

Создано: 13.02.2026 в 12:26

Обновлено: 16.02.2026 в 14:24

**Республика Татарстан, Казань, Парковая  
улица, 2**

**5 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Парковая улица, 2

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

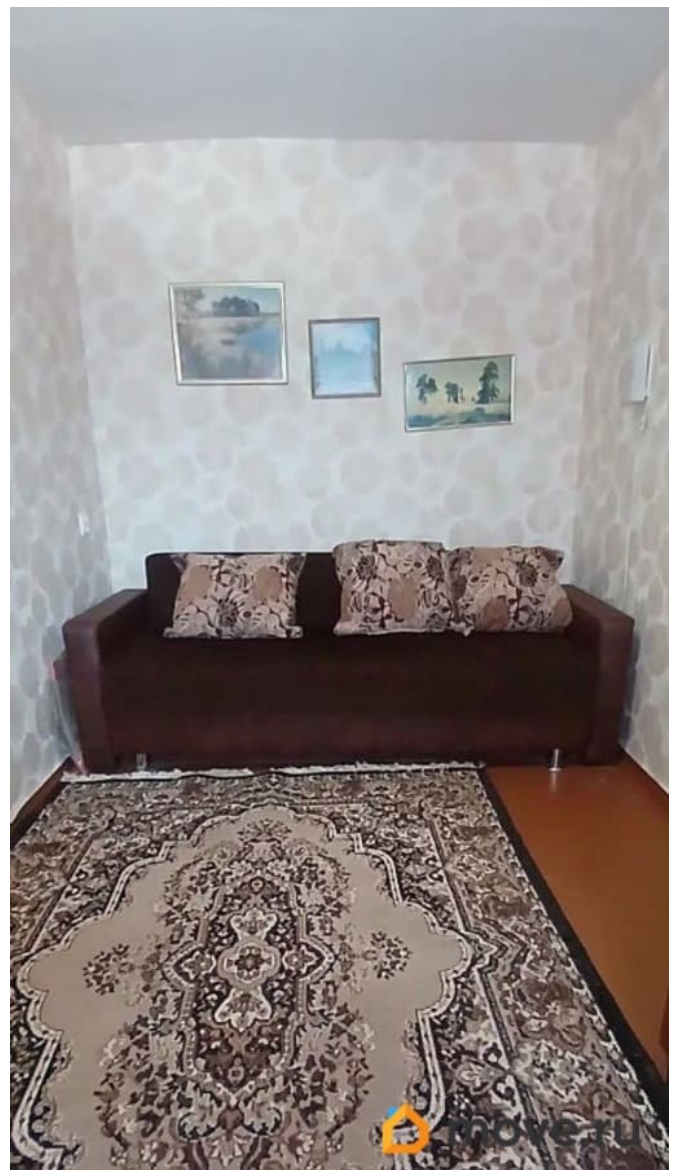
<https://tatarstan.move.ru/objects/928992546>

5

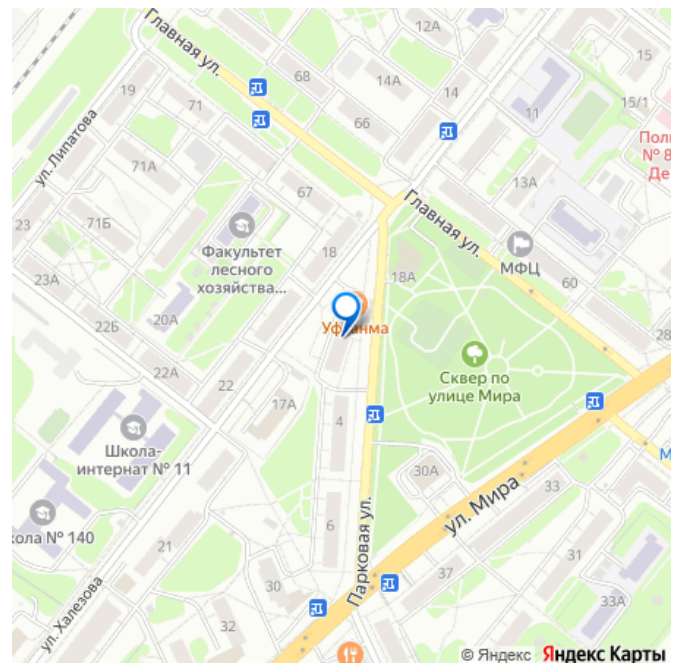
**Виктория Садриева, Виктория  
Садриева**

**79870011564**

для заметок



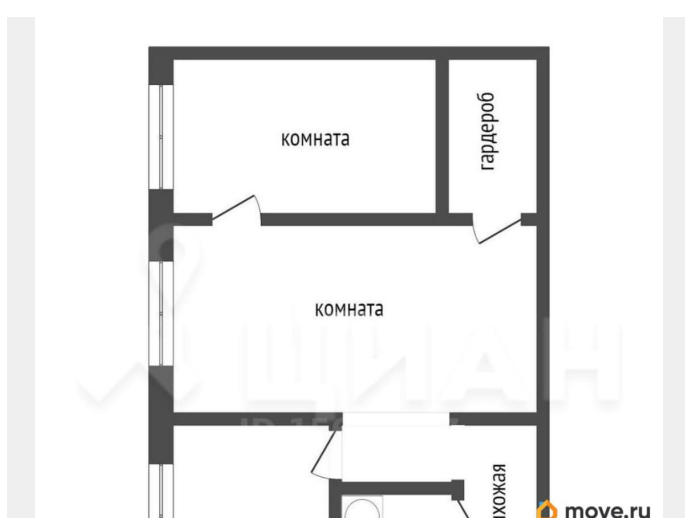
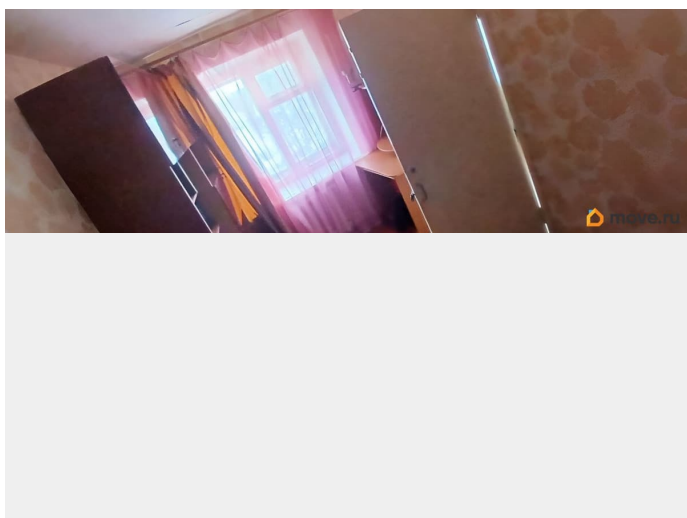
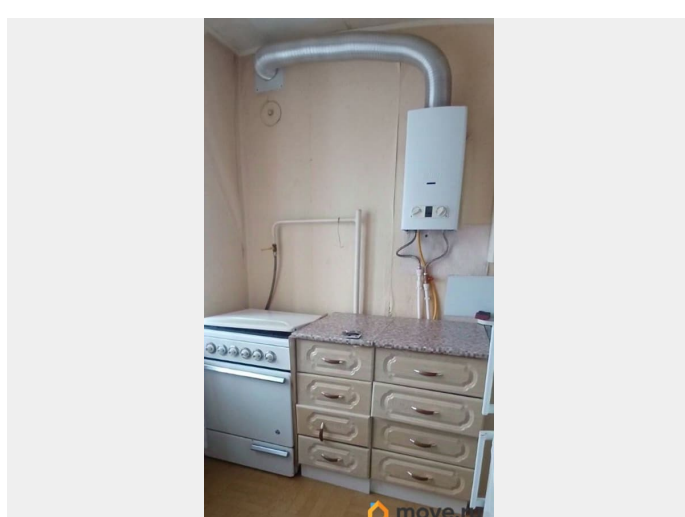
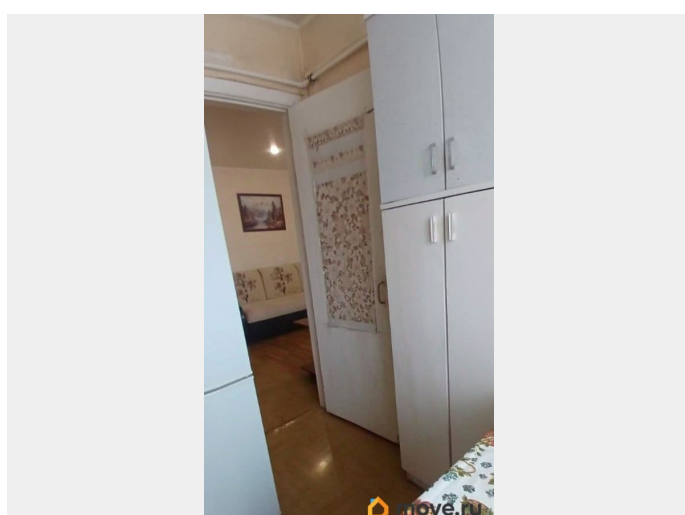
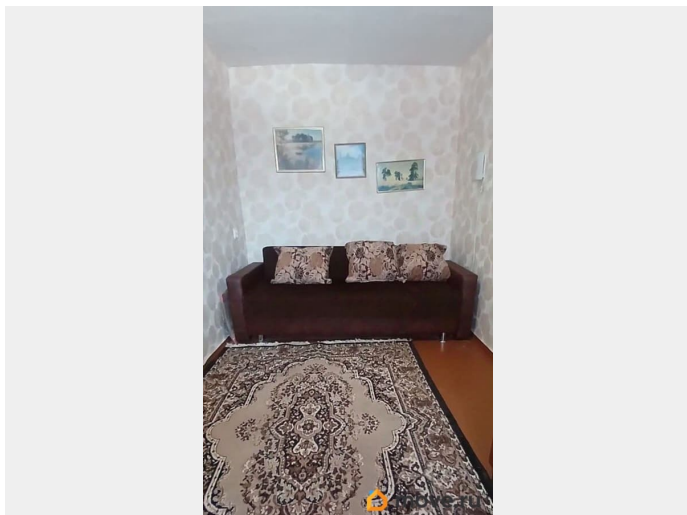
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

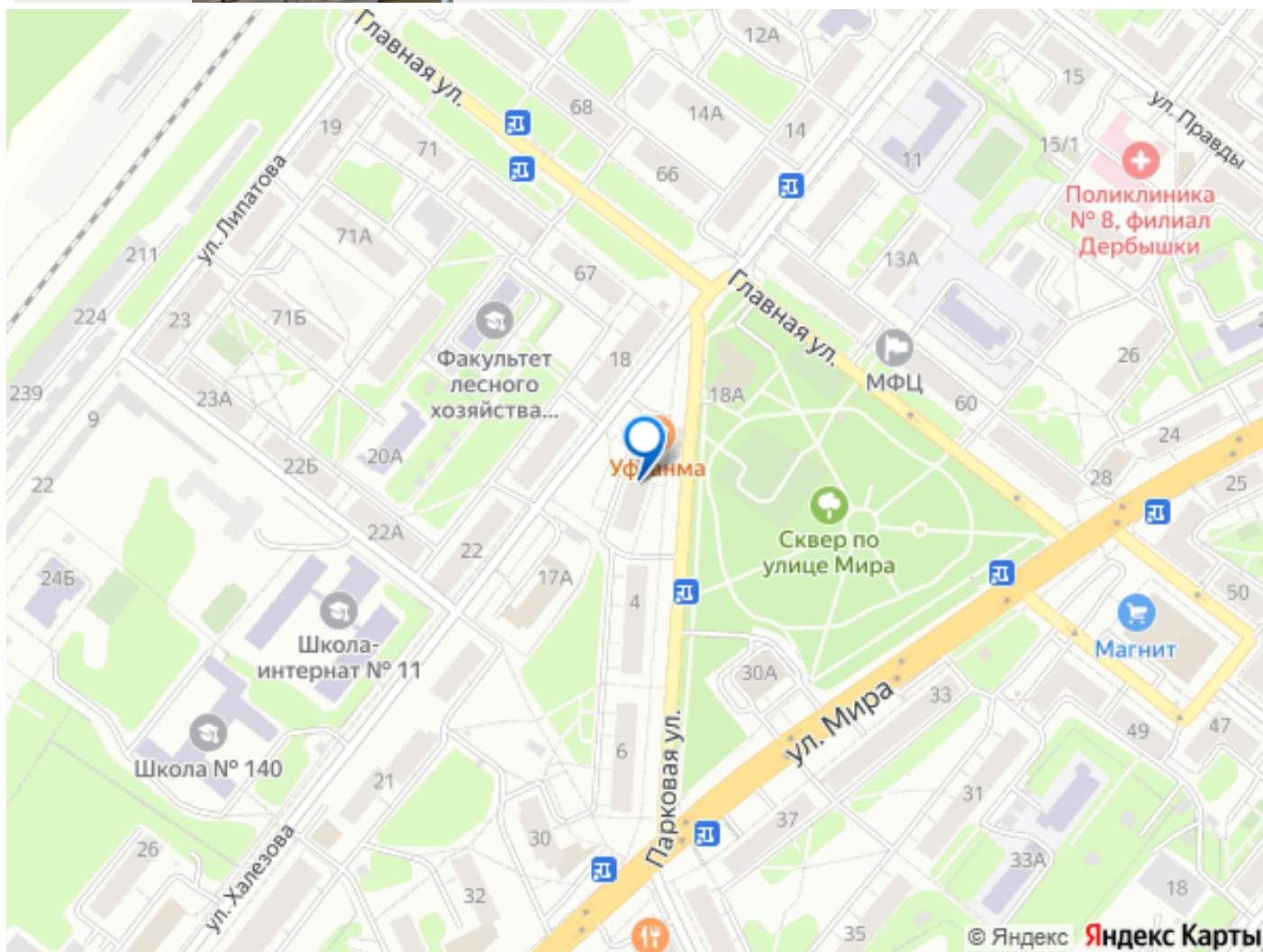
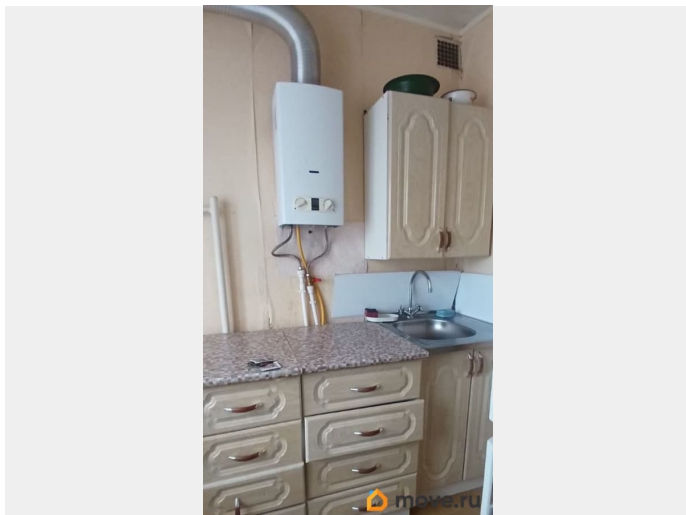


## Описание

Без долгов!!! Без обременений!!! Без ЗАНИЖЕНИЙ!!! Один взрослый собственник. Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1968 года постройки. Общая площадь составляет 46.1 кв. м, из которых 32.0 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6.0 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хороший естественный свет. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу и реализовать любые дизайнерские идеи. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, что добавляет удобства. В доме есть пандус, поэтому доступ к подъезду будет комфортным для всех. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До ближайшего метро 17 минут на автомобиле, что позволяет легко добираться до центра города. Сделка

оформляется через договор купли-продажи.  
Возможна ипотека. Квартира без  
обременений и готова к продаже.  
Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить  
все преимущества этой квартиры и обсудить  
возможные условия сделки. Записывайтесь  
на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России