

 Создано: 26.10.2025 в 13:17

Обновлено: 07.12.2025 в 19:05

5 999 000 ₽

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

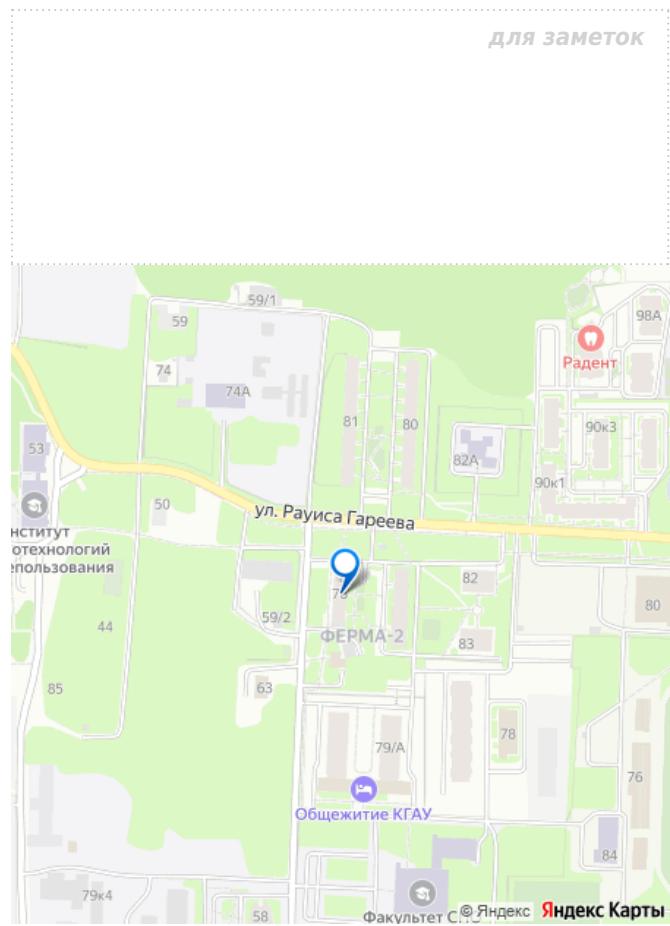
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 2-комнатную квартиру, 45 м², 1/4 эт.
по ул. Ферма - 2, д. 76 Продаётся уютная,
тёплая двухкомнатная квартира в кирпичном
доме на первом этаже. Дом очень тёплый и
надёжный - зимой всегда комфортно.
Преимущества квартиры: Удобная
планировка; Первый этаж - идеально для
семьи с детьми или пожилых людей;
Кирпичный дом - отличная шумо- и
теплоизоляция; Тихое и спокойное место;
Хорошие соседи, чистый подъезд. Рядом
корпуса КГАУ, детский сад, спортивный
комплекс Тулпар, магазины, аптеки - есть
всё, что нужно для комфортной жизни в
шаговой доступности. Квартира без долгов и
обременений, один взрослый собственник,
быстрый выход на сделку. Отличный вариант
как для проживания, так и для сдачи в
аренду студентам КГАУ!

