

Создано: 24.08.2025 в 14:46

Обновлено: 27.01.2026 в 16:46

Республика Татарстан, Казань, улица  
Татарстан, 66А

9 399 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Татарстан, 66А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Татарстан](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

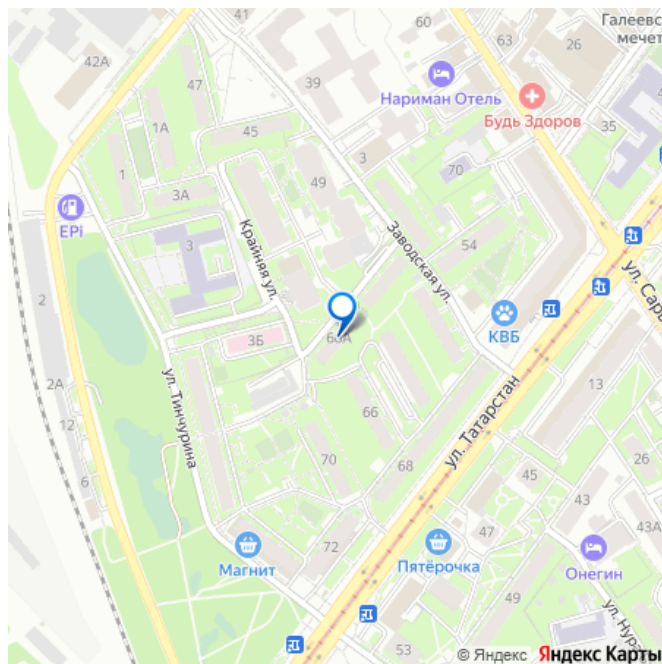
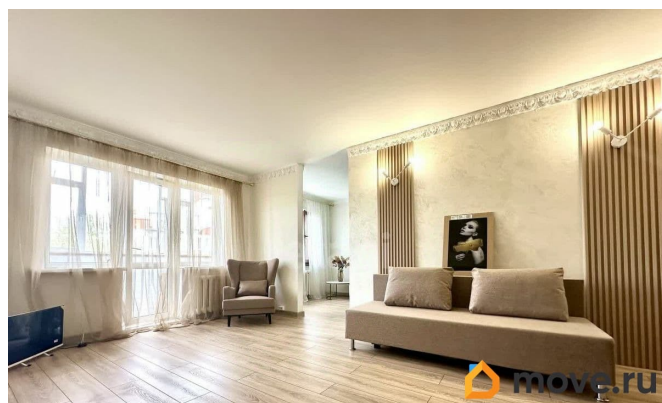
<https://tatarstan.move.ru/objects/928437345>

7

Специалист Лейсан, ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79172316939

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру в историческом центре города Казани, ВАХИТОВСКИЙ район . О КВАРТИРЕ: — ВАЖНО: нет газовой колонки — горячая вода — ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ! — выполнен ремонт по ДИЗАЙН проекту, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. — заменена электропроводка, качественная стяжка пола, ламинат 33 класса. — санузел в кафеле керамогранит, новая сантехника ( германия-гарантия10 лет). — входная дверь ГАРДИАН! — есть обшитый балкон, откуда открывается вид на Волгу и тихий двор. Будущим собственникам остается вся новая мебель, декор и техника (новые холодильник, стиральная машина, телевизор, чайник, духовой шкаф) представленные на фото! О ДОМЕ: — Дом кооперативный, своё ТСЖ, а это моментальная реакция и устранение всех возникающих вопросов. — проведен КАПРЕМОНТ, заменены трубы, проведен ремонт крыши, чистый подъезд. — Ухоженный двор, утопающий в зелени и цветах, благоустроенная территория. — Дом достаточно отдален от дороги, что создает благоприятную экологичную атмосферу. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: — Старо-татарская слобода, парк им. Карима Тинчурина, Парк Молодоженов. — университеты и институты; — 3 школы, детские сады — фитнес центр — торговые центры, продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит». — остановки общественного

транспорта в шаговой доступности, до метро 1,6 км. — речной порт, где проходит реновация и планируется новая набережная на Волге, с многочисленными ресторанами и кафе. Наслаждайтесь жизнью в историческом центре города Казани, либо инвестируйте для сдачи в аренду! Квартира после ремонта, все новое, заезжай и живи! Важно! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Один взрослый собственник более 10 лет! Продажа БЕЗ ДЕТСКИХ ДОЛЕЙ, Без органов опеки, Без Ипотеки и закрытия обременения! Без долгов! Показ в любое время, звоните, с Уважением, Лейсан. Код пользователя: 82044 Номер в базе: 3742364

