

🕒 Создано: 29.08.2025 в 12:34

Обновлено: 03.12.2025 в 10:00

Республика Татарстан, Казань, улица
Айдарова, 114

5 830 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Айдарова, 114

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Айдарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

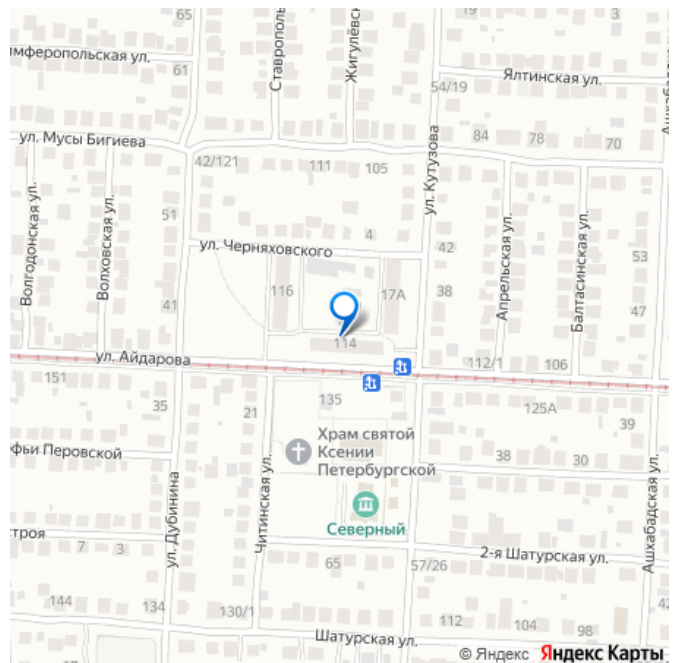
[Квартиры](#)

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284526595>

Айгуль Тимерьяновна Каримуллина,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ
79172691197

для заметок



Покупка в ипотеку

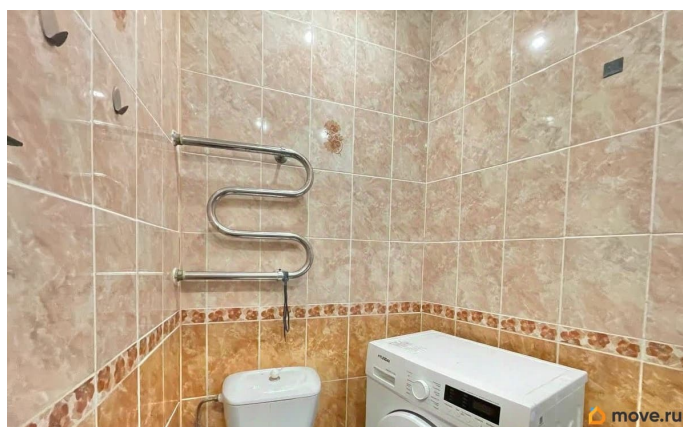
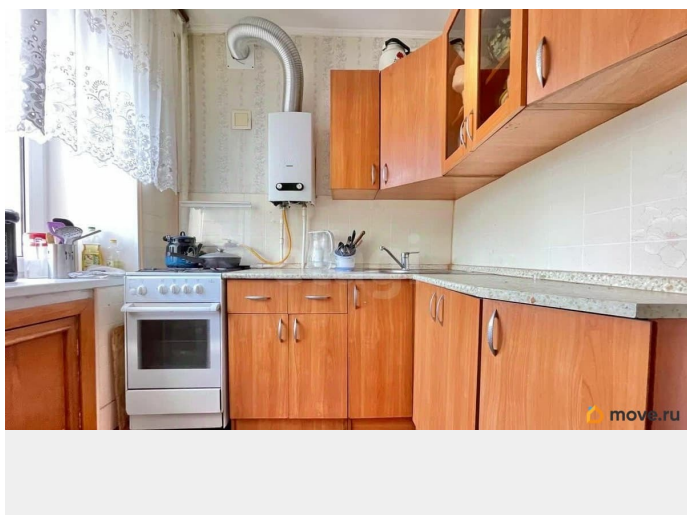
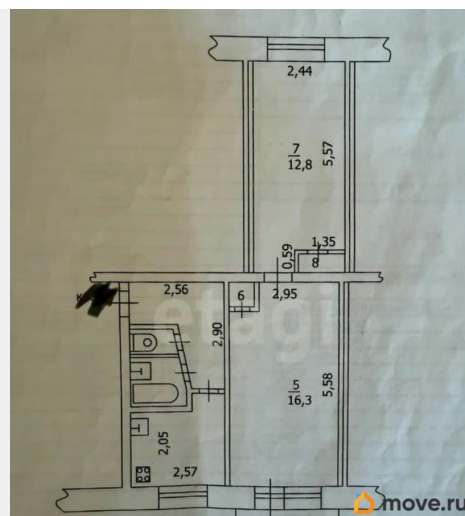
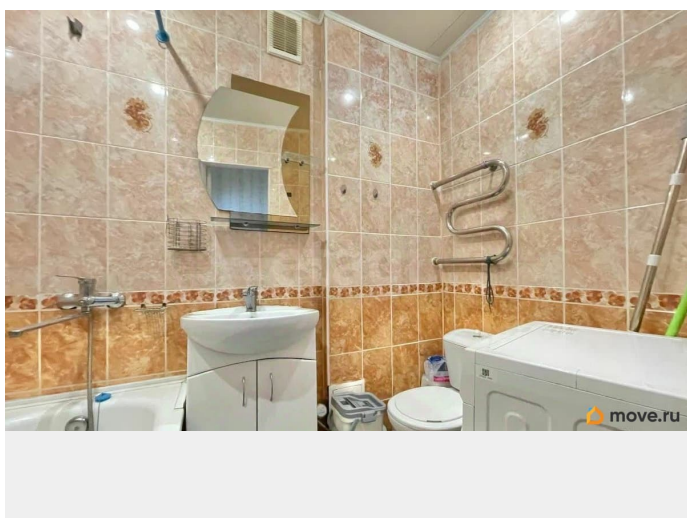
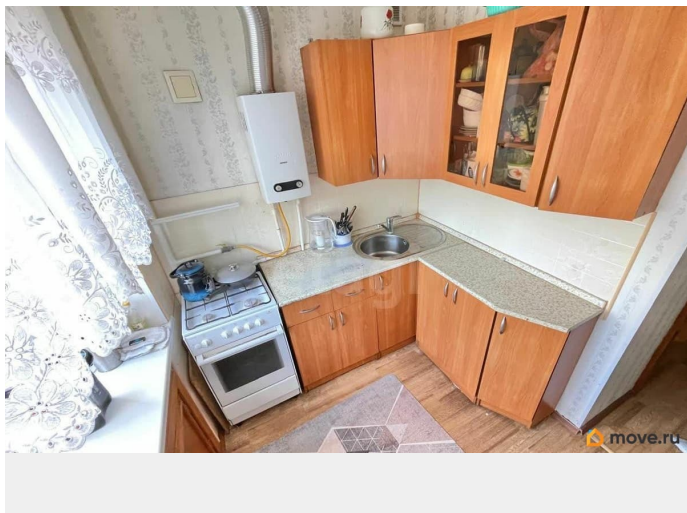
да

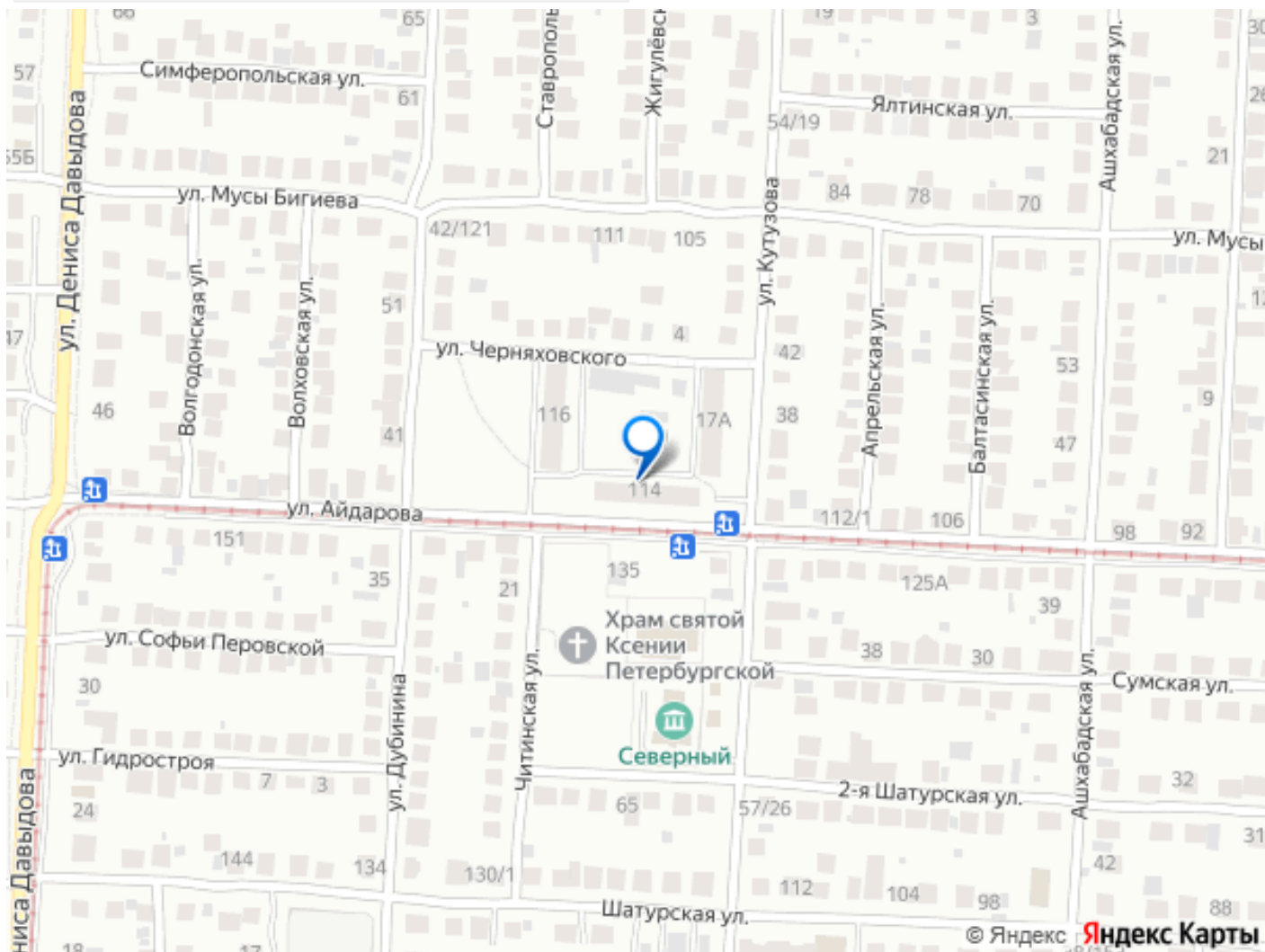
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 44.8 кв.м на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в хорошо сформированном районе. О КВАРТИРЕ: - Комната 1-16.3 кв.м. - Комната 2-12.8 кв.м. - Кухня- 5.5 кв.м. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь и новая газовая колонка. В комнатах уложен линолеум, имеется обшитый балкон. Практичная планировка со смежными комнатами и совмещенным санузлом обеспечивает комфорт для жильцов. Квартира продается с мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после покупки. Жилой фонд характеризуется благоустроенной территорией с детской площадкой, парковкой для автомобилей и чистым подъездом. Ключевым преимуществом является развитая социальная и транспортная инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад 348, гимназия 14, врачебная амбулатория, дом культуры, храм, остановка общественного транспорта и магазины повседневного спроса. Район отличается удобной транспортной развязкой с выходом на улицы Беломорская, Химиков, Максимова, Побежимова и Ленинградскую. Квартира не

обременена, без долей несовершеннолетних, возможен торг для серьезного покупателя. Квартира юридически чистая. Продается в связи с расширением. Указываем полную стоимость в договоре купли-продажи. Без обременений, детских долей и долгов. Звоните, пока не успели купить другие! Код пользователя: 125932 Номер в базе: 9709484





Move.ru - вся недвижимость России