

Создано: 20.01.2026 в 15:35

Обновлено: 27.01.2026 в 09:00

<https://tatarstan.move.ru/objects/928816104>

1

Ольга Кочкина Групп, Риэлт Групп

79172919083



Республика Татарстан, Казань,
Авангардная улица, 187

9 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 187

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

6/10

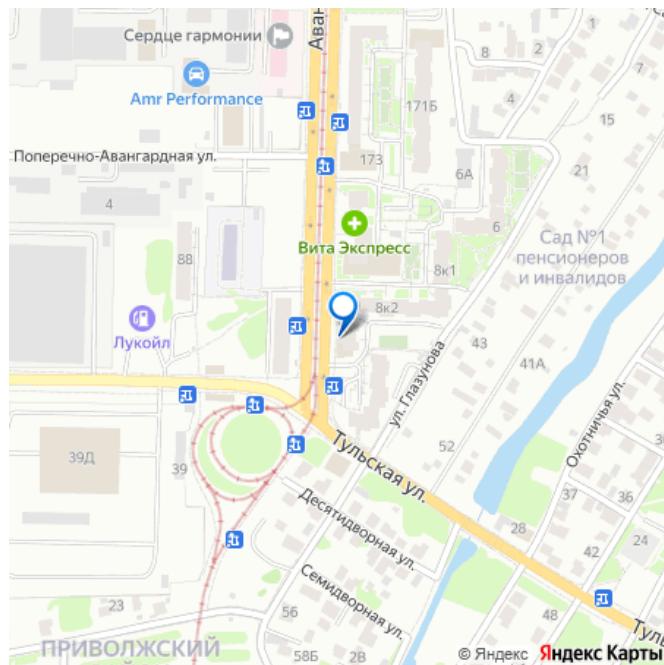
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

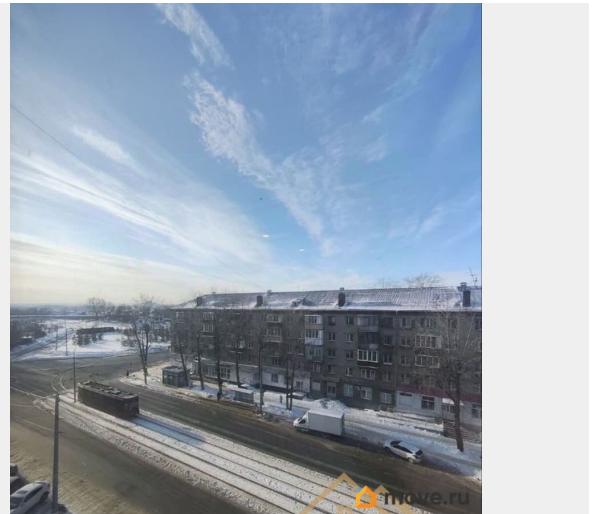
лифт, парковка

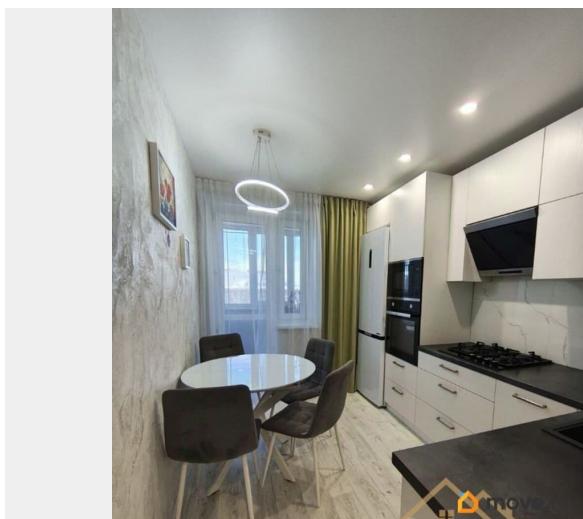
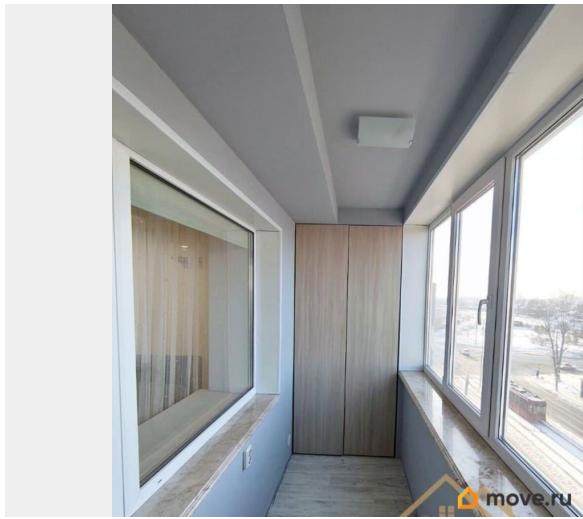
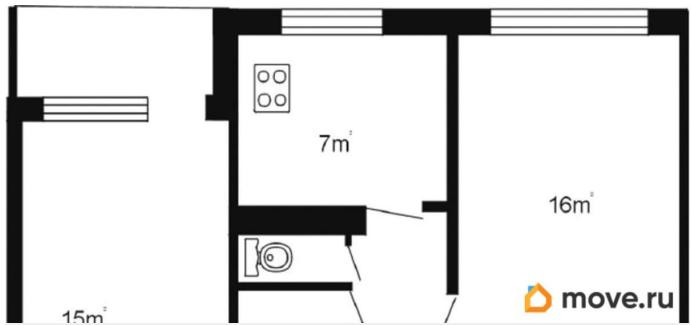
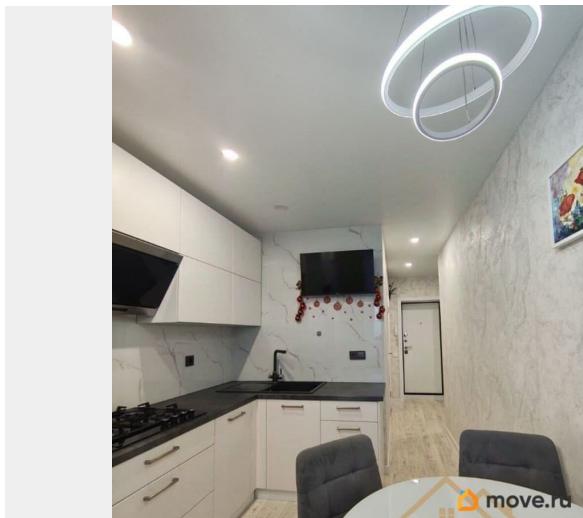
Описание

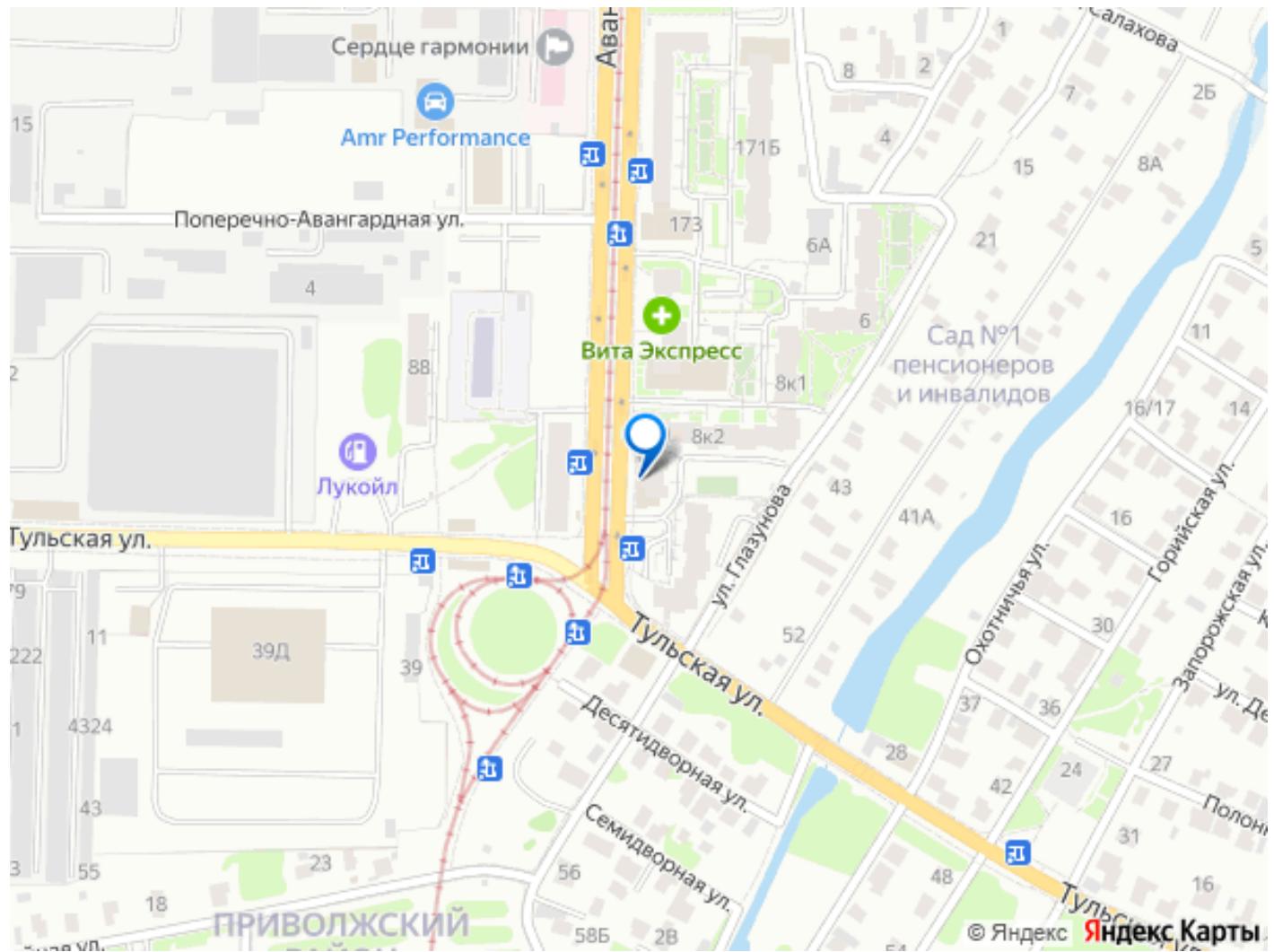
1109013 Продается светлая, уютная, просторная 2-комнатная квартира, по улице Авангардная, д. 187, на комфортном 6 этаже кирпичного дома 2002 года постройки. Общей площадью :45.8 кв.м, кухня 9 кв.м В квартире выполнен качественный современный ремонт, установлены пластиковые окна, санузел в современной плитке, установлен кондиционер, лоджия утеплена и обшита, на кухне современный кухонный гарнитур со всей необходимой встроенной техникой включая посудомоечную машину. Эргономичная планировка квартиры, комнаты изолированные, минимум коридоров максимум полезного пространства. Подъезд чистый, без посторонних запахов, соседи спокойные, семейные люди, во дворе уложен асфальт, много парковочных мест, новая детская площадка во дворе. О доме и районе: Дом расположен в Приволжском районе города Казани, район с отличной инфраструктурой — всё необходимое в шаговой доступности:

- Остановка общественного транспорта рядом с домом
- Во дворе сразу два детских сада
- В пешей доступности школа 114
- МФЦ — в 5 минутах ходьбы
- Рядом супермаркеты Пятёрочка, Магнит, МЕТРО, пекарни, аптеки Удобное расположение для семей с детьми и взрослых пар. Рядом: ЖК Аквамарин, ЖК Q на Кулагина, ул. Варганова, Магнитогорская, Бажова, Промысловая, Глазунова. Звоните

прямо сейчас — договоримся о просмотре!
Отвечу на все вопросы, помогу с одобрением
ипотеки при необходимости. Уважаемый
Покупатель , с этой квартиры от нашей
компании Вы получаете : 1 .
Профессиональное юридическое
сопровождение сделки ! 2 . Подготовка
полного пакета документов с обеих сторон
Экономьте свое время ! 3 .
Профессиональную помощь в оформлении
ипотеки со сниженной ставкой от банков
партнеров , одобрение 95% заявок , без
первоначального взноса . 4 .
Профессиональную помощь в оформлении
ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На
данный объект предоставляется
максимальная скидка для покупателей по
ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся
официальными партнерами более 20 банков .
- 49% сэкономим на услугах банков и
страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в
любой день







Move.ru - вся недвижимость России