

Создано: 29.09.2025 в 20:07

Обновлено: 30.12.2025 в 13:37

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Раиса Беляева, 8**

5 300 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Раиса
Беляева, 8

Улица

[проспект Раиса Беляева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://tatarstan.move.ru/objects/928532368>

6

Агент

79872331269

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

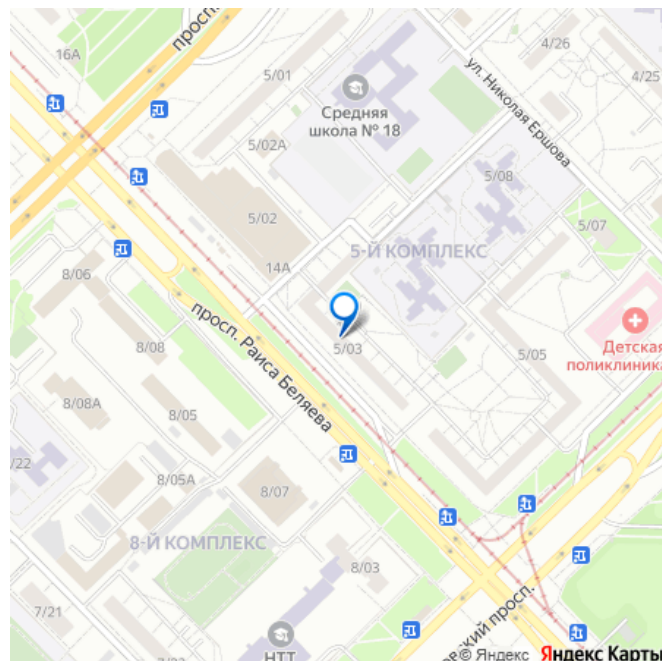
да

возможна ипотека, парковка

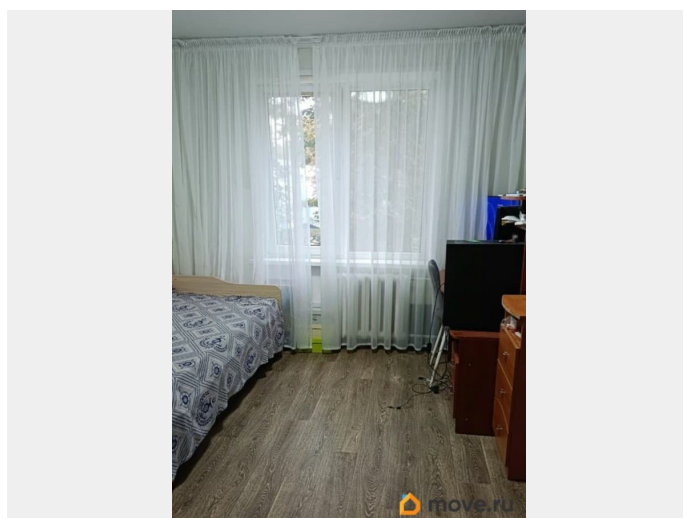
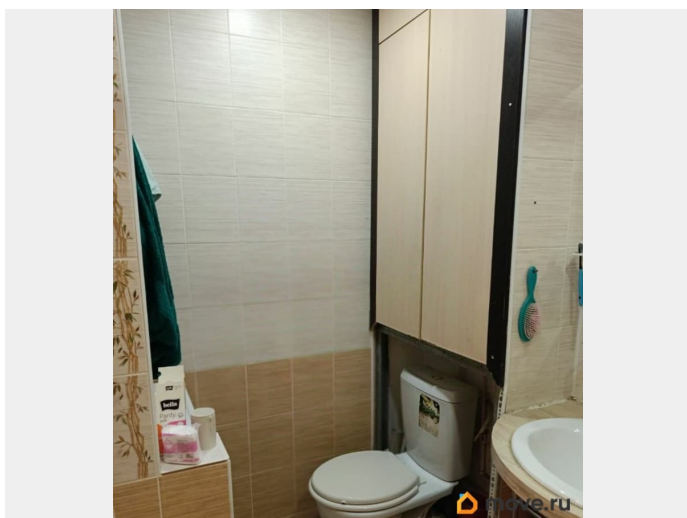
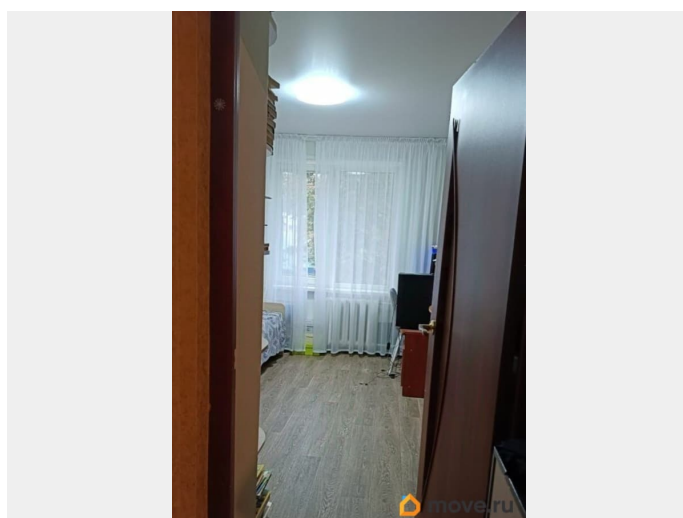
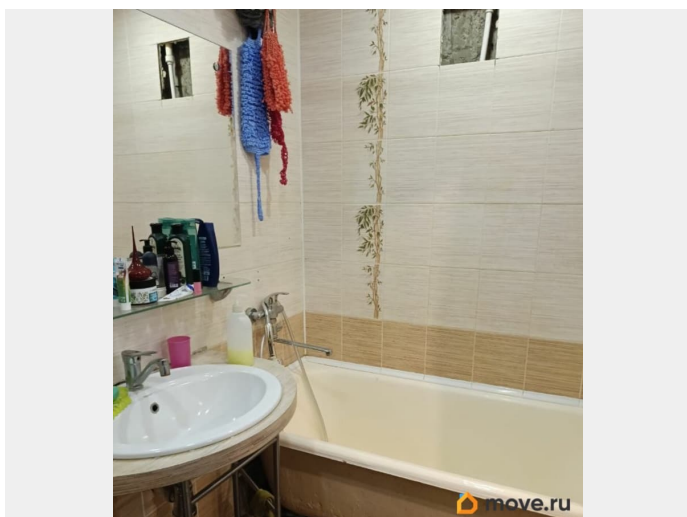
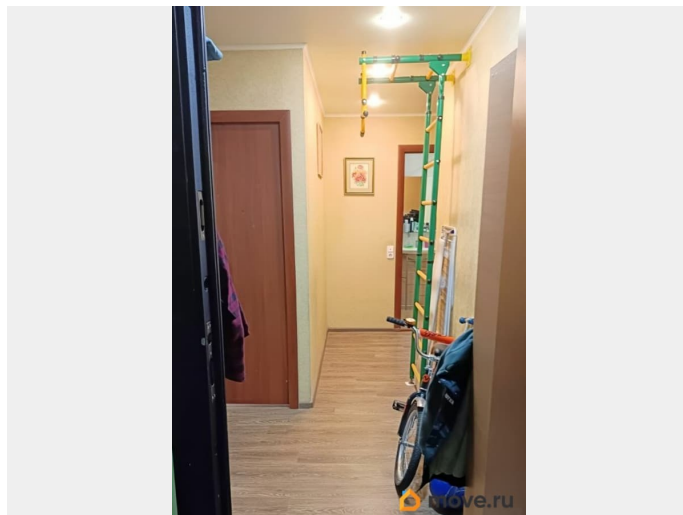
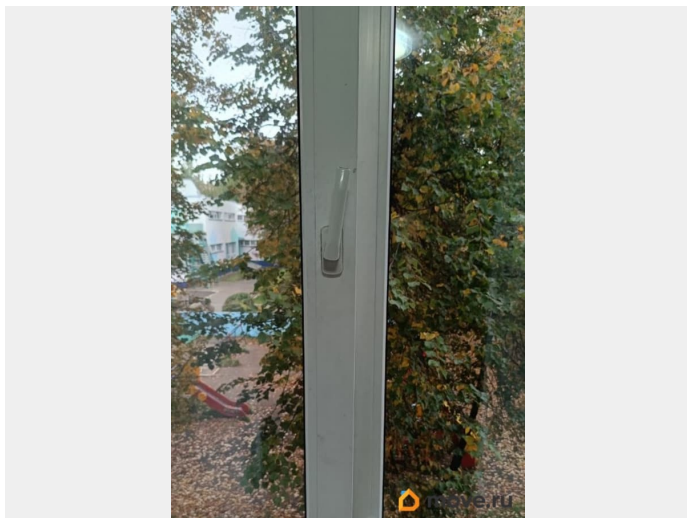
Описание

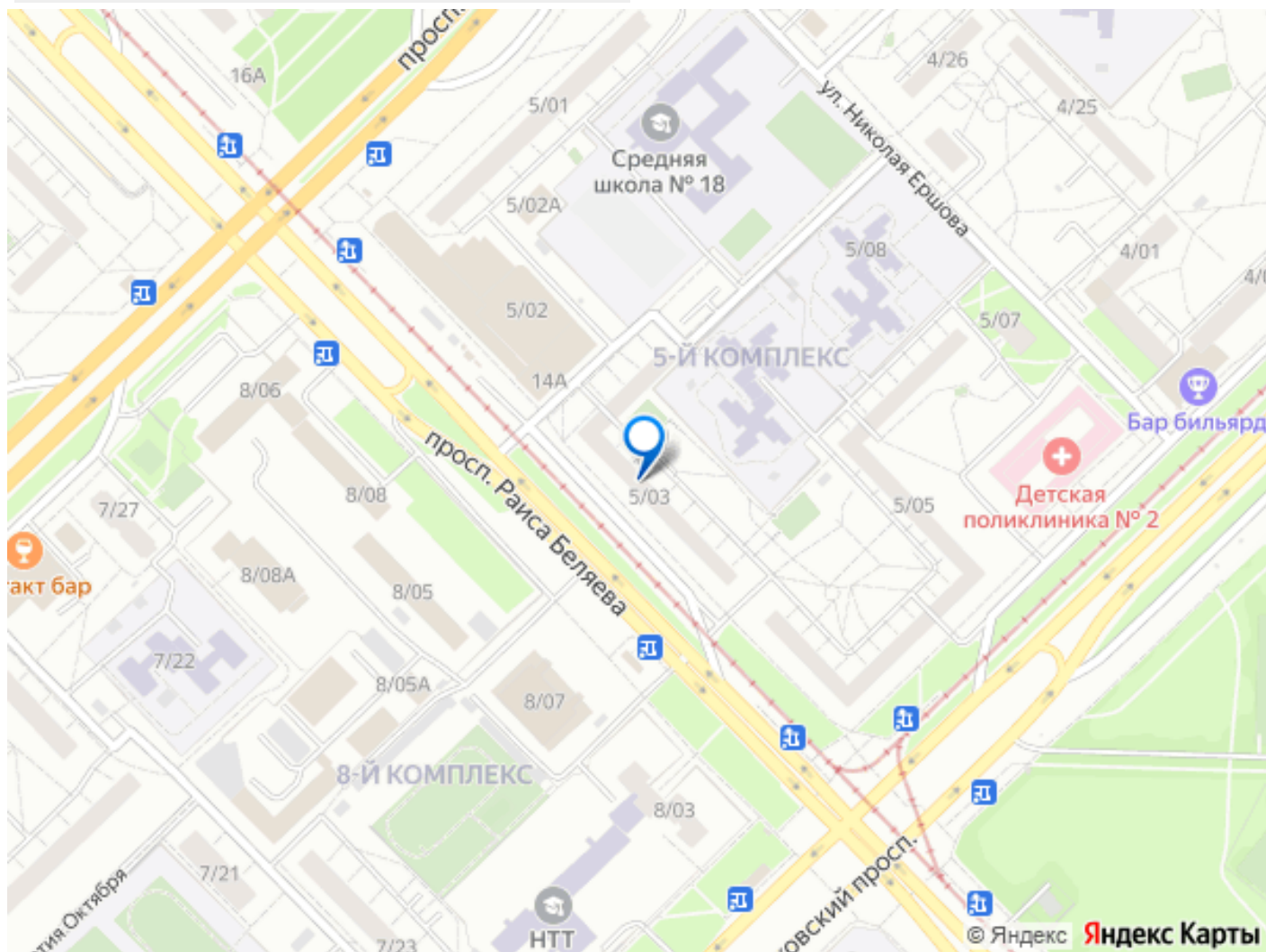
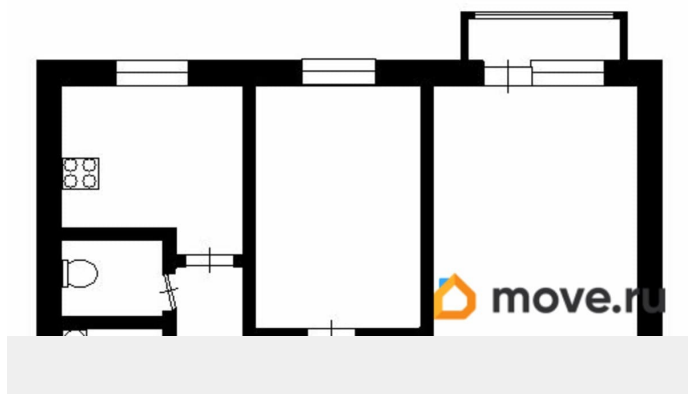
Продается уютная двухкомнатная квартира в Набережных Челнах на проспекте Раиса Беляева, 8. Общая площадь квартиры — 44 кв.м, жилая — 27 кв.м, кухня — 6 кв.м.

Расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и начать жить. Комнаты светлые и просторные, санузел совмещенный. Кухня компактная, но очень функциональная. Есть балкон, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. В доме есть мусоропровод, что очень удобно для ежедневных бытовых задач. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не волноваться о месте для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, рядом остановки



общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира без обременений. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Квартира ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России