

Создано: 20.09.2025 в 19:42

Обновлено: 25.01.2026 в 12:46

9 199 000 ₽

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285094614>

Руан, Руан

79872329106,79872833873

для заметок



евро

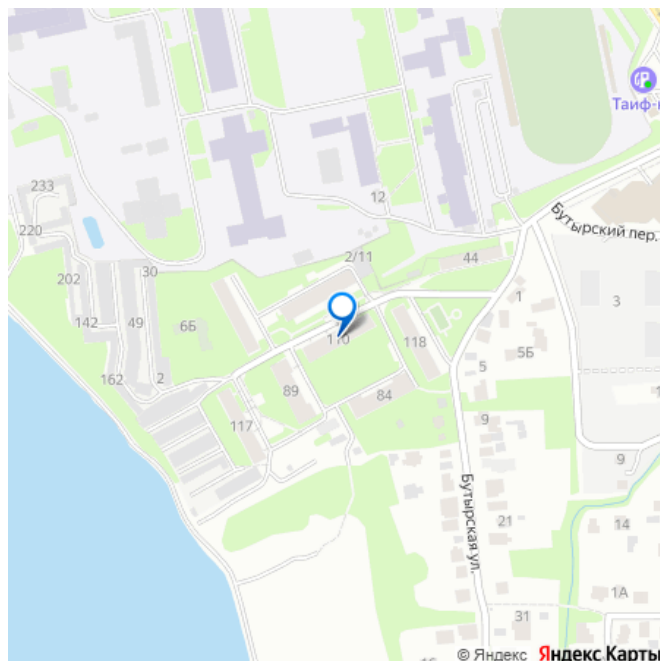
Покупка в ипотеку

да

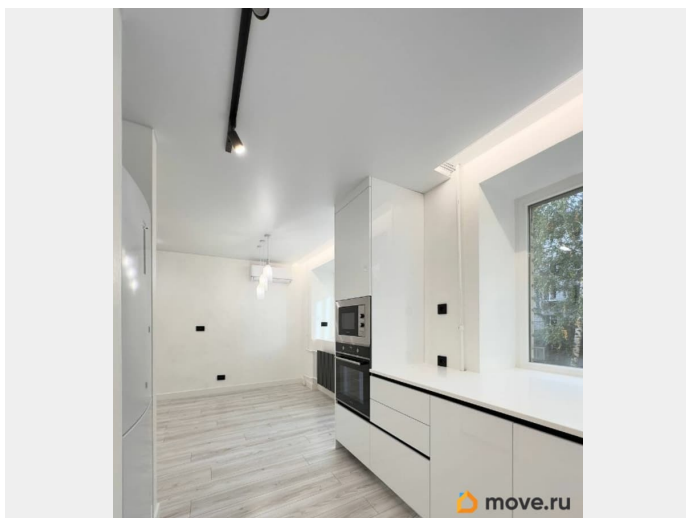
возможна ипотека

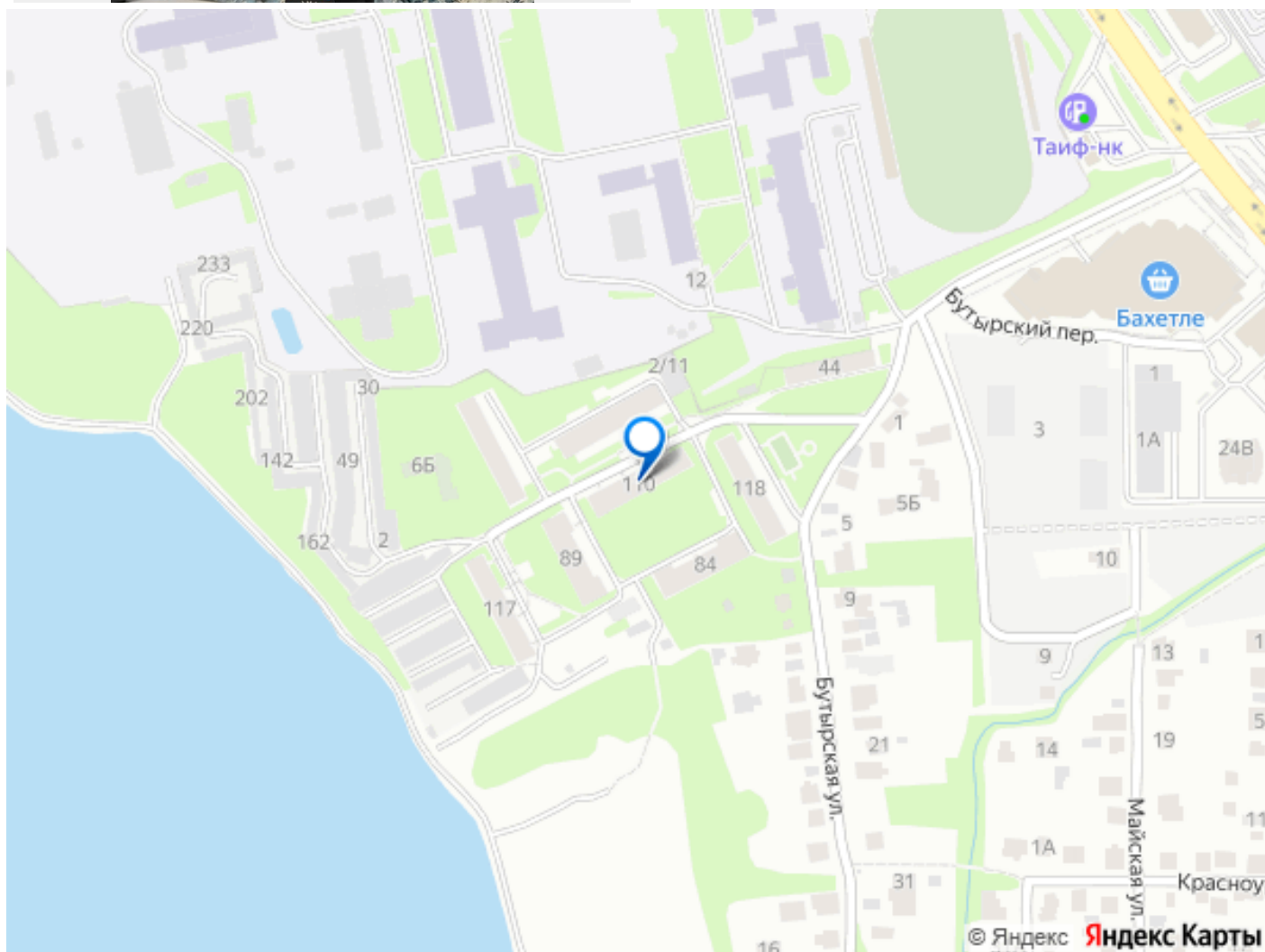
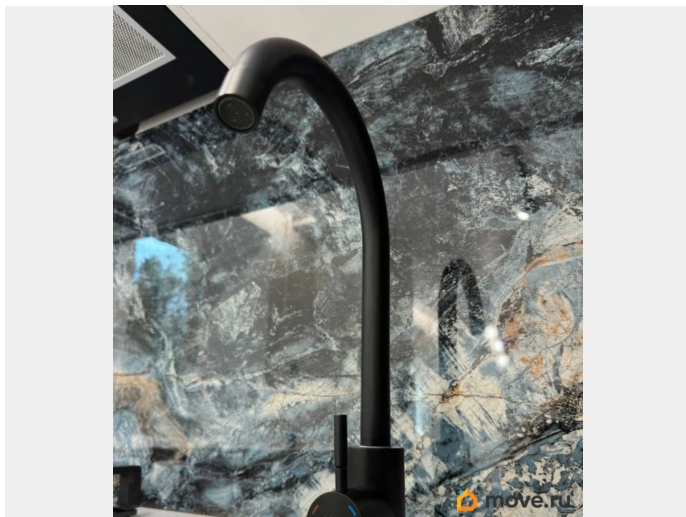
Описание

РЕДКАЯ РАСПАШНАЯ 2-к квартира с новым ремонтом Площадью 44 м? на 2/5 этаже По адресу: 2-й военный городок территория, 110 Планировка Гостиная 12,5 м? Кухня изолирована 5,7 м? Спальня 13,4 м? Санузел совмещен 4,5 м? Гардеробная (кладовая) 1,6 м? Балкон 2,1 м? в коэффициенте Техника и мебель полностью новая ОСТАЕТСЯ • кухонный гарнитур со встроенной техникой • микроволновая и духовая печь • холодильник в нише • газовая плита • скрытая вытяжка • кондиционер • посудомоечная машина • инсталляция • душевая кабина с подиумом • шкаф для хранения и стиральной машины Ремонт выполнен в светлых спокойных тонах. Полностью заменены трубы отопления и канализации. Обшитый балкон Окна - новый стеклопакет. Фирменные радиаторы отопления. Потолки - натяжные, точечные светильники и трековое освещение в рабочих зонах. Стены - декоративная штукатурка и керамическая плитка в мокрых точках. Полы - полусухая стяжка, ламинат под дерево. Локация с хорошей транспортной развязкой, свежий асфальт по оренбургскому тракту. 5 минут до центра. В пешей доступности: пятёрочка, тц бахетле, аптека, озон и вайлдберриз, банкоматы, остановка автобуса и троллейбуса, АЗС. Рядом станция метро Аметьево, тц казан молл, кольцо и горки парк. 1 взрослый собственник Без обременения Быстрый выход на сделку Ближ улицы оренбургский тракт, танковая,



даурская, комарова, универсиады проспект,
аметьевская магистраль, павлюхина





Move.ru - вся недвижимость России