

Создано: 30.11.2025 в 21:17

Обновлено: 27.01.2026 в 16:50

Республика Татарстан, Казань, улица
Красной Позииии, 5

7 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Красной Позииии, 5

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Красной Позииии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845639>

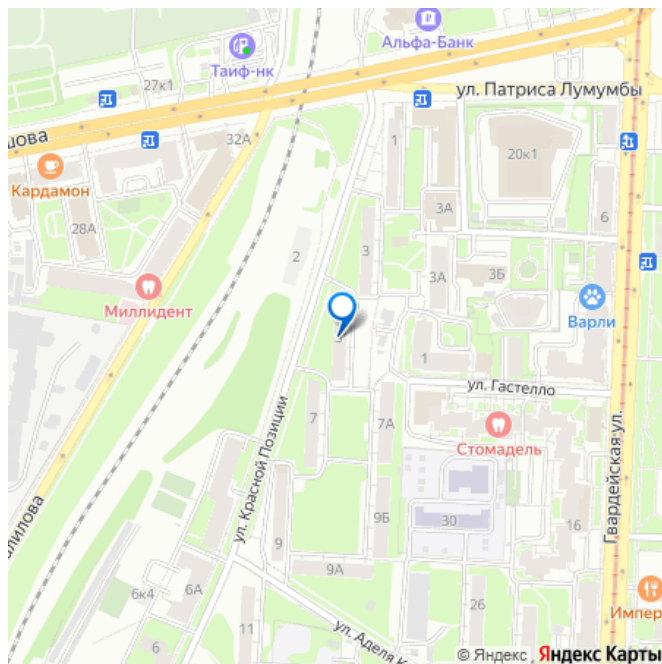
5

Равана Микаилова, Центр

Недвижимости номер 1

79870605136

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира (Красная
Позиции, 5) Квартира расположена в тихом
месте рядом с улицей Ершова — без
загазованности и шума транспорта, несмотря
на расположение в центре мегаполиса.

Основные характеристики: •этаж: 1 й (удобно
для сдачи в аренду или для тех, кто не любит
подниматься по лестнице); •окна не
просматриваются с улицы (высокий уровень
приватности); •в квартире полы теплые
(подвал отапливаемый, сухой); •все
коммуникации в доме и подвале заменены.

Ремонт и отделка: •полный капитальный
ремонт (квартира не эксплуатировалась
после ремонта); •электрика выполнена по
ГОСТу, установлены электроустановочные
изделия AtlasDesign; •выровненные стены и
полы; •качественный ламинат на полу;
•натяжные потолки с трёхточечным
освещением и подсветкой зоны гардин;
•встроенные настенные светильники;
•качественные межкомнатные двери;
•пластиковые окна; •утеплённая входная
дверь; •гардеробная. Санузел: •отделка —
современный кафель (по дизайн проекту);
•смесители Iddis Shape (гарантия — 10 лет).

Преимущества дома и двора: •чистый,
тёплый подъезд без посторонних запахов;

•заменены коммуникации на всех пяти этажах; •спокойные, порядочные соседи; •двор в зелени; •парковка за пределами двора (всегда есть свободные места).
Инфраструктура и локация: •низкие коммунальные платежи; •остановка общественного транспорта — в шаговой доступности; •рядом: КФУ, прогимназия 29, сквер им. Усманова, парк Горького, ТЦ «Корстон», музей авиации; •ближайшие улицы: Ершова, Абжалилова, Сеченова, Шуртыгина, Чехова, Зинина; •в пешей доступности — школы и детские сады.
Условия продажи: •чистая продажа (один собственник); Приглашаем на просмотр!
Звоните с радостью организуем показ. Арт. 127046789

