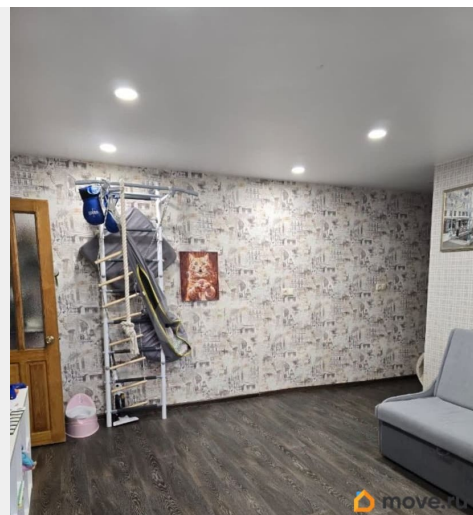
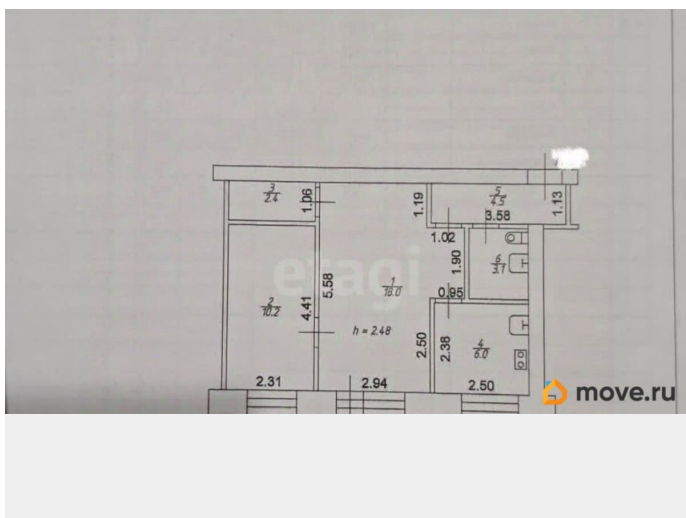
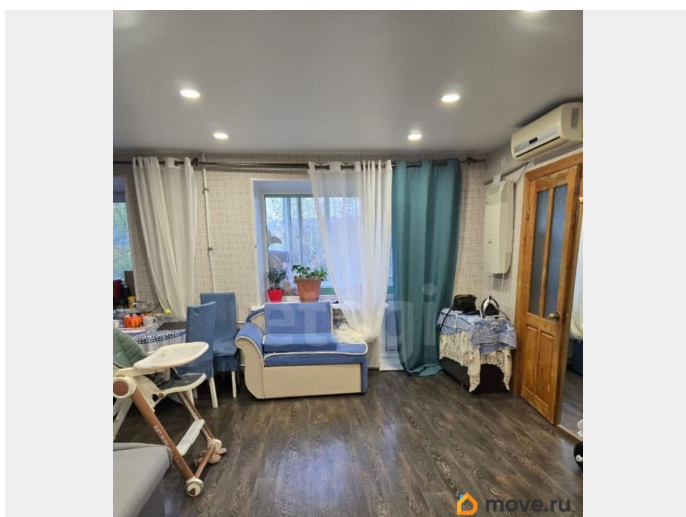


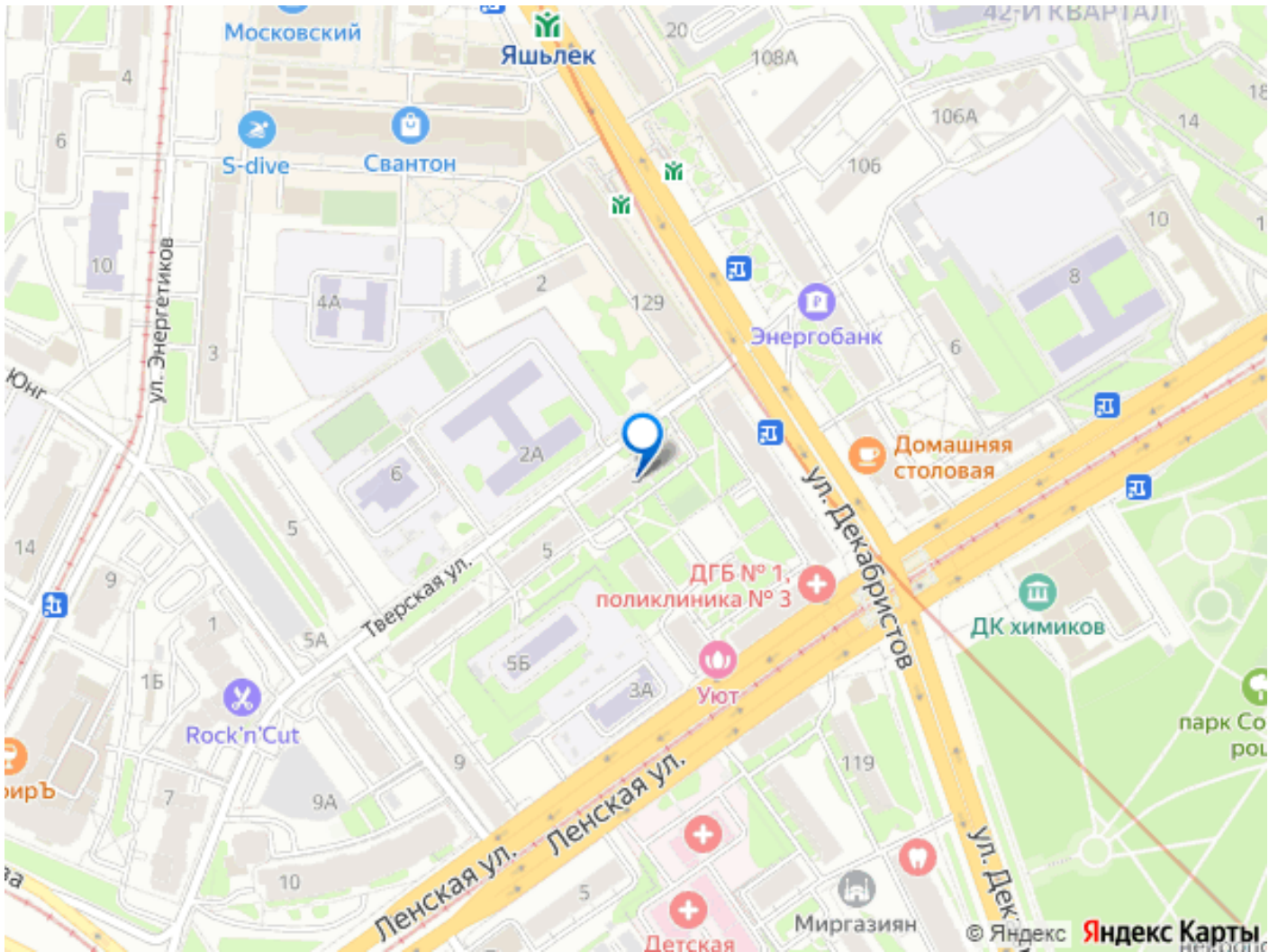
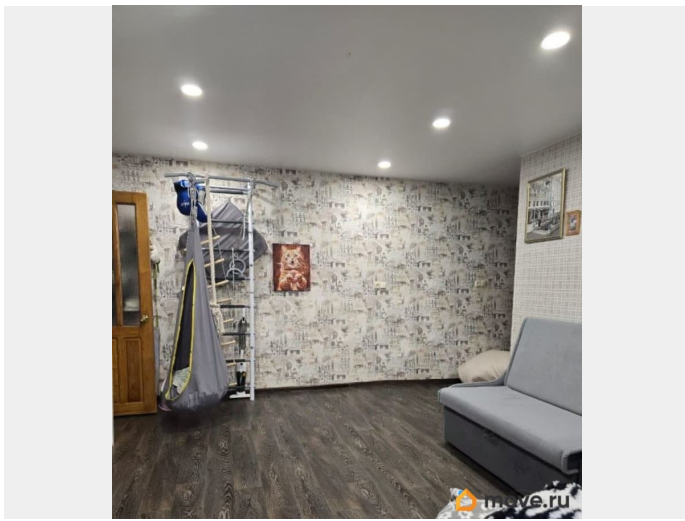
возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира на улице Тверской, 3 предлагает выгодное сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Станция метро «Яшьлек» расположена в пяти минутах неспешной ходьбы, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка, позволяющая без капитальных затрат организовать либо полноценную третью комнату, либо просторную гардеробную зону, что добавляет квартире функциональности и адаптивности под потребности владельцев. В квартире выполнен качественный ремонт с отделкой санузла керамической плиткой и установлены современные пластиковые окна, имеется застекленный балкон. Новым владельцам остается кондиционер и кухонный гарнитур. Дом расположен в тихом, озелененном дворе без сквозного автомобильного движения, что создает спокойную и безопасную атмосферу; для детей обустроена новая игровая площадка. В шаговой доступности сосредоточено всё необходимое для комфортной жизни: отделения банков, супермаркеты, обновленный Московский рынок, школы и детские сады, а также торговый центр «Тандем». Культурный досуг обеспечивает ДК Ленина с традиционными мероприятиями, а для ежедневных прогулок предусмотрен ухоженный сквер. Высокий потенциал для сдачи в аренду обусловлен близостью к Энергоинституту, что делает объект

привлекательным как для семей, так и для инвесторов. Рядом улицы: Декабристов, Ленская, Серова, Волгоградская, Энергетиков, пр.Ямашева. Звоните, записывайтесь на просмотр. Юридическая чистота сделки. Объект проверен. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 10360239





Move.ru - вся недвижимость России