

Создано: 11.12.2025 в 21:23

Обновлено: 04.01.2026 в 11:33

Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Чулман, 47

5 300 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
Чулман, 47

Улица

[проспект Чулман](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

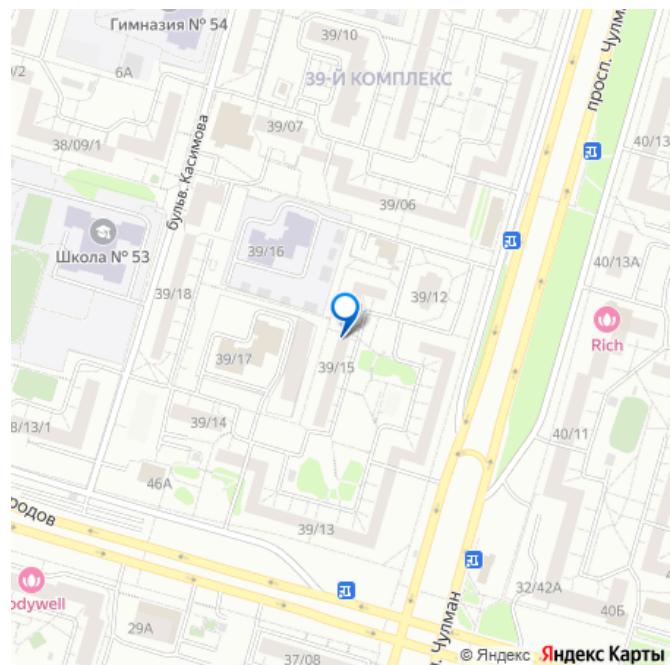
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734845>

2

Алена Мишайкина, Луна

79867245793

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Арт. 90240470. Уютная 2х-комнатная квартира в благоустроенном районе Нового города! В доме 39/15 (пр. Чулман, 47) продается светлая, теплая и уютная 2-комнатная квартира в хорошем состоянии. Отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе!

Преимущества:

- Удобное расположение: Благоустроенный район Нового города с развитой инфраструктурой.
- Светлая и теплая: в квартире всегда комфортно и солнечно. Окна квартиры выходят на разные стороны (распашонка).
- Функциональная планировка: общая площадь 42,8 кв. м, жилая 26,5кв. м, кухня 6,0 кв. м., балкон 6 кв.м.
- Хороший ремонт:

 - Пластиковые окна.
 - Частично натяжные потолки.
 - Филёнчатые межкомнатные двери.
 - Качественная входная дверь.
 - Раздельный санузел в хорошем состоянии.
 - Балкон обшит деревом, установлен пакет из стеклопакет.

Мебель в подарок: кухонный гарнитур остается новым владельцам!

• Спокойные соседи: добродушные и тихие соседи создают приятную атмосферу в доме.

Последний этаж с преимуществами: большим преимуществом последнего этажа является отсутствие шумящих и топающих соседей сверху.

• Ухоженная территория: всегда

чисто и аккуратно. • Парковка: всегда найдется место для вашего автомобиля во дворе. • Все рядом: • Остановки общественного транспорта. • Общеобразовательная школа 53. • Гимназия 54. • Детский сад 83 «Фея». • Центр поддержки «Планета добра». • В пешей доступности находится набережная для занятий спортом и прогулок, а для отдыха парковая зона. • Магазины и другие социально-значимые объекты. • Ипотека: квартиру можно приобрести в ипотеку. • Помощь в оформлении: профессиональная помощь в оформлении ипотеки. • Юридическое сопровождение: полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр.

