

Создано: 29.03.2024 в 14:34

Обновлено: 01.10.2025 в 18:57

Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Раскольникова, 48

6 700 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Раскольникова, 48

Улица

[улица Раскольникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

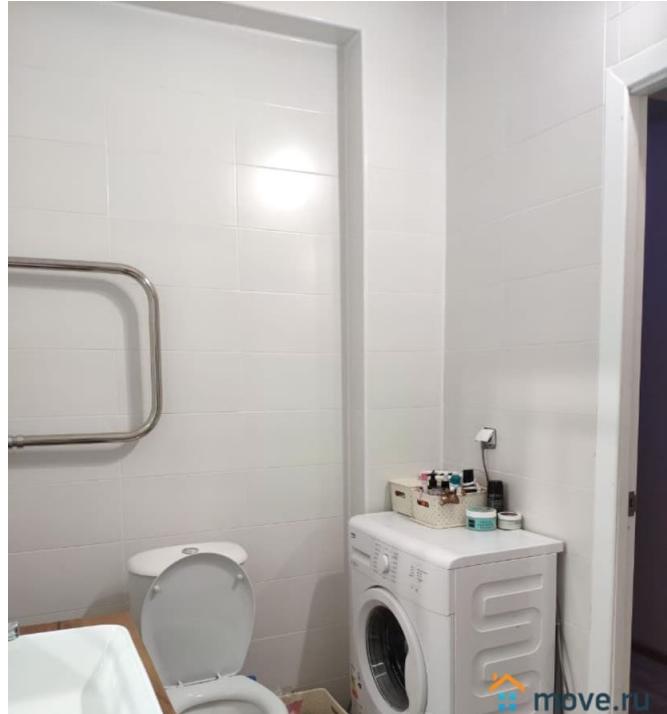
5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

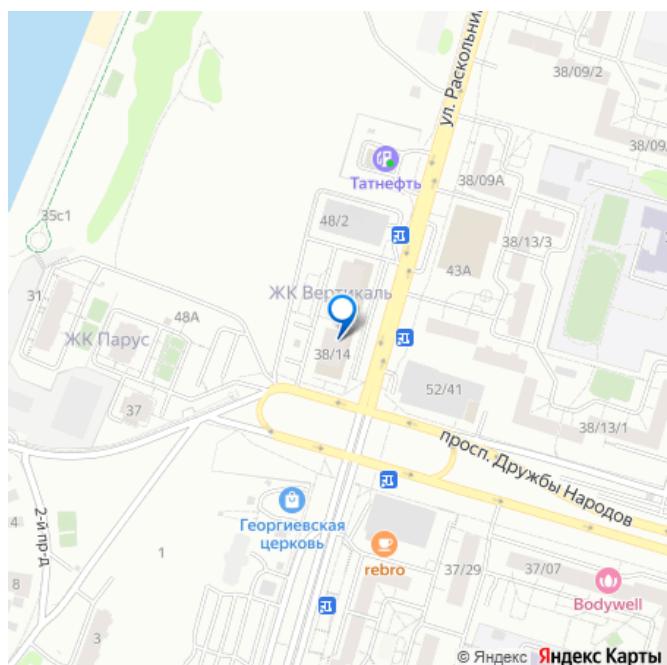
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



<https://tatarstan.move.ru/objects/927549125>

8

Собственник

79869048159

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

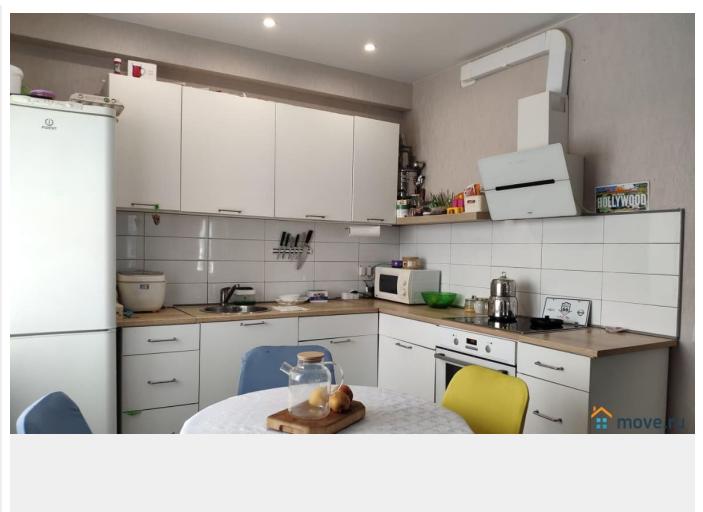
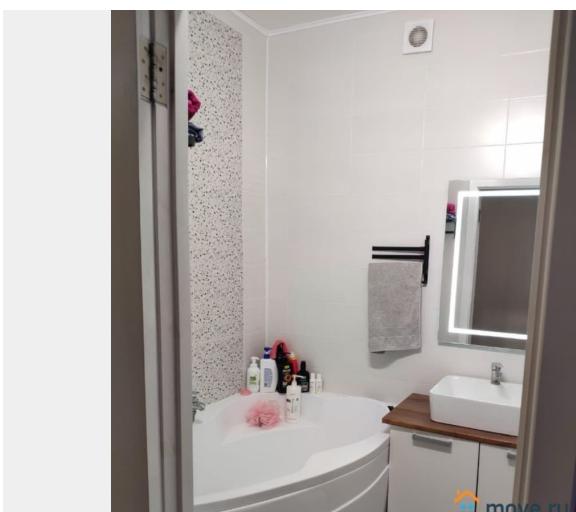
Описание

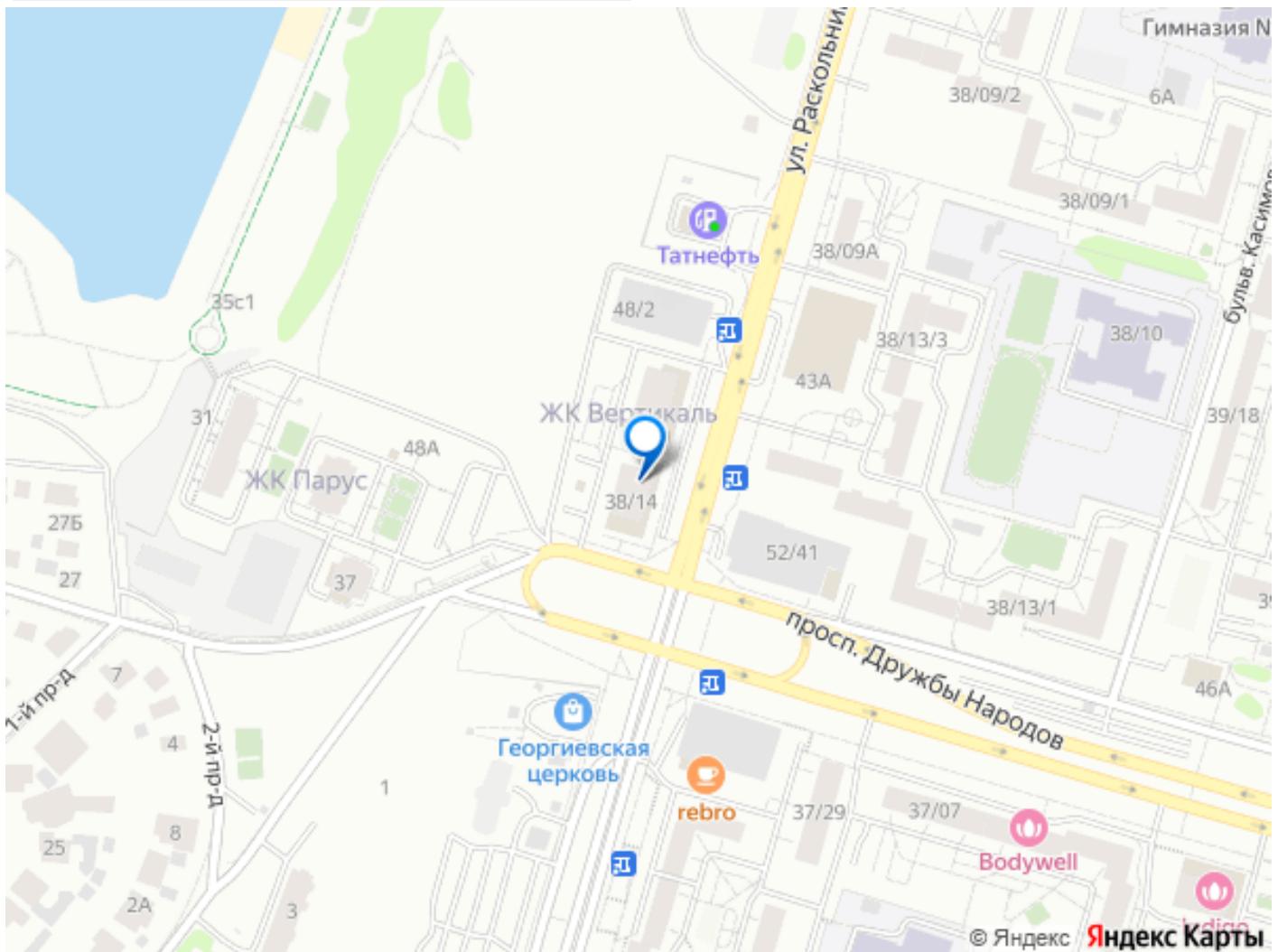
риелторам просьба не беспокоить.

Комфортная видовая ЕВРОДВУШКА!!! в энергоэффективном доме класса «b». Очень толстые стены, за счёт чего зимой тепло, а летом в квартире прохладно. Кухня с гостиной объединены. Окна выходят на ул.Раскольникова и на пр. Дружбы Народов. Видна Кама, Тарловка. Окна смотрят на север и на восток. Многоуровневый балкон с шикарным видом на Каму. Верхний балкон 6 м., нижний 3 м. Температура на балконах даже в самый сильный мороз плюсовая.

Санузел просторный, объединенный, сделан ремонт в этом году. Оставляем кухонный гарнитур, вытяжку, кондиционер. В доме находятся пятёрочка, магазин валенок Кукмара, аптека, в соседнем доме впрок, циркуль, банзай, кондитерская, магазин Свежий,пекарня, даже маленький рынок «Сосновоборская». На первом этаже место для колясок, велосипедов, плюшек. Не воруют , т.к. везде видеонаблюдение. Умный дом. Рядом набережная Камы и Чаллы- Яр. Нет проблем для автолюбителей, т.к. вокруг

дома 5 наземных парковок и есть многоуровневая парковка. Соседи очень хорошие, доброжелательные, активные и терпеливые. За всё время ни разу ни одного замечания, хотя ребенок у нас очень шумный.





Move.ru - вся недвижимость России