

Создано: 24.01.2026 в 09:12

Обновлено: 25.01.2026 в 10:04

Республика Татарстан, Казань, улица  
Маршала Чуйкова, 38

**6 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 38

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

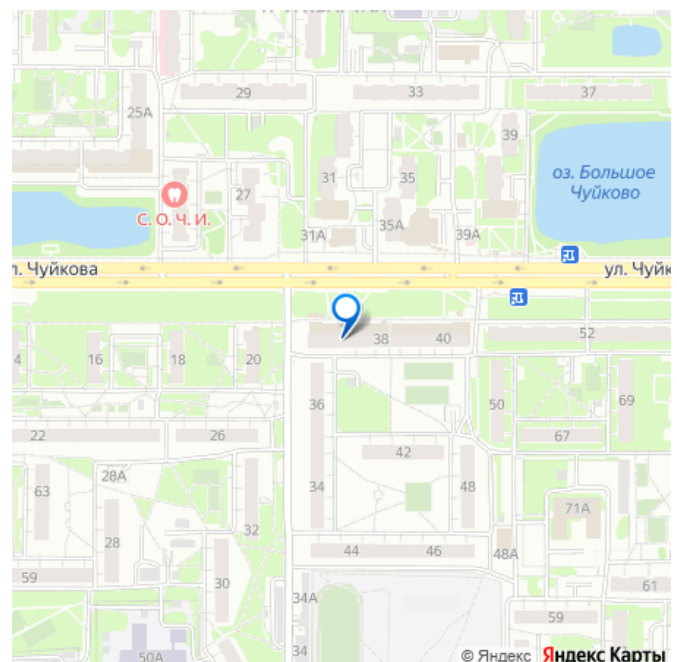
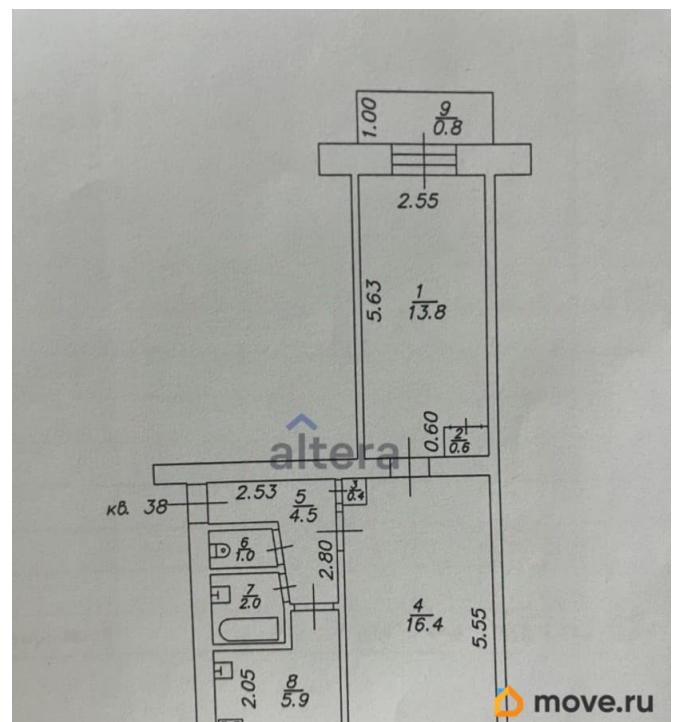
<https://tatarstan.move.ru/objects/928830511>

1

Анфиса Фатыхова, Альтера

**79869154958**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

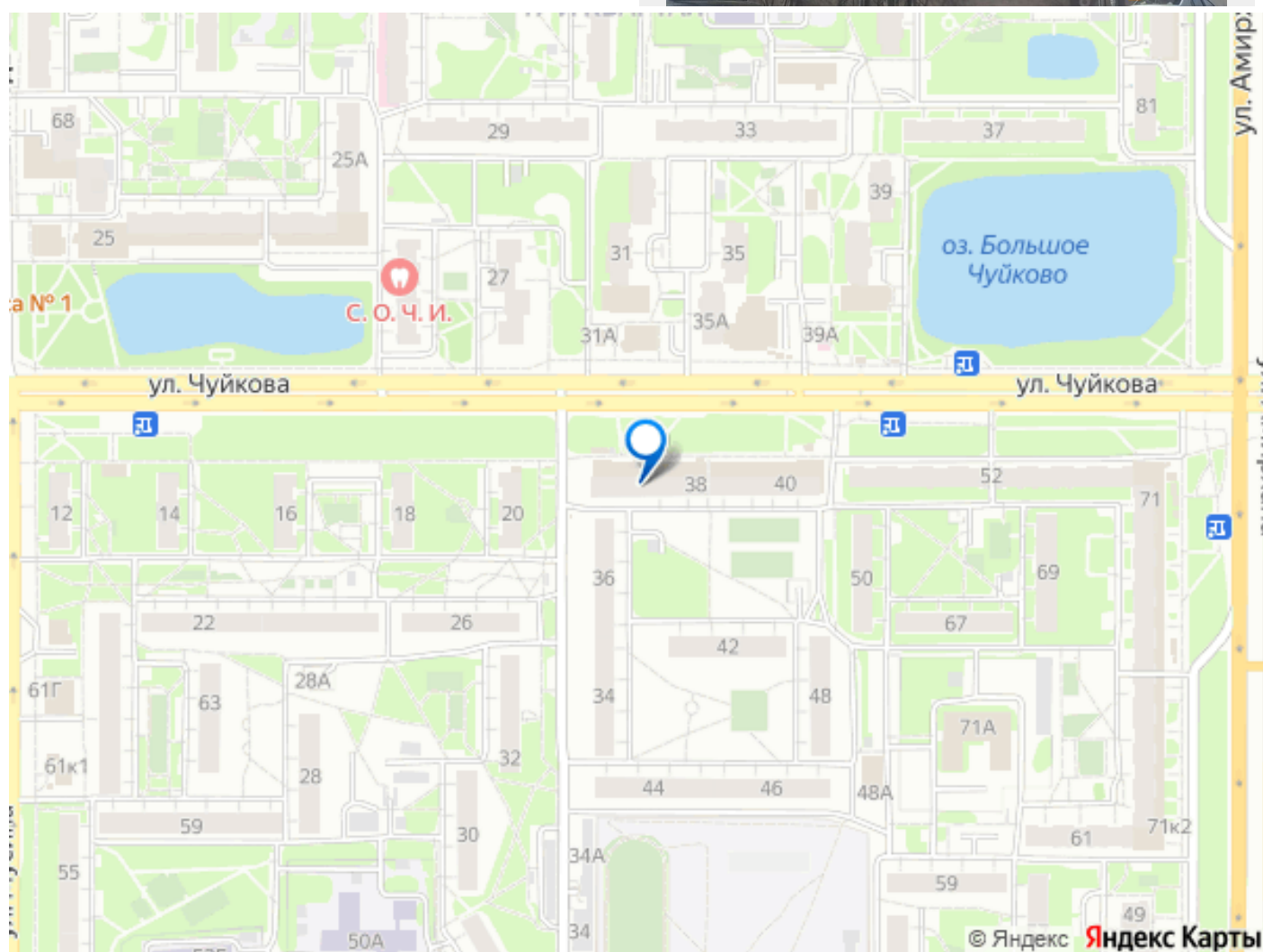
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 128603012 44,6 м², под ваш идеальный ремонт. Вид на озера большое и малое Чуйково. Отличная локация: Ново-Савиновский район. Вся инфраструктура под рукой. Остановка «39 квартал» — в 2 минутах ходьбы. Идеальная планировка «распашонка»: две комнаты (13,8 м² и 16,4 м²) по разные стороны от прихожей — для уединения и тишины. Большой плюс — вид на воду! Окна одной из спален и кухни выходят на живописные озера, окно спальни с балконом в тихий зеленый двор. Дом с капремонтом: в 2013 году проведен капитальный ремонт всего дома с полной заменой коммуникаций (трубы, отопление, электрика). Ремонт начнется с чистого листа: уже установлены новая входная дверь, пластиковые стеклопакеты и современные батареи. Осталось сделать только дизайнерскую отделку. Техническая информация: Общая площадь: 44,6 м² Комнаты: 13,8 м² и 16,4 м² Кухня: 5,9 м² Санузел: раздельный Окна: пластиковые стеклопакеты Дверь: новая металлическая Радиаторы: современные Год постройки/капремонта: 1973 / 2013 Квартира свободна. Ключи — в день расчетов. Можно сразу начинать ремонт. Цена привлекательна



Move.ru - вся недвижимость России