

Создано: 27.01.2026 в 17:40

Обновлено: 27.01.2026 в 19:20

Республика Татарстан, Казань,  
Октябрьская улица, 34

**11 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Октябрьская улица, 34

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

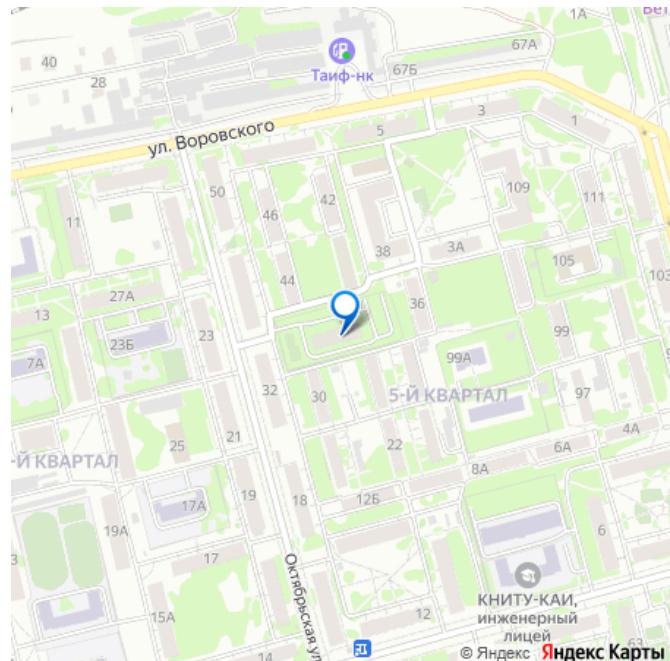
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845921>

4

Эльмира Мухамеева, Счастье есть

**79179199882**

для заметок



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома новой постройки (2023 год) на улице Октябрьская, 34 в Казани. Просторная жилая площадь составляет 30 квадратных метра, кухня занимает приятные 10 квадратных метров, где можно комфортно разместить обеденную зону и готовить любимые блюда. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с отличным вкусом и вниманием к деталям.

Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой и отделочными материалами. Из окон открывается тихий вид во двор, что гарантирует отсутствие городского шума и суеты. Для жителей дома предусмотрены удобства, повышающие качество жизни: терраса балкона предоставляет возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома, а детская и спортивная площадки во дворе станут прекрасным местом для отдыха и занятий спортом всей семьёй. Также имеется охраняемая парковка со шлагбаумом, обеспечивающая безопасность вашего автомобиля. Расположение дома позволяет быстро добраться до Северного вокзала всего за 11 минут пешком, что делает перемещение по

городу удобным и быстрым. Для прогулок и досуга недалеко расположены парк и фитнес-центр, а также рядом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Комфортный торговый центр неподалёку обеспечит вас всем необходимым для повседневной жизни.

Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая ждёт своих новых владельцев и готова стать вашим тёплым домашним уголком.

