

Создано: 20.02.2025 в 16:41

Обновлено: 03.01.2026 в 18:42

**Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Раиса Беляева, 42**

**6 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Раиса Беляева, 42

Улица

[проспект Раиса Беляева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

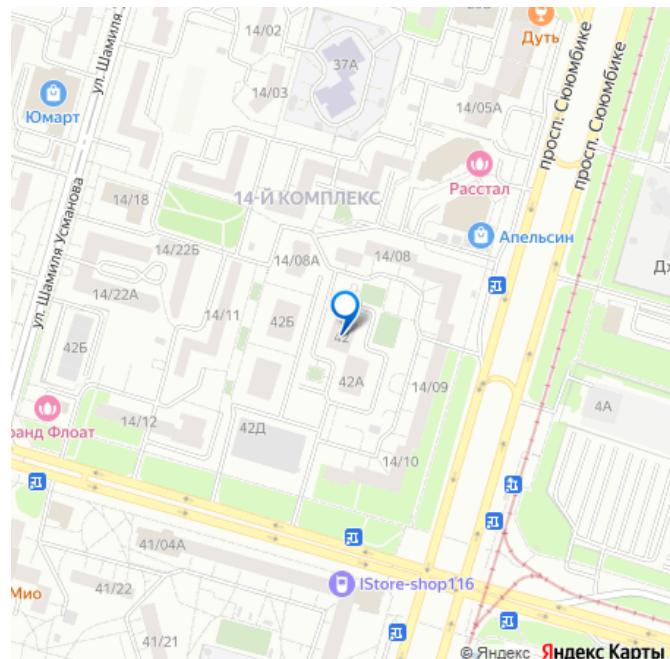
<https://tatarstan.move.ru/objects/927314427>

6

**Лилия Латышова, Корсика**

**79869123816**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная и светлая квартира по адресу: Набережные Челны, пр-т Раиса Беляева, 42Б. Эта замечательная квартира расположена на 17 этаже современного жилого комплекса, построенного в 2020 году, что гарантирует вам комфортное проживание в новостройке с современными стандартами. Общая площадь квартиры составляет 44.2 кв. м., включая изолированные комнаты, что делает её идеальной для семьи или комфортного проживания одного человека. Просторная кухня площадью 14.7 кв. м. Квартира полностью готова для жизни — все, что представлено на фотографиях, включая мебель, холодильник,строенную технику, телевизор и микроволновую печь, остается новым владельцам. Кроме того, огромный балкон с видом на р.Каму станет вашим личным оазисом. Здесь можно установить удобную мебель и наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Квартира обладает отличной инвестиционной привлекательностью — в этом районе высок

спрос на аренду, что делает её выгодным вариантом как для собственного проживания, так и для аренды. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детские сады, школы, продуктовые магазины, медицинские центры, салоны красоты, кафе и рестораны. Также рядом расположены банк и торговые центры, что делает жизнь в этом районе особенно комфортной. В десяти минутах ходьбы находится городской пляж для ваших вечерних прогулок. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Один взрослый собственник, без долгов и обременений.

