

Создано: 28.11.2025 в 17:24

Обновлено: 03.12.2025 в 12:00

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Мира, 69

**4 890 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Мира,  
69

Улица

[проспект Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

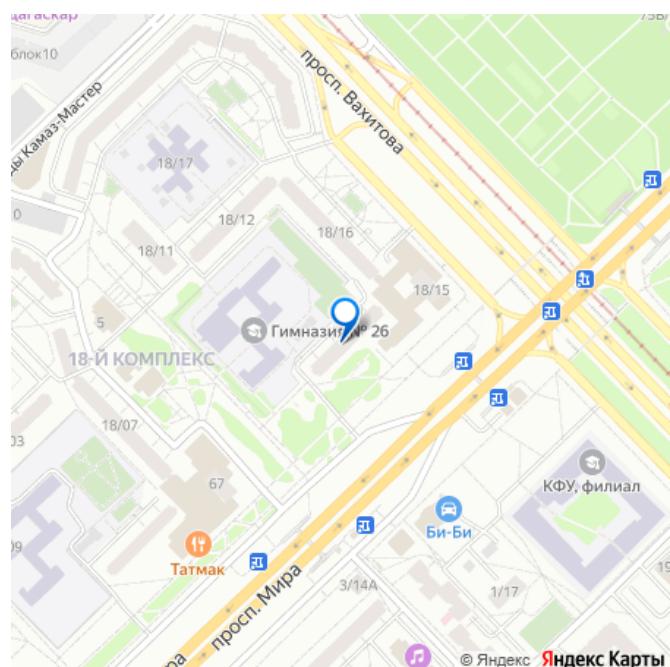
<https://tatarstan.move.ru/objects/928697523>

2

Агент

**79872676596**

для заметок



© Яндекс Карты

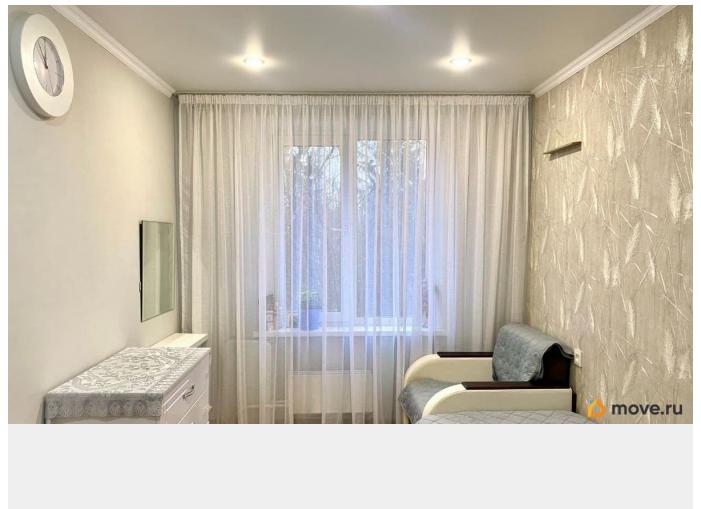
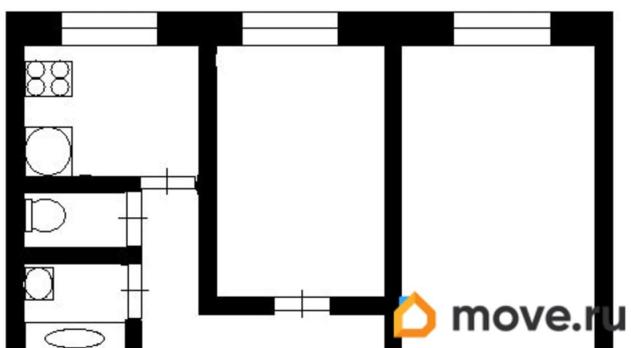
возможна ипотека, лифт

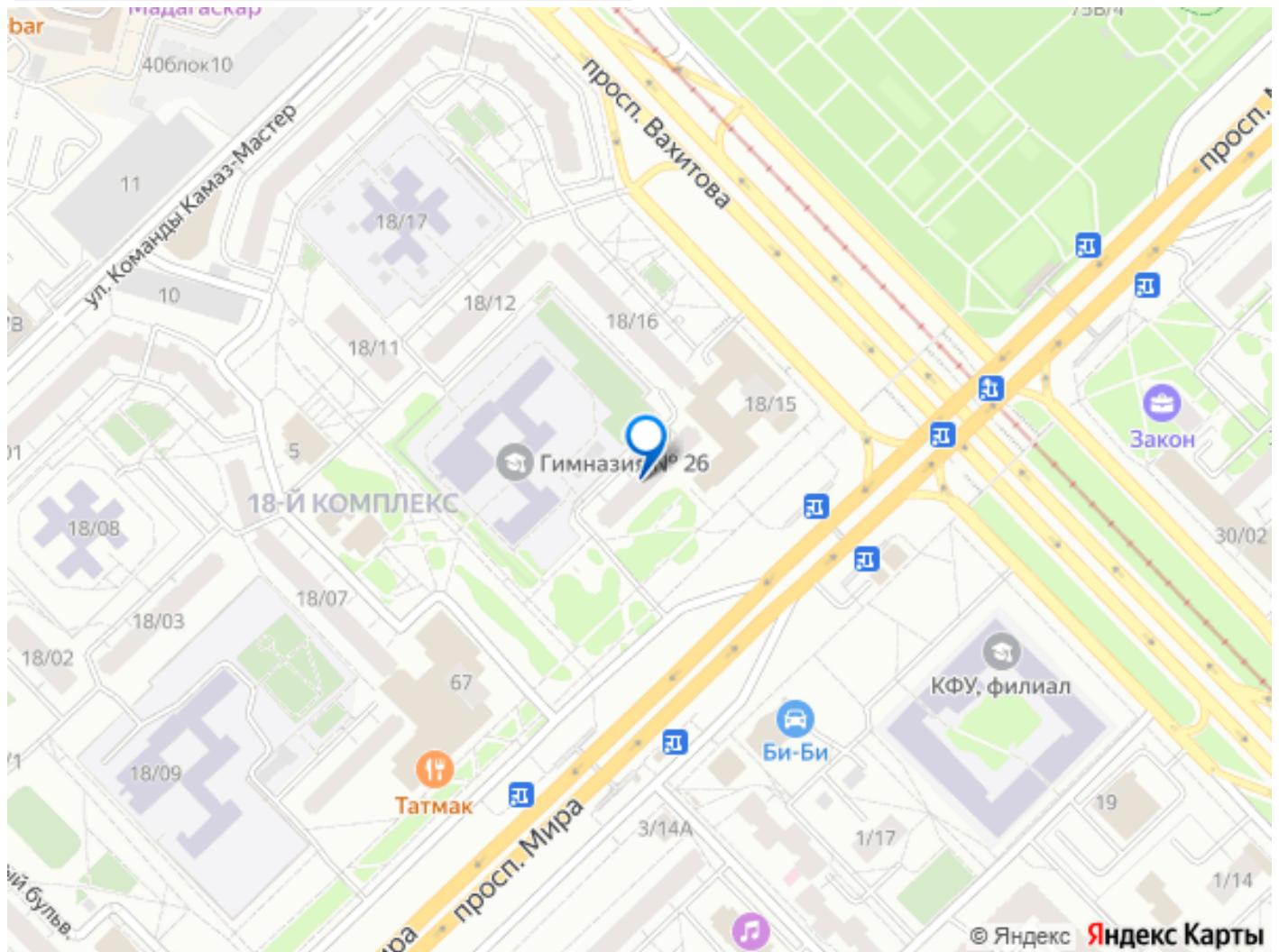
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира расположенная по адресу: Новый Город, дом 18/13 (проспект Мира, дом 69), площадью 43.9 кв.м. в живописном районе города Набережные Челны. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 26 кв.м., а кухня занимает 6 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений.

Особенностью данной квартиры является раздельный санузел, обеспечивающий дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Для молодых семей с детьми важно отметить близость детского сада и школы, а также наличие детской площадки прямо во дворе дома. Парковка предусмотрена во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Для поддержания здоровья и формы рядом расположены фитнес-центры, а прогулки на свежем воздухе можно совершать в близлежащем парке. Развитая инфраструктура района включает в себя торговый центр, где можно найти всё необходимое для повседневной жизни, а также разнообразные заведения общественного питания и магазины, такие как супермаркет «Магнит у дома», аптеки «Вита Экспресс» и парикмахерские, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Приобретайте эту квартиру и создайте свой уютный уголок в

приятном и удобном для жизни районе!





Move.ru - вся недвижимость России