

Создано: 02.09.2025 в 14:53

Обновлено: 04.12.2025 в 10:51

**Республика Татарстан, Казань, улица Комарова, 8****7 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Комарова, 8

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

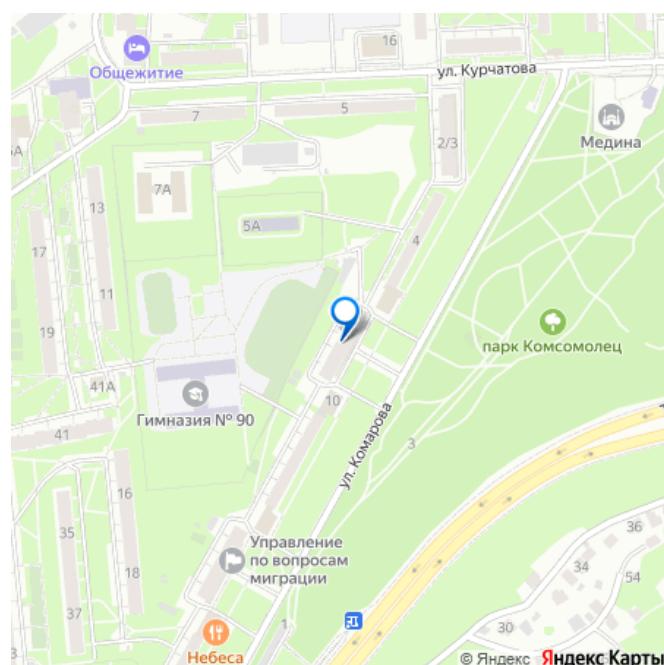
Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928462953>

1

**Эльвина Шарипова, Недвижимость и точка****79509314239**

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся великолепная 2-комнатная квартира 44.2 м<sup>2</sup> с идеальным ремонтом и полной меблировкой! Готовое решение для комфортной жизни! Не нужно ничего докупать и делать ремонт — просто заезжайте и начинайте жить с удовольствием в самом сердце развитого района. Всё новое и для вас: Полностью обновлена: Свежий капитальный ремонт по всей квартире: новые обои, линолеум, полностью сделан ремонт, ванная и туалет (раздельный санузел). Все двери новые: установлены новые межкомнатные двери и новая надежная входная дверь. Вся новая мебель остаются новым хозяевам! Это ваш готовый дом. Просторная кухня 5.5 м<sup>2</sup> с практичной встроенной мебелью — место для уютных вечеров. Удобная планировка «распашонка»: Изолированные комнаты гарантируют уединение для всех членов семьи. Свет, тепло и тишина: Пластиковые окна, утеплённый и застеклённый балкон (выход во двор — никакого шума магистралей). Идеальный 2-й этаж: Комфортно и безопасно для семьи с детьми,

удобно для всех. Чистая продажа (никто не прописан) и отличные соседи — ценный бонус к вашей новой жизни. Лучшая локация в городе! Всё в шаговой доступности: Уникальная транспортная доступность: Дом расположен между станциями метро «Амельево» и «Горки». До любой — всего несколько минут пешком! Парк «Комсомолец» — ваша зона для прогулок и отдыха прямо у дома. ТРЦ «Горки Парк» — кино, магазины и кафе в двух шагах. Безопасность для детей: Рядом с домом детский сад и гимназия 90 (переходить дорогу не нужно!). Вокруг всё необходимое: аптеки, супермаркеты, банки. Это предложение, которое нельзя упускать! Идеально для семьи. Номер объекта: #1/538704/22099

