

Создано: 15.01.2026 в 14:58

Обновлено: 17.01.2026 в 01:01

Республика Татарстан, Казань, проспект
Ямашева, 16

8 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 16

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

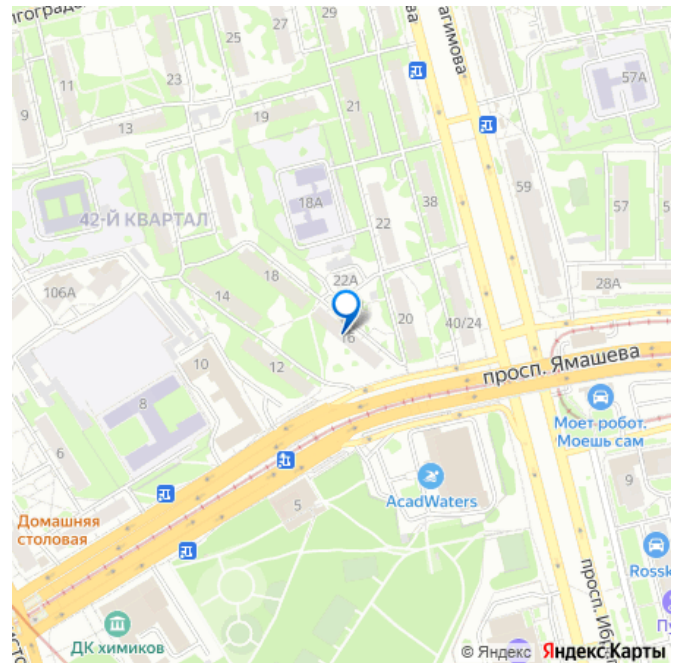
<https://tatarstan.move.ru/objects/928803323>

4

Юлия Ташкеева, СмениКварти.Ру

**79178609827,7919632
3836**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

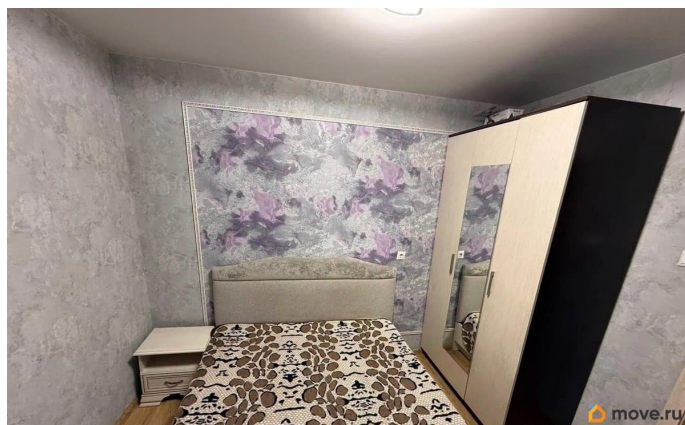
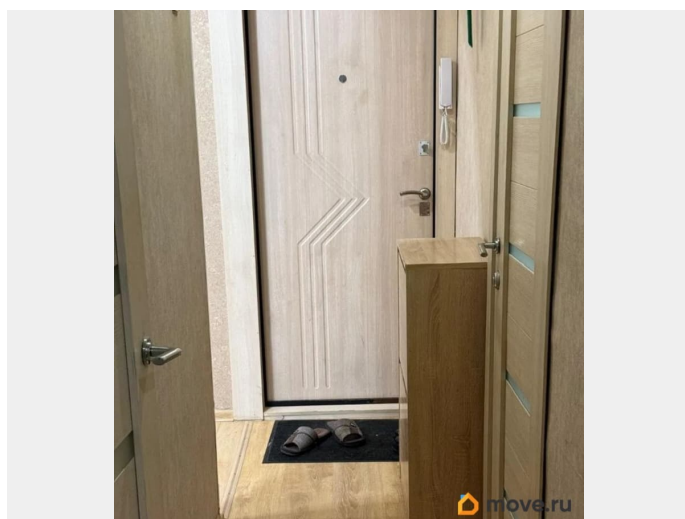
да

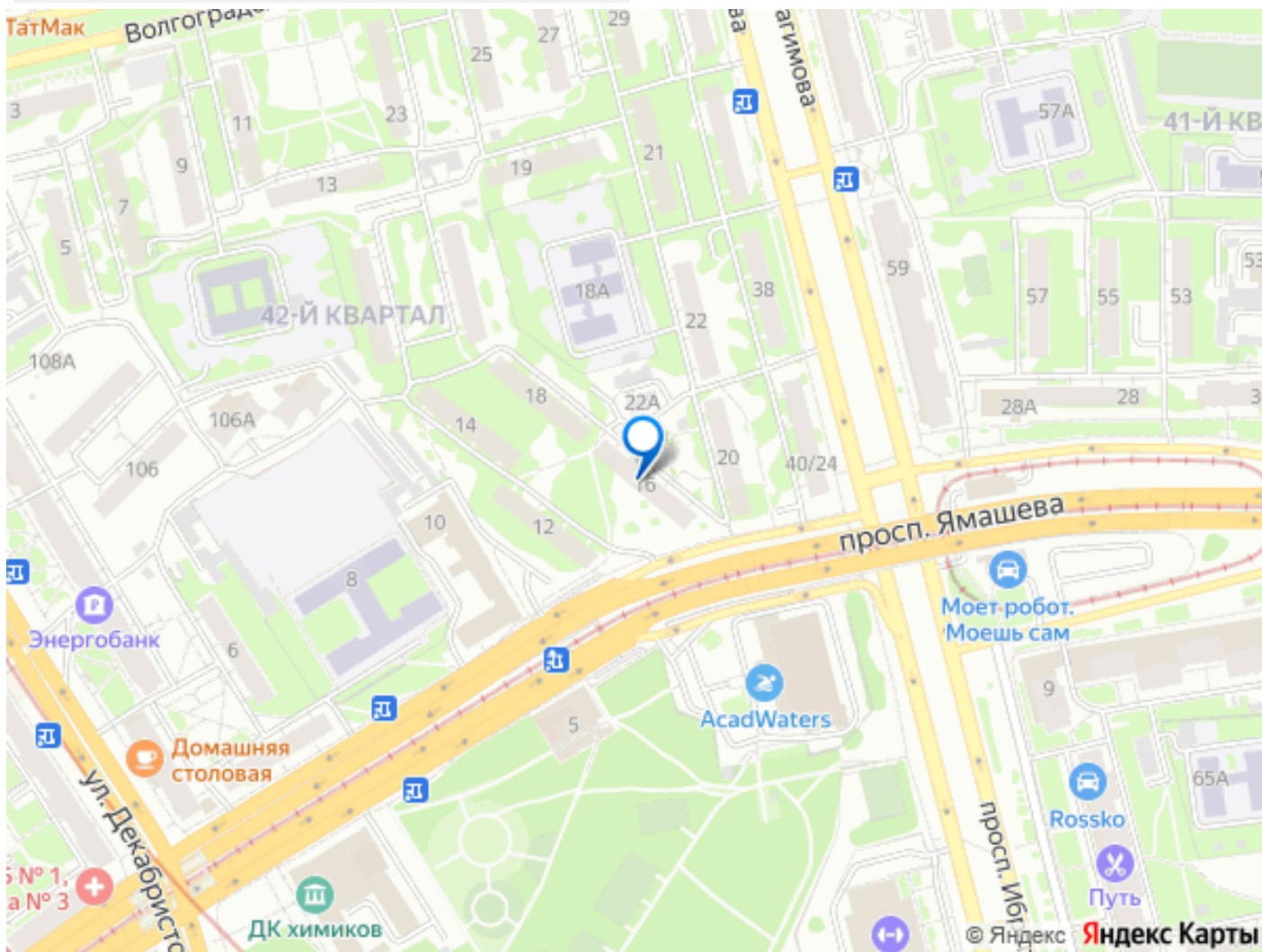
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м, расположенная на 1-м этаже 5-этажного панельного дома 1964 года постройки. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков 2.6 метра. До станции метро «Яшьлек» всего 6 минут пешком, что делает расположение квартиры особенно удобным для тех, кто ценит время. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому можно сразу переезжать и жить. Пространство помещений организовано очень рационально: светлая гостиная и уютная спальня. Кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный, в нем установлена современная сантехника. Окна выходят на улицу. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, можно использовать ипотеку. Документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Звоните и записывайтесь на

просмотр — эта квартира может стать вашим
новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России