

Создано: 29.01.2026 в 10:10

Обновлено: 30.01.2026 в 09:41

Республика Татарстан, Казань, улица
Короленко, 67

7 490 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 67

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

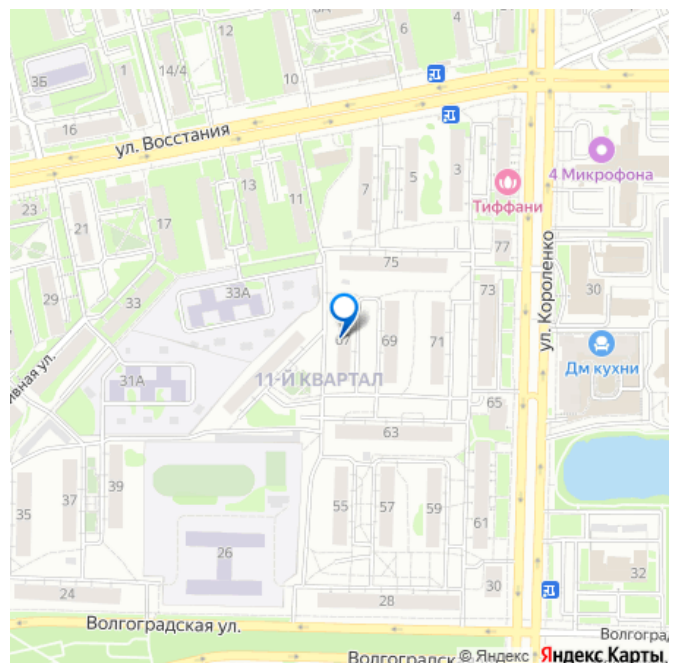
<https://tatarstan.move.ru/objects/928850390>

7

**Айгуль Тимерьяновна Каримуллина,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

79172811736

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

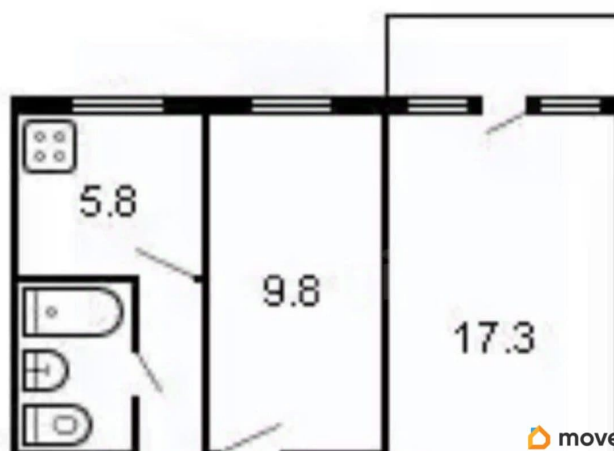
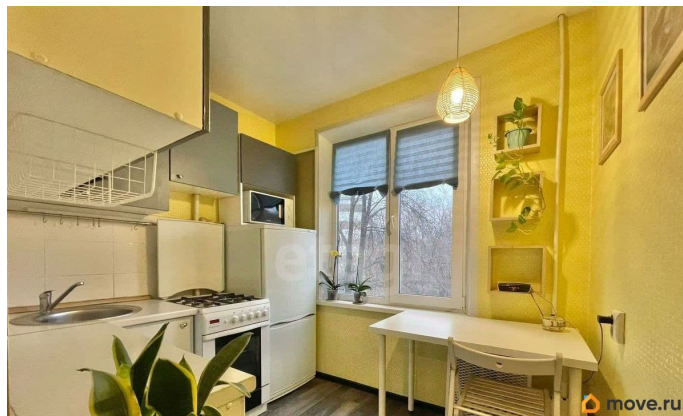
да

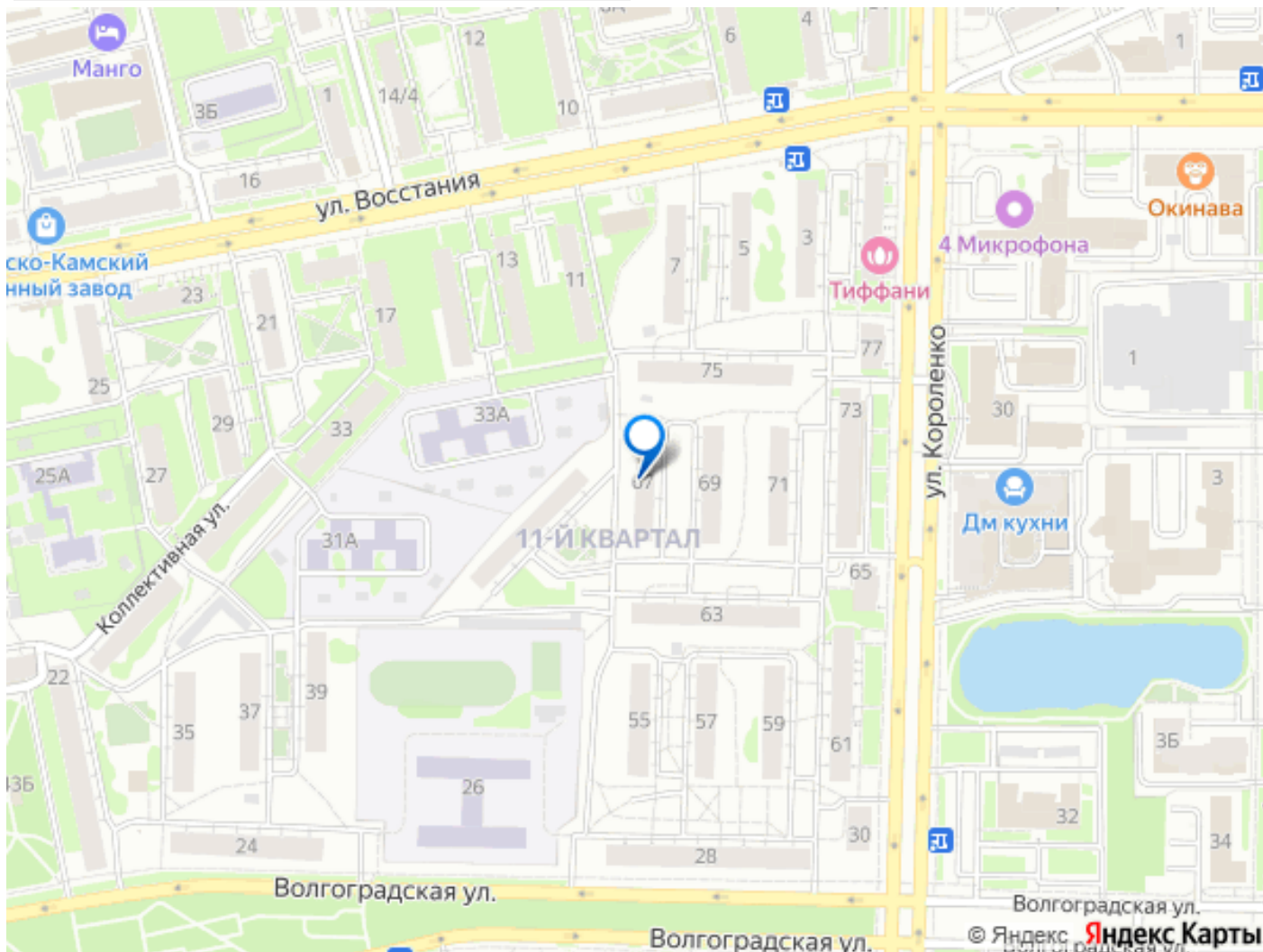
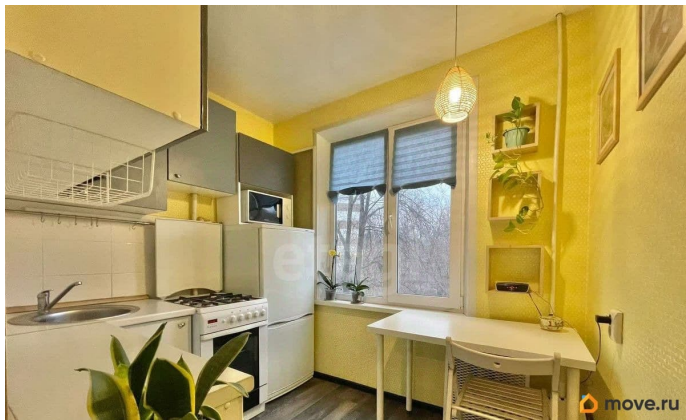
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаем двухкомнатную квартиру общей площадью 43,8 кв.м расположенную на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в непосредственной близости от парка Победы. Объект отличает продуманная классическая планировка с изолированной спальней, гостиной с выходом на балкон и совмещенным санузлом. В доме выполнен капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций, включая электропроводку и радиаторы отопления. Квартира находится в отличном состоянии с качественным чистовым ремонтом, новыми пластиковыми окнами с видом на озелененную улицу, входной металлической дверью и межкомнатными дверями. Централизованное горячее водоснабжение (БЕЗ КОЛОНКИ!) обеспечивает дополнительный комфорт. Дом окружен развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, станция метро «Яшьлек», спортивный комплекс «Ватан», аквапарк «Акваарена», торговый центр «Новинка», поликлиника, аптеки, банки и продуктовые магазины. Во дворе расположены два детских сада и школа, что создает благоприятную среду для семей с детьми. Транспортная доступность высокая — дорога до центра города на автомобиле

занимает около 10 минут. Квартира реализуется взрослым собственником, не имеет долгов и обременений, с указанием полной стоимости в договоре купли-продажи. Звоните, пока не успели купить другие! Код пользователя: 125932 Номер в базе: 10428951





Move.ru - вся недвижимость России