

Создано: 16.09.2025 в 11:25

Обновлено: 04.12.2025 в 18:08

Республика Татарстан, Казань, улица
Павлюхина, 102

10 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Павлюхина, 102

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Павлюхина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

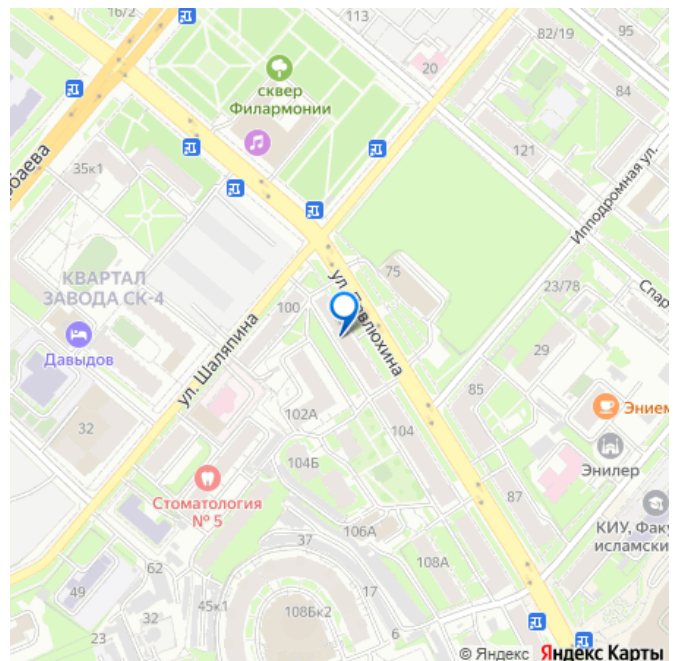
<https://tatarstan.move.ru/objects/928498473>

1

**Алёна Павлова, Центр Недвижимости
номер 1**

79872074076

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

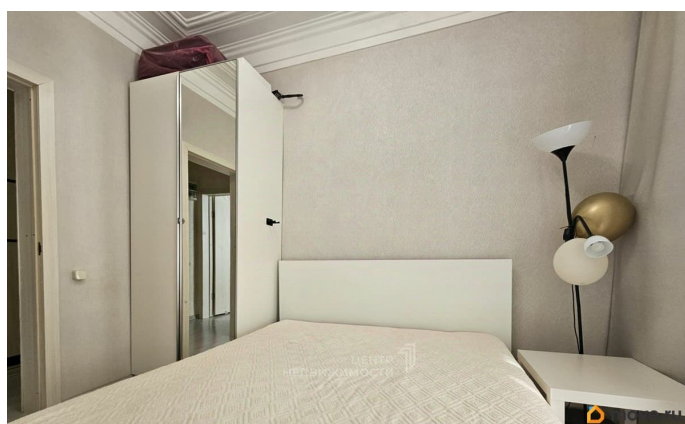
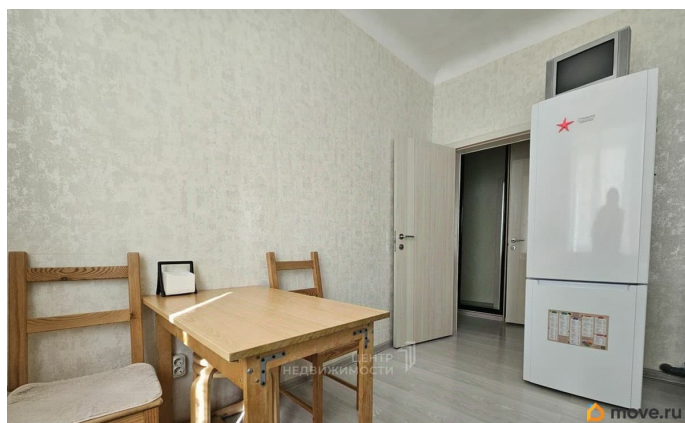
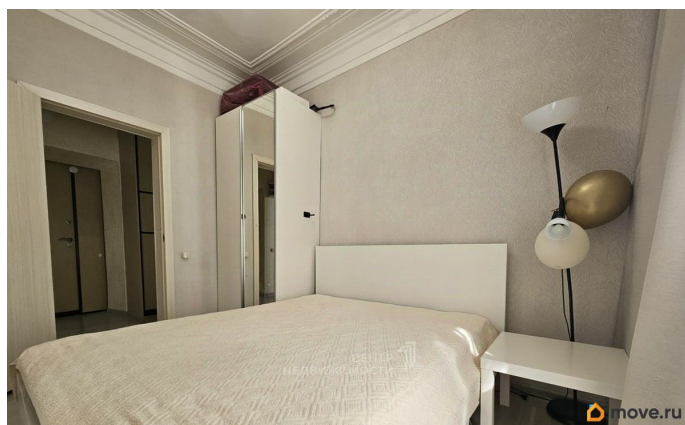
возможна ипотека

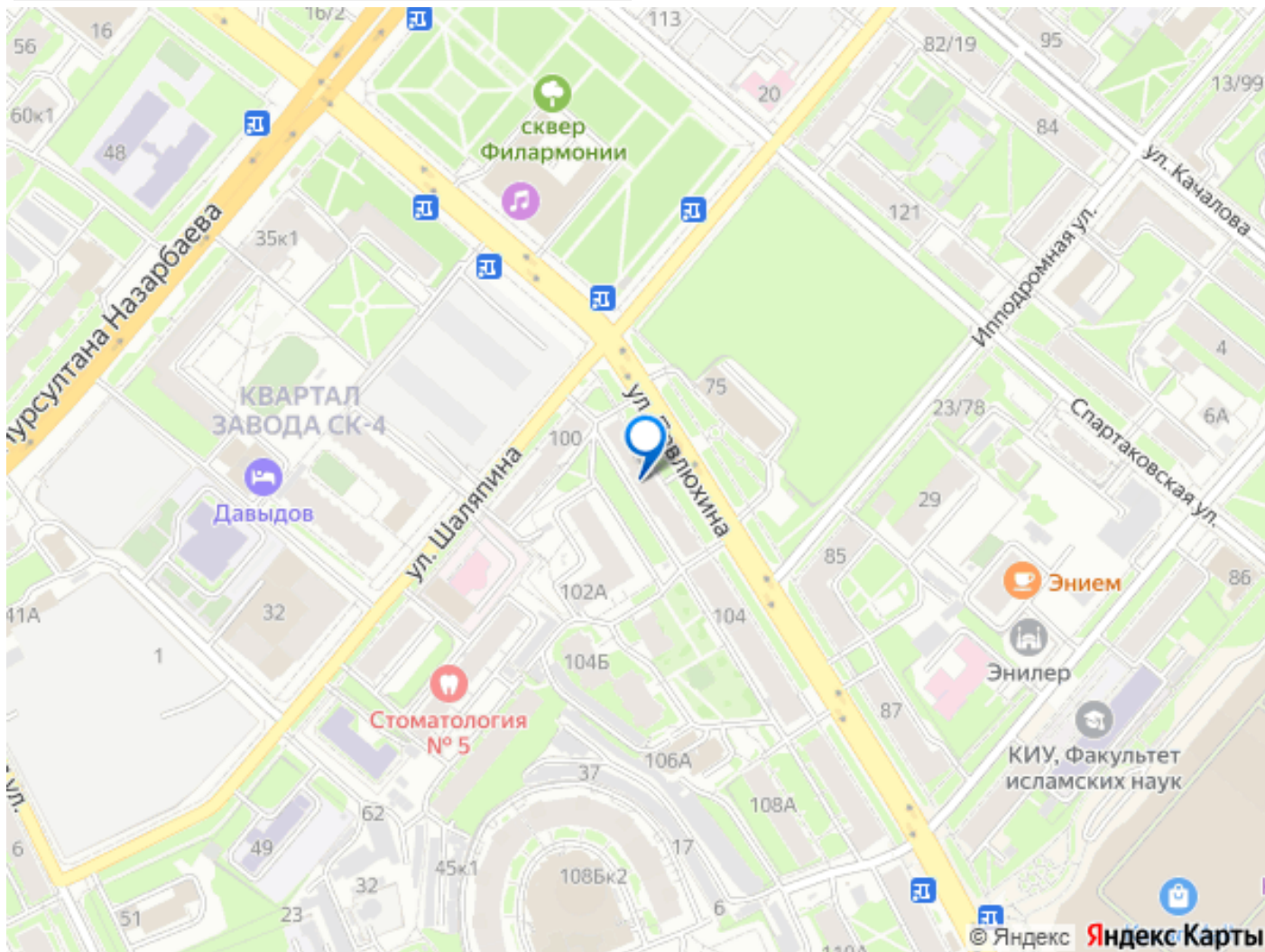
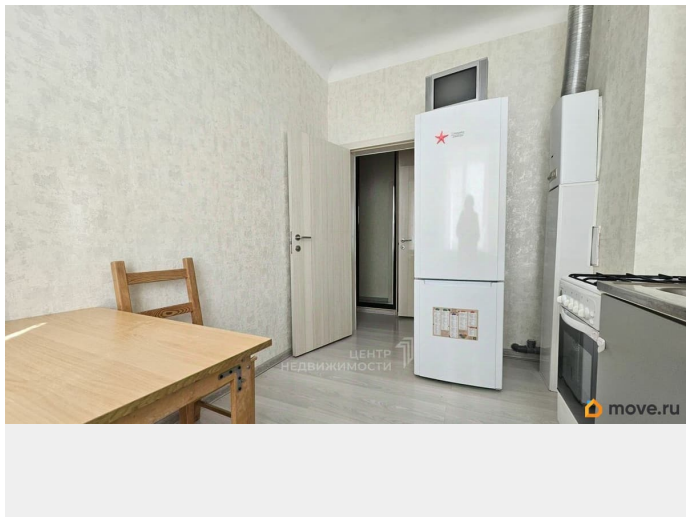
Описание

По адресу Павлюхина продается двухкомнатная квартира. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного жилого дома. Планировка — изолированные комнаты. Вид во двор, не угловая. Был капитальный ремонт в доме. Отличная шумоизоляция, простор, основательность и надежность, высокие потолки 3,1 метра, ж/б перекрытия. Один взрослый собственник, без обременений. Вся сумма в договоре купли-продажи. Быстрый выход на сделку!!! Ваше окружение — это новые клубные дома: 300 метров ЖК «Квартал Сюита» и ЖК Шаляпина, «Кастура таун» на Островского (600 метров), резиденция на Хади Атласи. Слева благоустроенная набережная озера Кабан, новый театр Галиаскара Камала на Назарбаева (500 метров), который станет архитектурной доминантой и точкой притяжения всех культурных активностей города. В комфортной шаговой доступности пешеходные улицы Петербургская и Баумана, самый большой торгово-развлекательный центр «КазанМолл» на Павлюхина (300 метров), «Корстон» и Парк Горького на

Ершова, все ведущие ВУЗы города, театры, музеи, достопримечательности Казани.

Рядом: Зинина, Достоевского, Щербаковский переулок, Волкова, Амирхана Еники, Лесгафта, Пушкина, Калинина. Звоните, подробная информация по телефону. Арт. 116952574





Move.ru - вся недвижимость России