

Создано: 24.01.2026 в 09:53

Обновлено: 24.01.2026 в 10:35

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ибрагимова, 47

**6 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 47

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

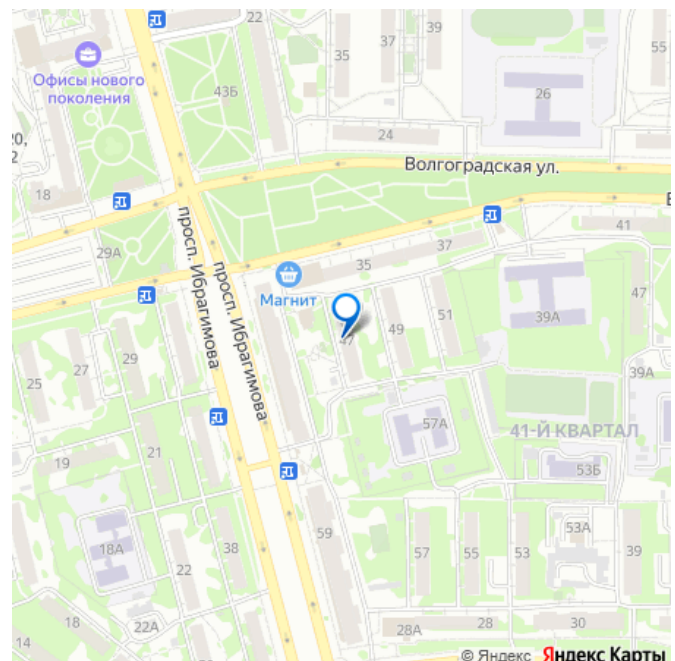
[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928830509>

**Эльмира Ринатовна Абдрахманова,**  
**ЭТАЖИ КАЗАНЬ**  
**79172212854**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

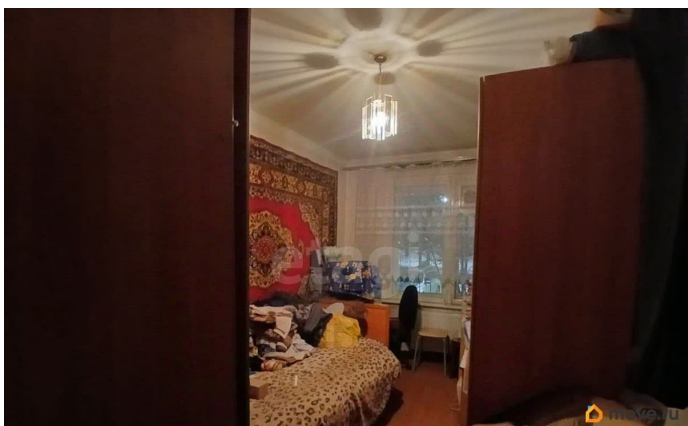
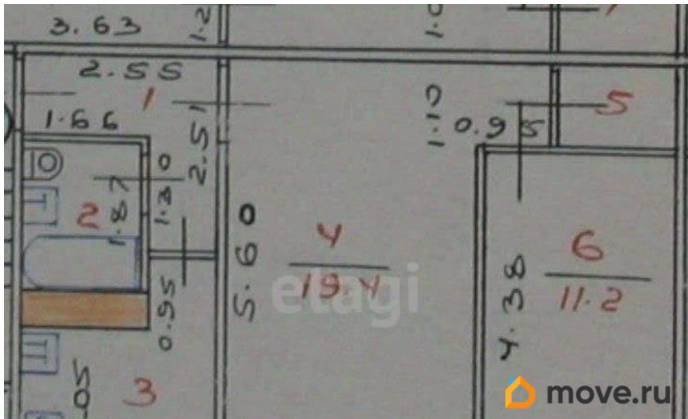
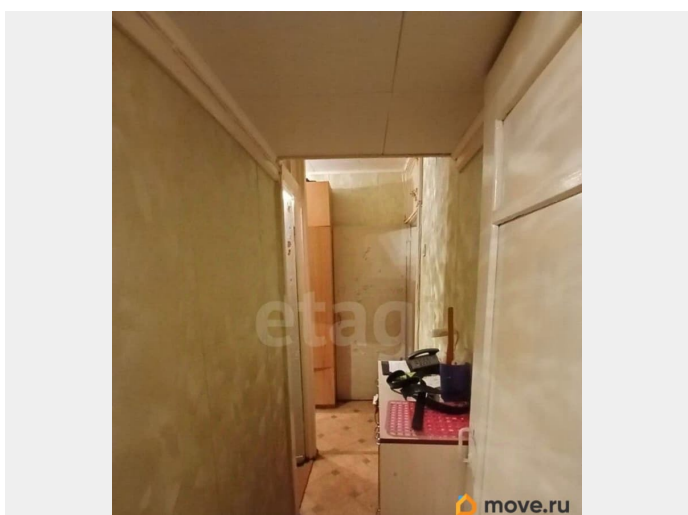
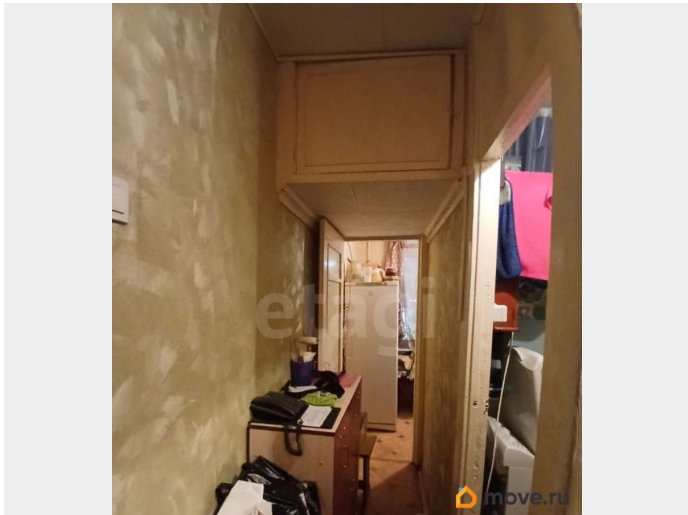
Покупка в ипотеку

да

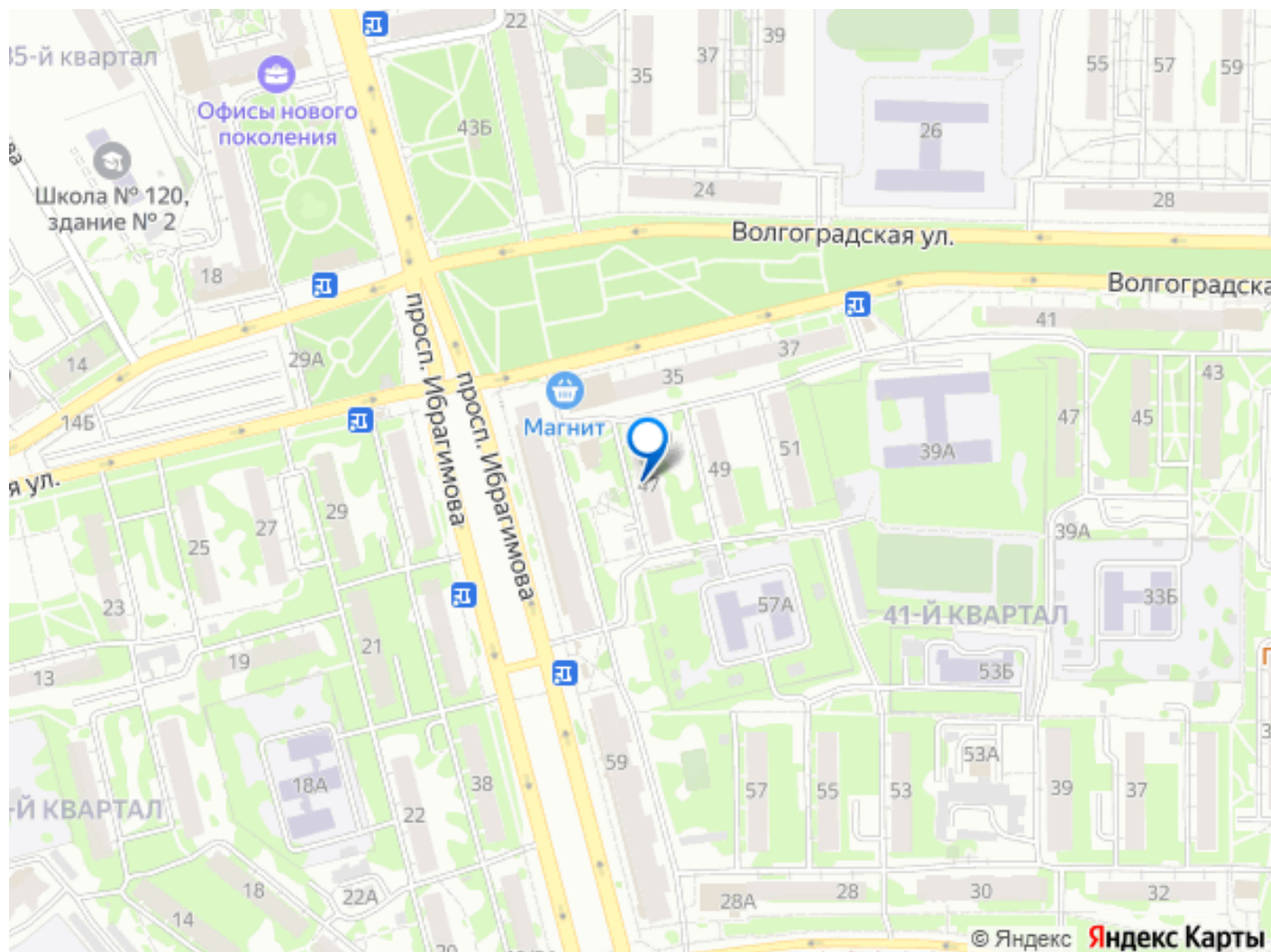
возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира на 1 этаже панельного 5-ти этажного дома, с отличной геолокацией. В доме сделан был сделан капитальный ремонт, ремонт инженерных сетей теплоснабжения водоснабжения. Чистые подъезды, хорошие соседи. Ухоженный зеленый двор, благоустроенная территория Удачное расположение с развитой инфраструктурой. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы 71 и 91, детский сад, магазины, торговый центр «Тандем», спортивный комплекс с бассейном «Оргсинтез» и парковая зона для прогулок. Рассматриваются различные варианты расчетов, возможен торг. О КВАРТИРЕ: 2 комнатная квартира, комнаты 19,4 и 11,2 кв. м, кухня 5,3 кв. м, санузел совмещённый. Квартира без перепланировок, требует проведения ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать собственный дизайн-проект. Важно: 1 взрослый собственник, не имеет юридических обременений, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Код пользователя: 197139 Номер в базе: 10822189







Move.ru - вся недвижимость России