

Создано: 31.01.2026 в 19:23

Обновлено: 06.02.2026 в 19:48

Республика Татарстан, Казань, улица
Короленко, 103

6 370 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 103

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

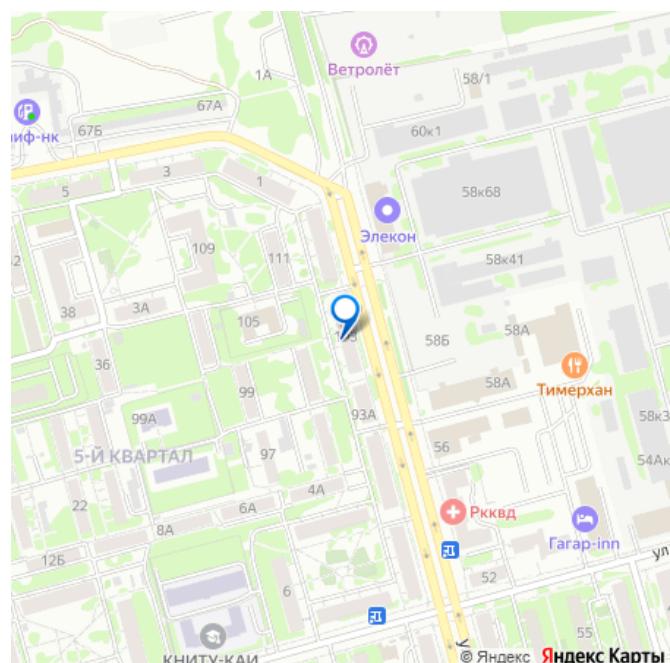
6.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

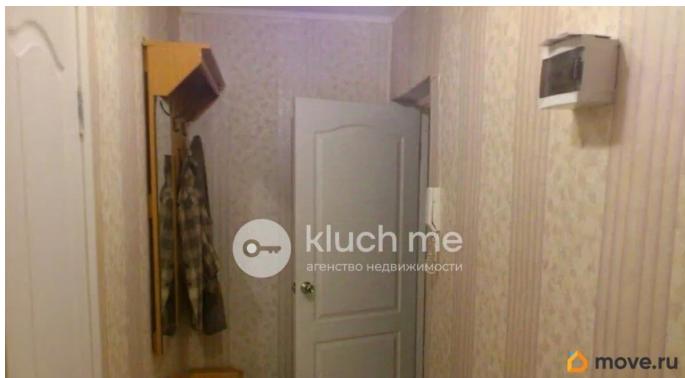
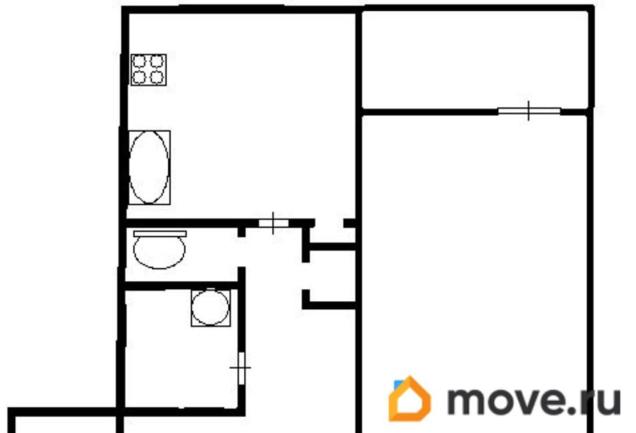
да

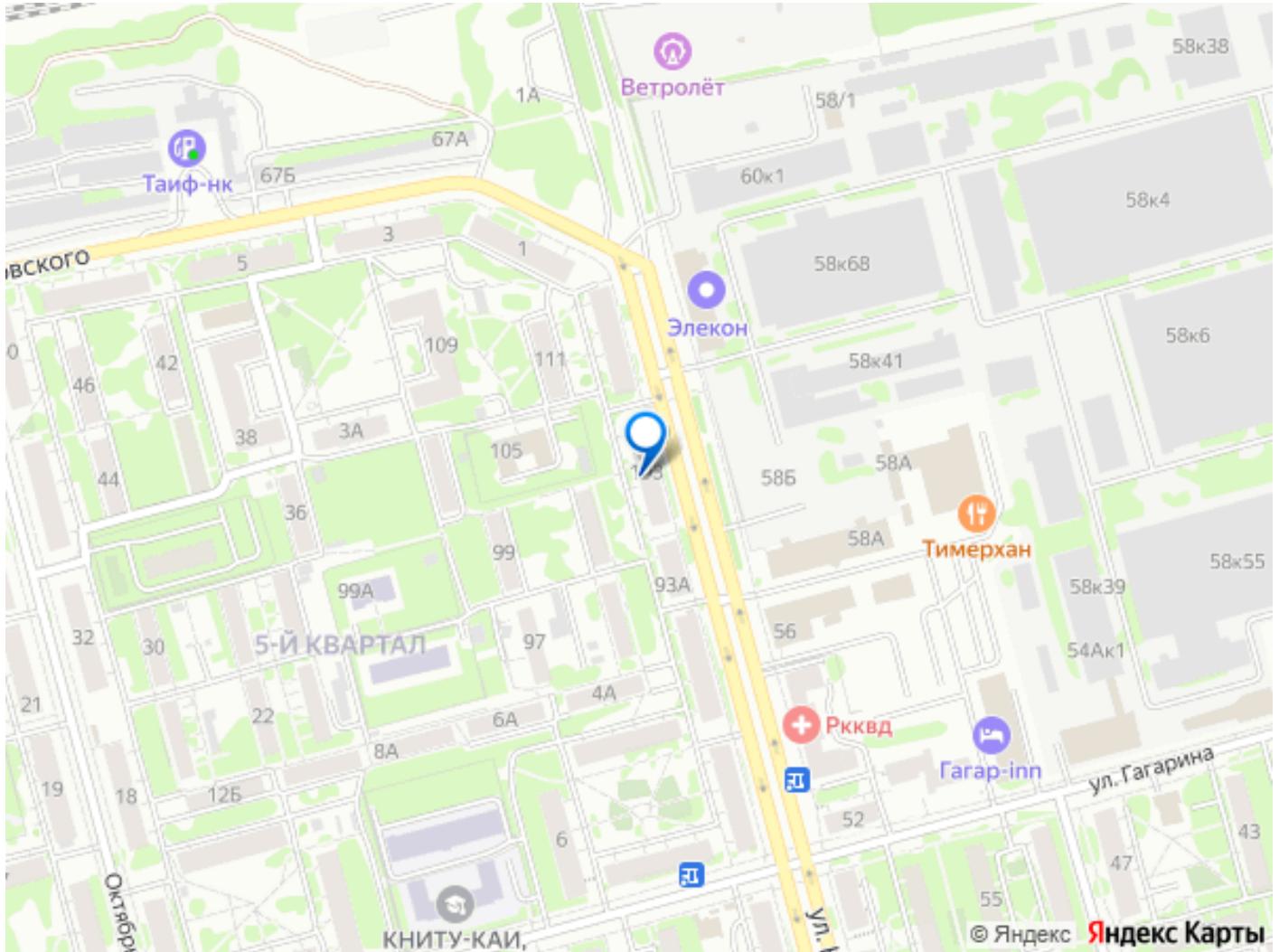
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2024687. Продается 2комнатная квартира в НовоСавиновском районе. Адрес: ул. Короленко, 103 (2й этаж кирпичного 5этажного дома) Площадь: 44.7 м? (жилая — 32 м?, кухня — 6.5 м?) Детали: пластиковые окна, застеклённый балкон, совмещённый санузел, межкомнатные и входная двери современные, потолок везде натяжной, на полу современный линолеум. После капитального ремонта дома в 2024 году — обновлён подъезд, установлен домофон, благоустроен двор с новой детской площадкой и удобной парковкой. Вся мебель и бытовая техника остаётся: современный холодильник, стиральная машина, микроволновка, бойлер, кондиционер, вся мебель. В квартире имеется всё необходимое для проживания. Для автомобилей предусмотрена открытая парковка за шлагбаумом и вдоль дороги. Всё рядом: — Детские сады 254, «Ёлочка», «Ромашка» — Школа 43 и КАИ им. А. Н. Туполева — в пешей доступности — Магазины, аптеки, банки, почта и пункты выдачи — буквально за углом Транспорт: Остановка «Солнышко» — 5 минут

пешком (автобусы: 10, 18, 36, 40, 45, 46, 60, 62 и др.) До ж/д вокзала «Казань2» и метро «Северный Вокзал» — 15 минут пешком Тихий двор, развитая инфраструктура — всё для спокойствия и удобства вашей семьи. Чистая и быстрая сделка: — Один собственник — Без обременений, долгов и прописанных лиц — Полная готовность к продаже Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Подбор выгодной ипотечной программы по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.) Звоните прямо сейчас! Покажем квартиру в удобное время, ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России