

Создано: 31.01.2026 в 16:34

Обновлено: 05.02.2026 в 10:12

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Даурская, 3

7 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Даурская, 3

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

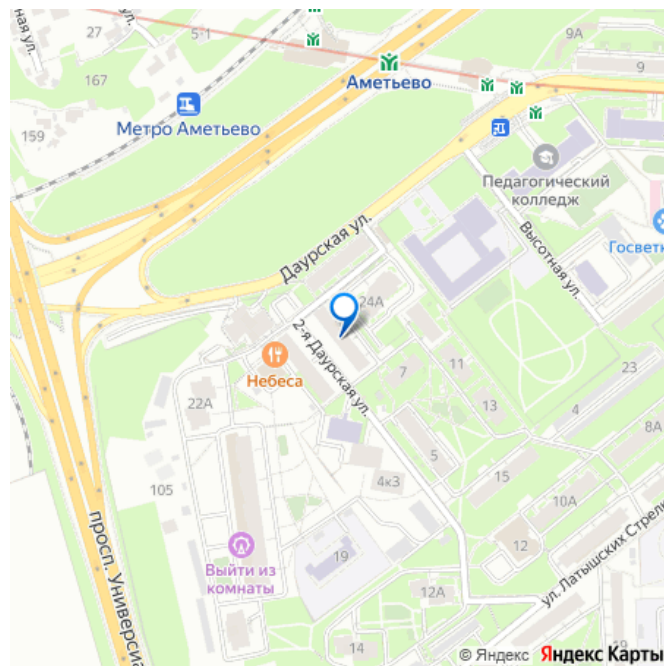
<https://tatarstan.move.ru/objects/928862072>

3

Евгения Шакурова, Альтера

79869154958

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129292572 Продается 2-комнатная квартира у метро «Аметьево»! Адрес: 2-я Даурская д. 3, кирпичный дом. Площадь: 45 м?. Этаж: комфортный 4/5. Описание квартиры: Теплая и светлая, с хорошей энергетикой. Косметический ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки. Вся мебель и техника остаются — заезжай и живи! Отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Транспорт и доступность • До станции метро «Аметьево» — около 3 минутв пешком (пешком примерно 700 м). Это ускоряет поездки по всему городу. • Несколько остановок общественного транспорта в пешей доступности — удобные маршруты автобусов/троллейбусов для поездок в другие районы. • Рядом с домом — развитая сеть парковок и удобные подъездные пути. Инфраструктура на высоте: остановки транспорта, магазины, парки — всё рядом. Особенно важно для семей с детьми — рядом есть хорошие детские сады и школы: Детские сады рядом: • Детский сад 224 уютный муниципальный сад на ул. Даурская. • Детский сад 224 Ёлочка ещё один вариант на Даурской. • Детский сад 330 Зоренька высокие рейтинги и заботливый коллектив. • МАДОУ Центр развития ребенка - детский сад 106 отличный

выбор для малышей. • Chastnyy Detskiy Sad  
Dag и другие детские сады в Казани — выбор  
по интересам и возрастам. Школы в шаговой  
доступности: • School number 86  
общеобразовательная школа прямо на ул.  
Даурская. • International school of Kazan  
международная школа с расширенными  
программами. • Татарско-русская  
общеобразовательная школа 10  
качественное образование на близких  
улицах. • Русско-татарская средняя школа  
136 и МБОУ «Средняя общеобразовательная  
школа 150» — варианты для разных  
возрастов. Документы: 1 взрослый  
собственник, более 5 лет в собственности,  
без долгов и обременений. Все документы  
готовы к сделке. Звоните! Договоримся о  
просмотре и расскажу подробнее.

