

Создано: 02.11.2025 в 11:51

Обновлено: 19.01.2026 в 21:08

Республика Татарстан, Казань, улица
Гудованцева, 49

5 399 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 49

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

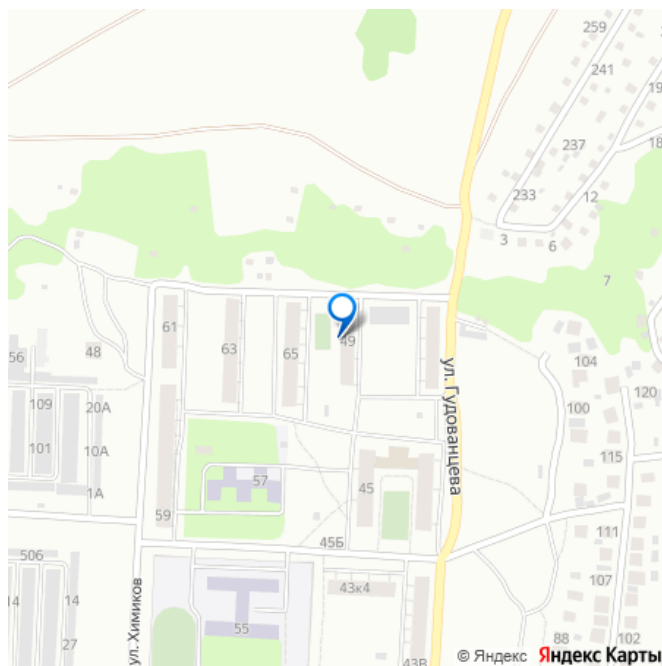
<https://tatarstan.move.ru/objects/928627298>

7

Якуп Асадуллин, СмениКварти.Ру

79867152964

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

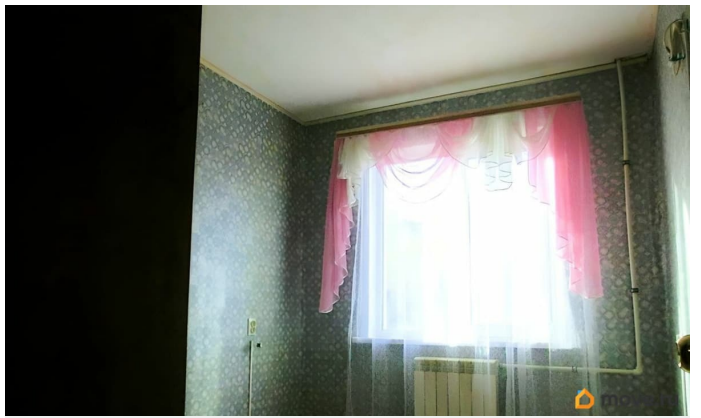
Покупка в ипотеку

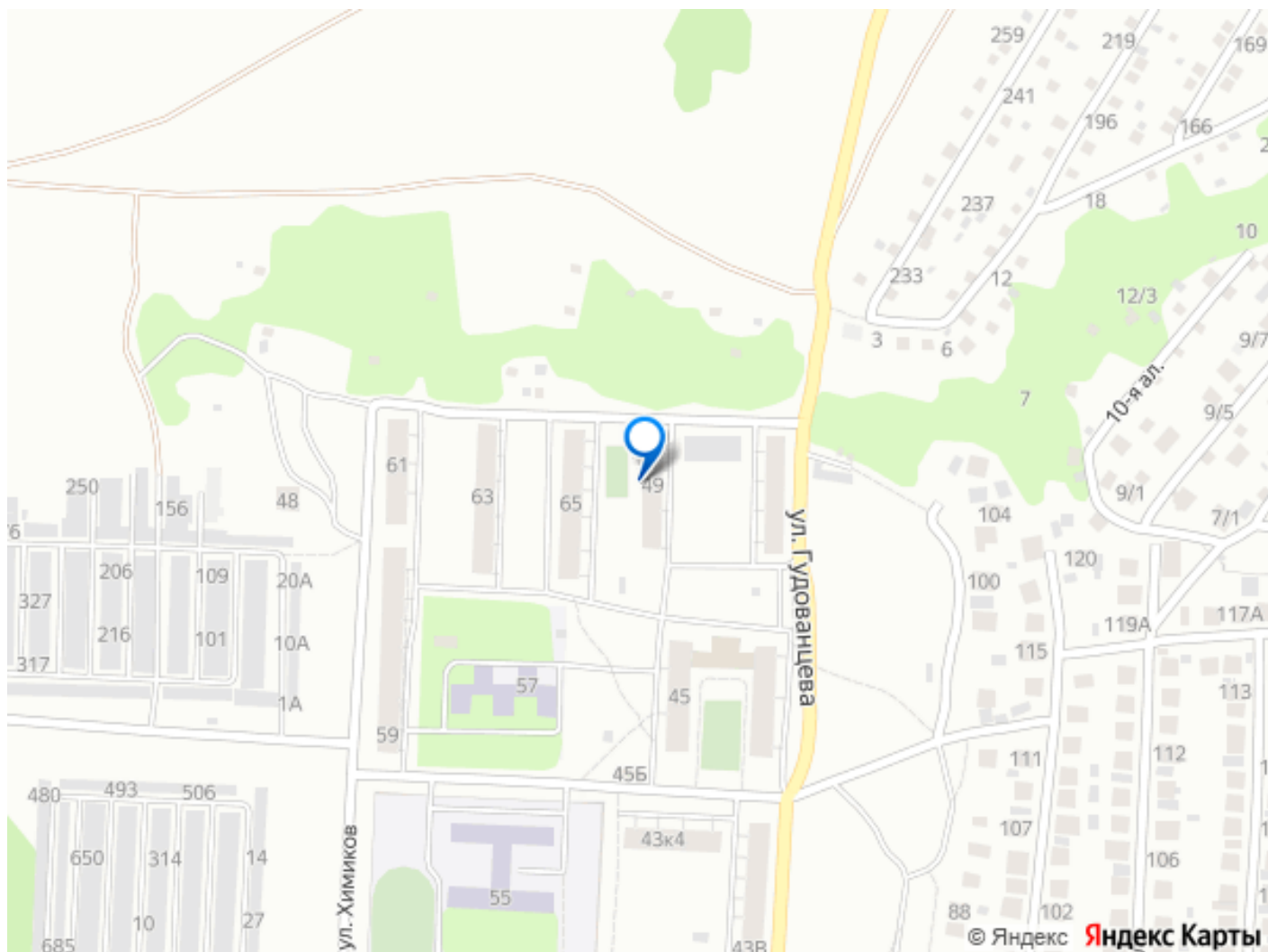
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю. Уютная, светлая двухкомнатная квартира. Тихий зелёный двор с детской площадкой и парковкой для машин. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная гостиная и уютная спальня создают комфортное пространство для проживания. Санузел совмещенный, что удобно для небольших семей. Имеется остекленный балкон, где можно организовать зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в хорошем состоянии, на его территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для парковки автомобиля. К дому удобно подъехать на автомобиле — дорога до метро «Авиастроительная» займет около 10 минут. Район отлично подходит для семей с детьми — поблизости расположены школы, поликлиники и детские сады. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, рынок, магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Один взрослый собственник. Квартира продается без обременений, что ускоряет процесс сделки. Ипотека возможна, все документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России