

Создано: 04.06.2025 в 19:16

Обновлено: 01.12.2025 в 20:43

<https://tatarstan.move.ru/objects/928070420>

4

Собственник

**79179316401,7917931
5684**

4 700 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

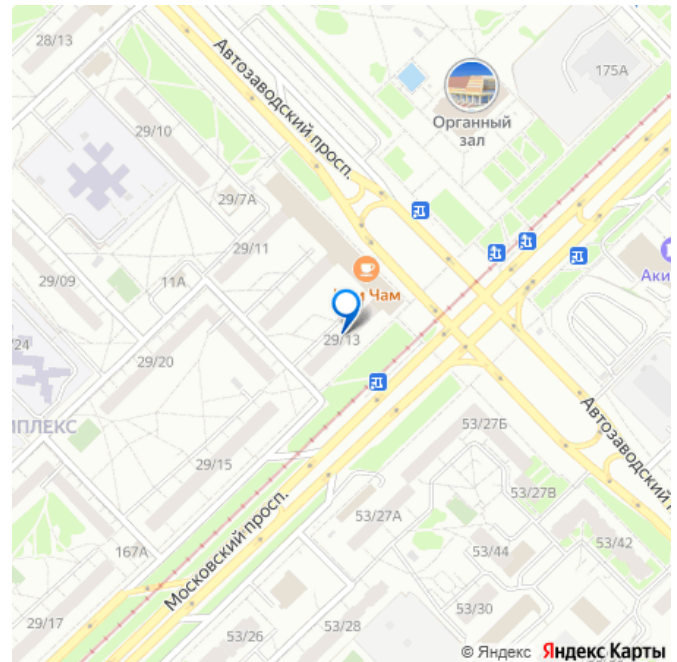
для заметок



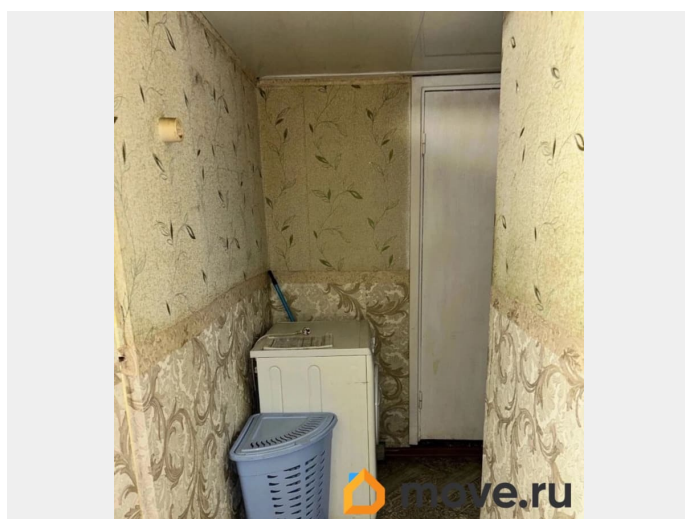
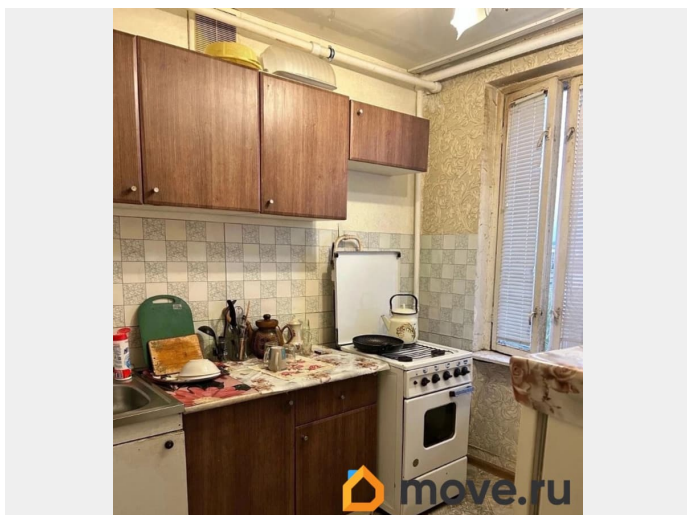
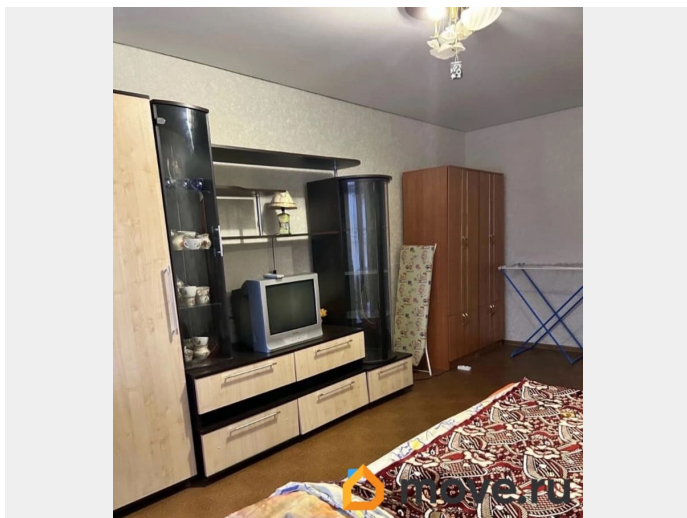
возможна ипотека, лифт, парковка

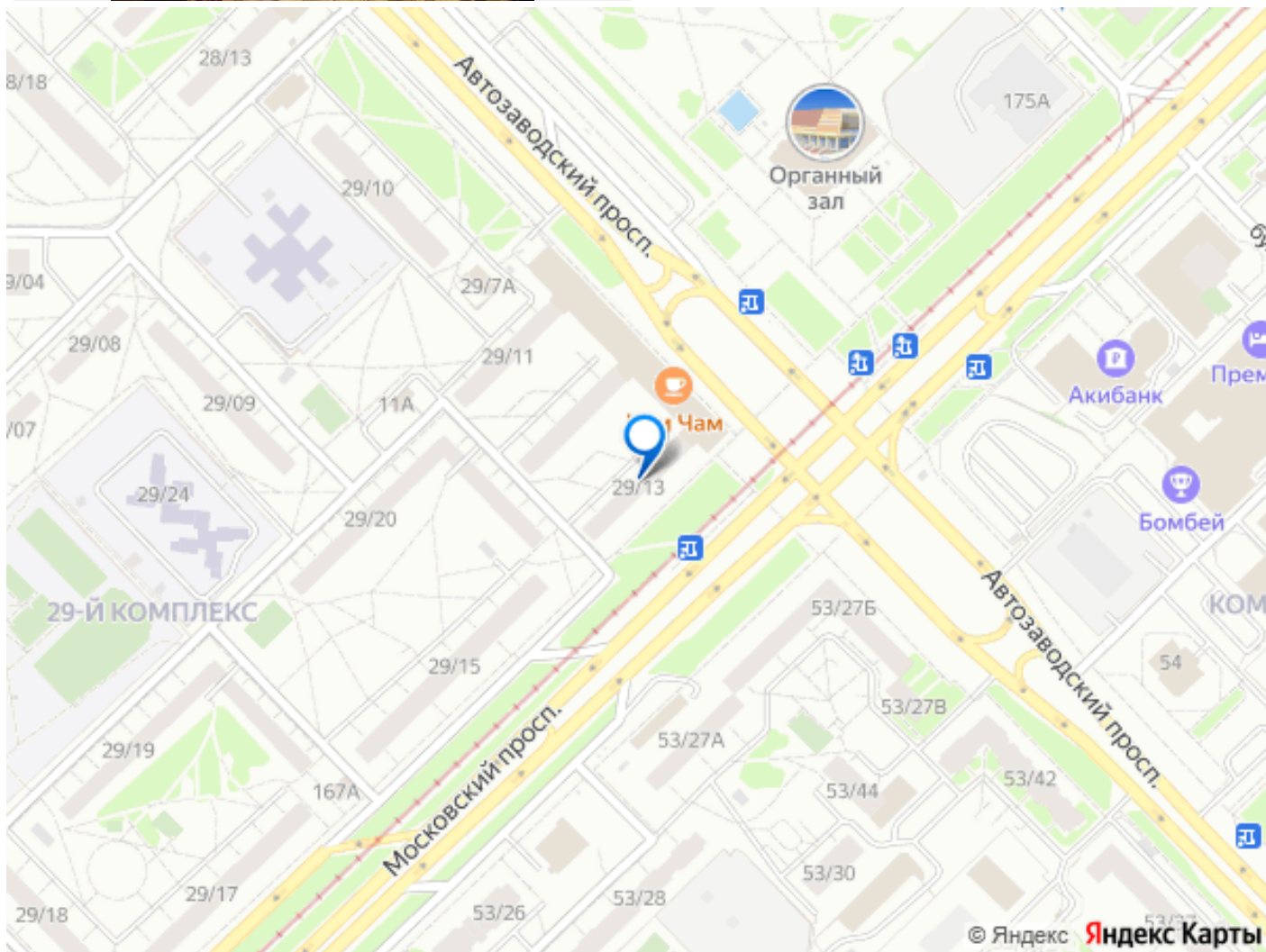
Описание

Просторная двухкомнатная квартира расположена в престижном районе на пересечении Московского и Автозаводского проспектов, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Рядом проходят основные маршруты общественного транспорта: включая автобусы и трамваи. Жилье находится в благоустроенном дворе с озелененной территорией и детскими площадками. В непосредственной близости расположены два детских сада, средняя общеобразовательная и музыкальная школа находится в пяти минутах ходьбы, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Инфраструктура района развита на высоком уровне: в шаговой доступности находятся Автозаводский рынок с широким ассортиментом продуктов и товаров, органнй зал для любителей культурного досуга, а также современный бассейн Олимпийский, Боулинг клуб. В пешей доступности — парки и зоны отдыха, где регулярно проводятся культурно-массовые мероприятия. Квартира отличается продуманной планировкой: две изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня 6 кв. м. Большие окна обеспечивают обилие естественного света, создавая комфортную атмосферу. Объект находится в хорошем состоянии, без перепланировок, что упрощает процесс оформления сделки. В квартире остается функциональная мебель, что позволит новым владельцам заселиться без дополнительных затрат. Дом оснащен надежными



инженерными коммуникациями,
круглосуточным видеонаблюдением и
контролируемым доступом, обеспечивая
безопасность жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России