

Создано: 31.01.2026 в 16:34

Обновлено: 05.02.2026 в 10:12

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Даурская, 3

7 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Даурская, 3

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²



Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

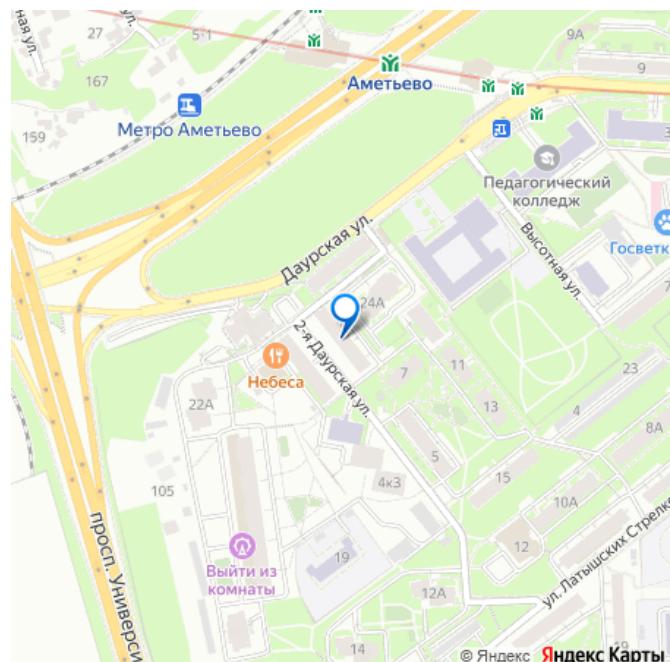
<https://tatarstan.move.ru/objects/928862072>

3

Евгения Шакурова, Альтера

79869154958

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129292572 Продается 2-комнатная квартира у метро «Аметьево»! Адрес: 2-я Даурская д. 3, кирпичный дом. Площадь: 45 м?. Этаж: комфортный 4/5. Описание квартиры: Тёплая и светлая, с хорошей энергетикой. Косметический ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки. Вся мебель и техника остаются — заезжай и живи! Отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Транспорт и доступность • До станции метро «Аметьево» — около 3 минут пешком (пешком примерно 700 м). Это ускоряет поездки по всему городу. • Несколько остановок общественного транспорта в пешей доступности — удобные маршруты автобусов/троллейбусов для поездок в другие районы. • Рядом с домом — развитая сеть парковок и удобные подъездные пути. Инфраструктура на высоте: остановки транспорта, магазины, парки — всё рядом. Особенно важно для семей с детьми — рядом есть хорошие детские сады и школы: Детские сады рядом:

- Детский сад 224 уютный муниципальный сад на ул. Даурская. • Детский сад 224 Ёлочка ещё один вариант на Даурской. • Детский сад 330 Зоренька высокие рейтинги и заботливый коллектив. • МАДОУ Центр развития ребенка - детский сад 106 отличный

выбор для малышей. • Chastnyy Detskiy Sad Dar и другие детские сады в Казани — выбор по интересам и возрастам. Школы в шаговой доступности: • School number 86 общеобразовательная школа прямо на ул. Даурская. • International school of Kazan международная школа с расширенными программами. • Татарско-русская общеобразовательная школа 10 качественное образование на близких улицах. • Русско-татарская средняя школа 136 и МБОУ «Средняя общеобразовательная школа 150» — варианты для разных возрастов. Документы: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений. Все документы готовы к сделке. Звоните! Договоримся о просмотре и расскажу подробнее.



