

Создано: 24.08.2025 в 12:13

Обновлено: 25.01.2026 в 15:20

Республика Татарстан, Казань, улица
Хади Такташа, 87

9 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Хади Такташа, 87

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Хади Такташа](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

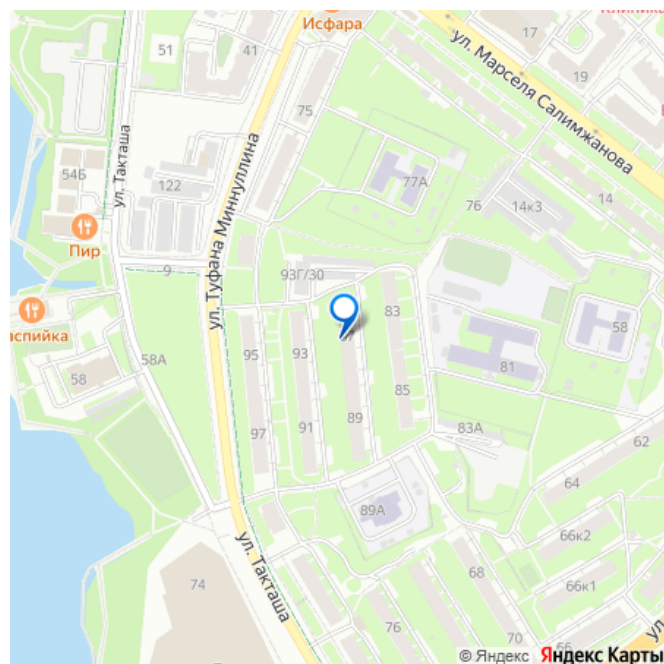
<https://tatarstan.move.ru/objects/928437344>

1

Дина Наилевна Гилязова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79869154968

для заметок



Покупка в ипотеку

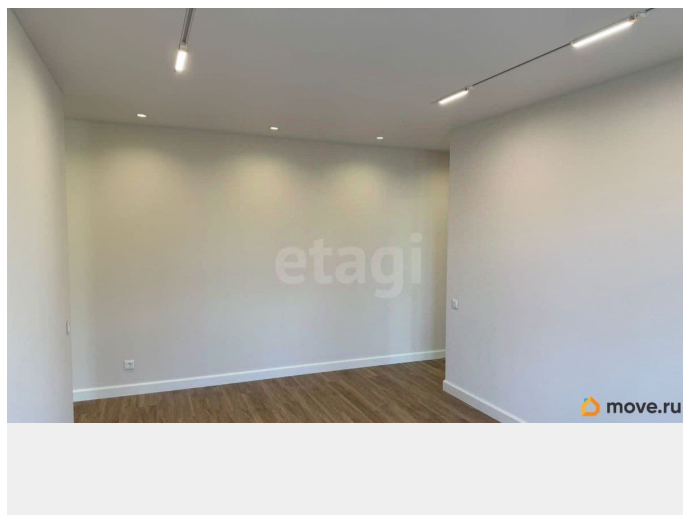
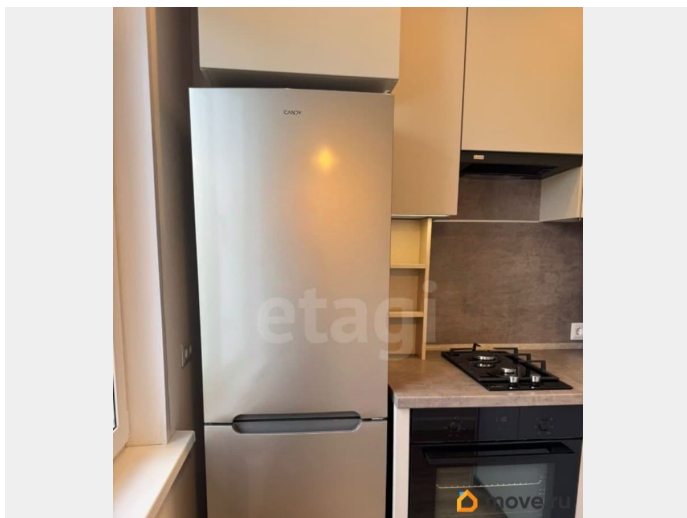
да

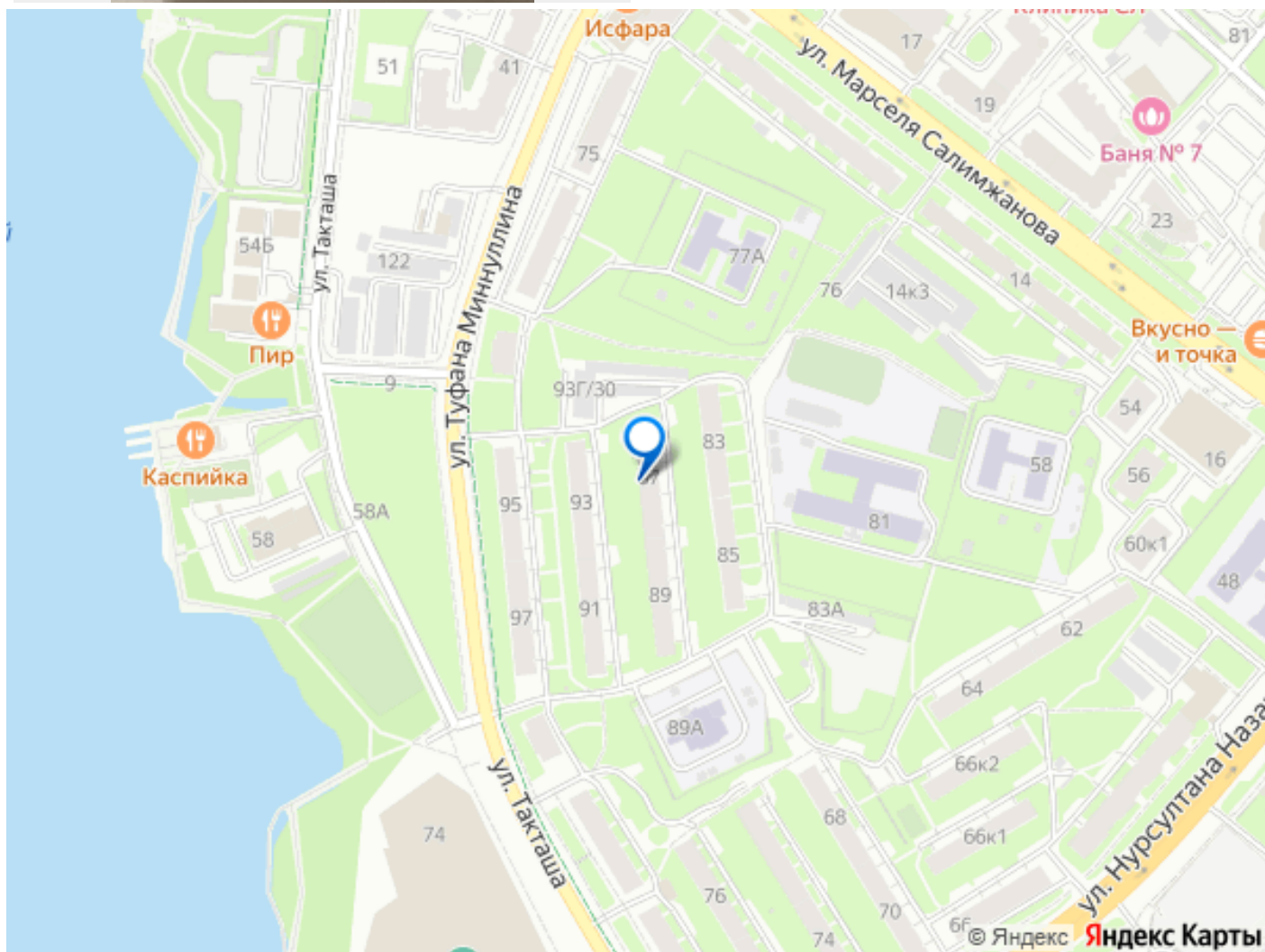
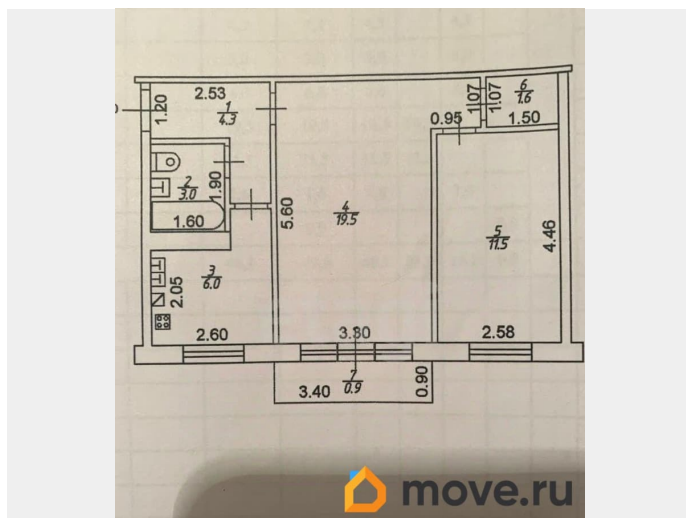
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 46.1 кв. м на пятом этаже в доме по улице Хади Такташа, 87. Объект отличается исключительное состояние после комплексного ремонта, выполненного весной 2025 года с применением качественных материалов. Была полностью заменена инженерная инфраструктура: электрика, сантехника, трубы и радиаторы отопления, установлена система защиты от протечек. В отделке использованы кварц-винил на полу, керамическая плитка в санузле и натяжные потолки со скрытой подсветкой. Установлены новые стеклопакеты и остекленный балкон. Кухня оборудована современным гарнитуром и всей необходимой техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина и газовая колонка. В санузле размещена душевая кабина и стиральная машина. Дополнительные преимущества — кондиционер и готовые подключения к интернету и телевидению. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор, что обеспечивает спокойную атмосферу. В 2024 году прилегающая территория была благоустроена: отремонтирован асфальт, организованы парковочные места, обновлены детские площадки и пешеходные зоны. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. Пешая доступность до станции метро «Суконная

слобода» составляет 14 минут. В пяти минутах ходьбы находятся набережная озера Кабан с велодорожками и пешеходными маршрутами, новый театр имени Камала и спортивный центр. Дом оборудован организованной наземной парковкой. Звоните, покажем в удобное для Вас время! Код пользователя: 130202 Номер в базе: 9659953





Move.ru - вся недвижимость России