

Создано: 05.09.2024 в 13:28

Обновлено: 03.08.2025 в 11:02

Собственник

79179277021

Республика Татарстан, Набережные

Челны, проспект Мира, 57

5 100 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Мира,
57

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

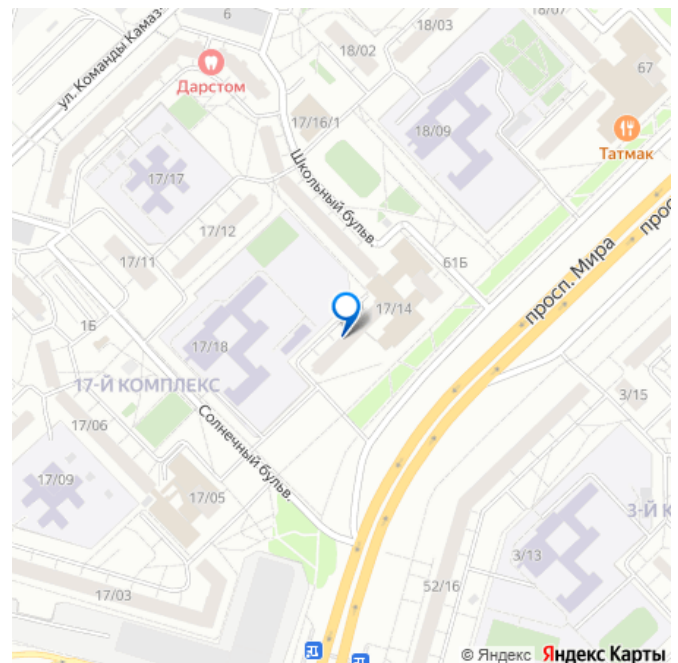
Покупка в ипотеку

да

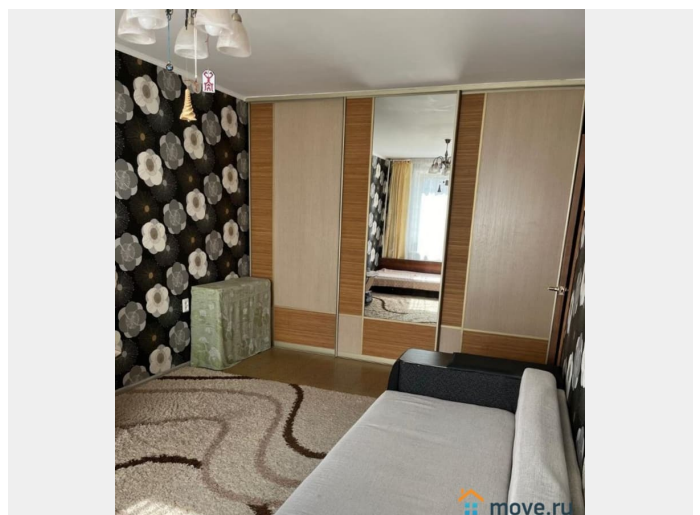
возможна ипотека, лифт, парковка

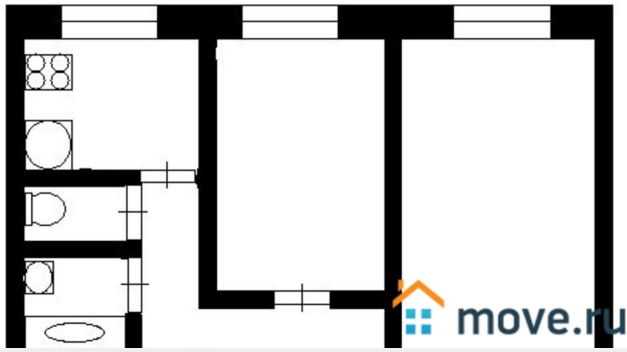
Описание

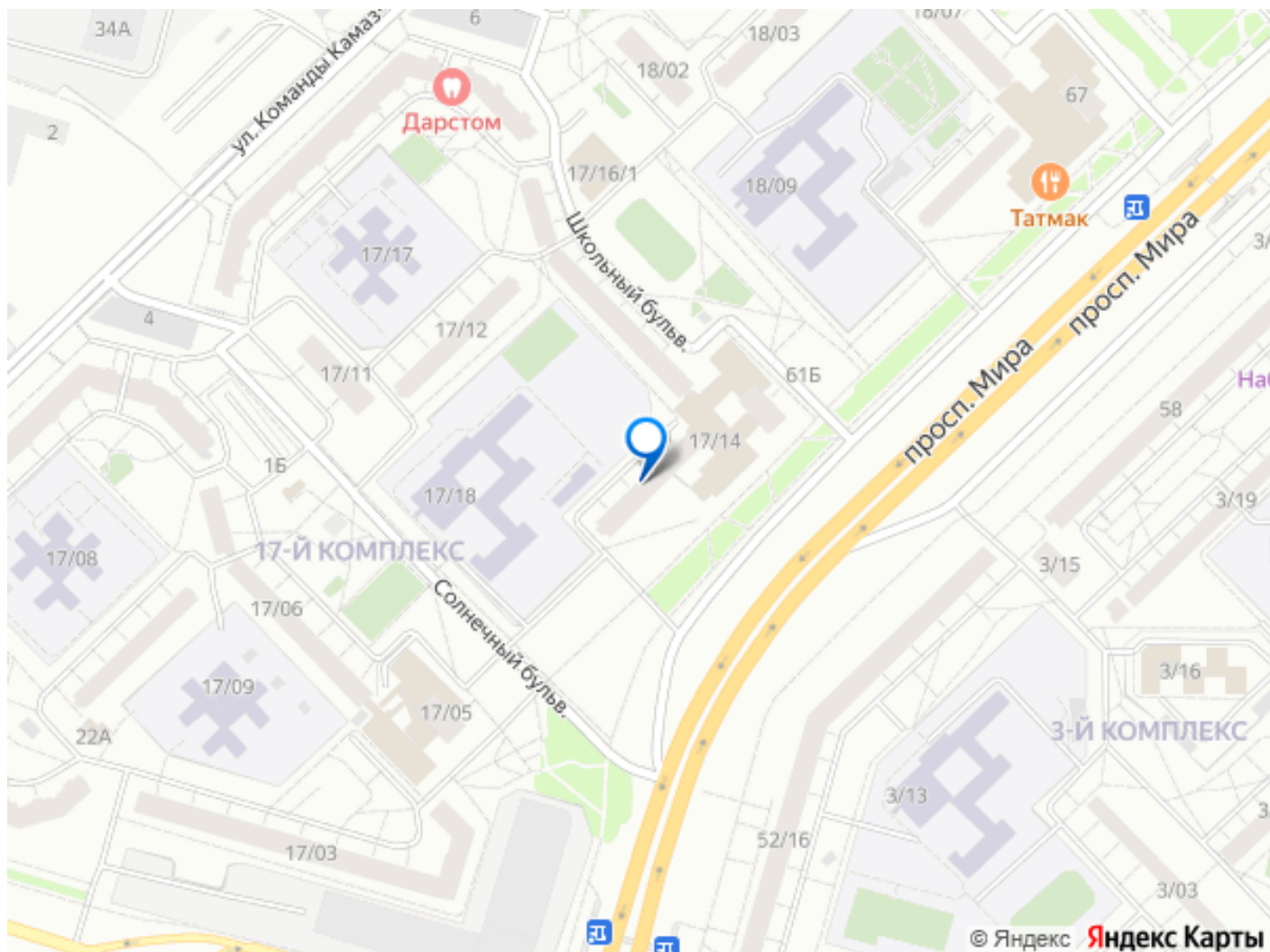
Продается светлая, солнечная, уютная двухкомнатная квартира пр. Мира д. 57 (17/13), 44,8 кв.м. Центр города, остановка Райисполком. 1. ПЛАНИРОВКА. В квартире грамотное зонирование, много удобных встроенных шкафов. - у каждой комнаты отдельный вход, - отдельные зоны для отдыха, работы и сна, - идеальное количество розеток и выключателей света для двухкомнатной квартиры, - высота потолков 2,5 метра. Продуманные световые сценарии создают уют и комфорт. Цветовая гамма обоев позволяет адаптировать интерьер под ваш вкус и стиль жизни. 2. В ПОДАРОК СЧАСТЛИВЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ОСТАЮТСЯ: - добротный, современный кухонный гарнитур со встроенной техникой - встроенные шкафы в зоне отдыха и в прихожей - холодильник 3. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: - на полу свежий линолеум - потолки свежие - стены выровнены, обои в спокойных тонах - на окнах теплый стеклопакет, - из окон квартиры можно любоваться зеленой зоной, - сан/узел удобный (не маленький) - хорошая входная дверь, - хорошие межкомнатные двери, - кондиционер. 4. ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ДОМ: Прекрасно подходит для семейной пары с детьми: - закрытая территория двора (не проездной) - во дворе



хорошая школа, ухоженная придомовая территория(бабушки сажают цветы) - чистый подъезд - есть спуск для колясок, - новый лифт, - дом оборудован системой «умный дом» 5. ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА. - в шаговой доступности расположены школа номер 22 с дошкольным отделением, - рядом три детских сада, - молодежный центр Нур , магазины, аптеки, - удобная парковка для машин во дворе. 6. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ: - реализация квартиры по договору купли-продажи, - два взрослых собственника , - ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки купли-продажи, - бесплатно подберем выгодную ипотечную программу по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.), - возможна продажа с использованием материнского капитала (бесплатная помощь в оформлении на всех этапах), - примем в оплату ваше жилье. ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ, КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ И ВЫГОДНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ!!!







Move.ru - вся недвижимость России