

Создано: 11.06.2025 в 17:18

Обновлено: 05.02.2026 в 13:21

10 459 999 ₽

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

46.23 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tatarstan.move.ru/objects/928114825>

6

Glorax, Glorax

79303293427

для заметок



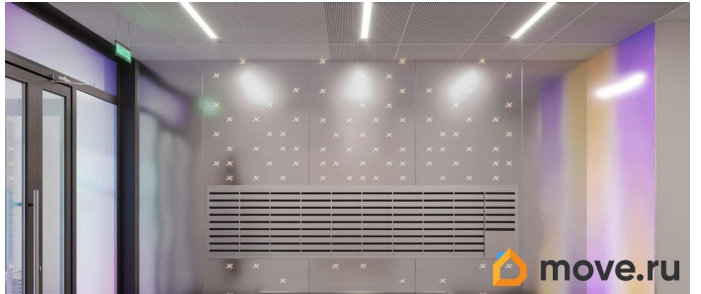
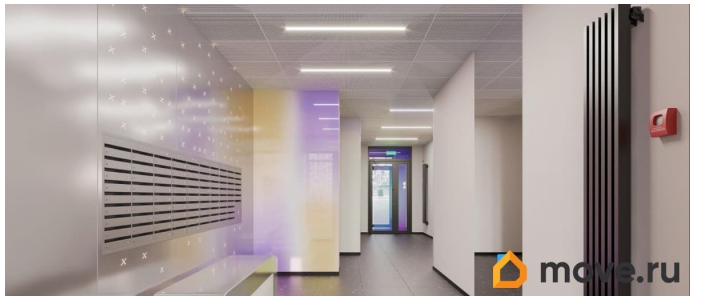
Описание

Продается 2-комн. квартира на 8-м этаже в строящемся проекте GloraX Экосити. Общая площадь лота составляет 46,23 кв. м, из которых 22,26 кв. м отведено под жилую и 12,13 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 114

Преимущества квартиры в Урбан-квартале:

- Квартира с полностью чистовой отделкой. В комнатах и коридоре: - натяжной потолок, - стены оклеены обоями под покраску, - полы: ламинат, плинтусы и напольная плитка - установлены межкомнатные двери и подоконники. В санузлах: - на стенах - керамогранитная плитка и/или окраска водостойкой краской - на полу - керамогранитная плитка; - натяжной потолок - сантехника: ванна и экран под ванну/душевой поддон, унитаз, раковины и смесители, монтаж водопровода и канализации - Предусмотрен расширенный пакет системы Умный Дом: бесключевой доступ в подъезд, видеодомофон с функцией Face ID, видеонаблюдение, автоматизированный сбор и передача показаний счётчиков; - На территории Урбан-квартала предусмотрено строительство детского сада на 360 мест, школы на 1501 место, детский развивающий центр на 2000 мест. - Рядом с с кварталом Резиденции запланировано строительство детского сада на 360 мест, школы с детским развивающим центром на 1501 место - На первых этажах домов Урбан-квартала запроектированы коммерческие помещения - предусмотрены места для супермаркетов, бытовых услуг, кафе. - Собственный комьюнити-центр для жителей Урбан-квартала - Клуб Резидентов

для жителей квартала Резиденции - бульвар «Река между камней» с плейхабом для детей, амфитеатром, спортивными зонами, аллеей достижений. Всем посетителям будет доступен иммерсивный маршрут и AR-игры. - Тайная тропа вдоль которой расположатся зоны тихого отдыха, йоги и медитаций - 2 смотровые площадки - Снейк-ран - Круговой спортивный маршрут - Специальные зоны для выгула собак - В Урбан-квартале предусмотрено строительство 2 многоэтажных паркингов на 300 и 360 машиномест. Всем жителям проекта доступен и привычный плоскостной паркинг вокруг территории проекта с возможностью в приложении дома получить информацию о наличии парковочных мест. - В квартале Резиденции предусмотрен подземный паркинг на 260 машиномест GloraX Экосити — это совершенство города в первозданной природе. Наполненный возможностями квартал, в котором вы не выбираете между городом или природой, семьей или работой, отдыхом или спортом, — вы берете всё сразу. Каждая семья, каким бы составом она ни жила, найдет для себя идеальное пространство. Планировочные решения разнообразны, также как и возможности отделки от черновой до полностью с ремонтом. Здесь запроектированы квартиры с просторной кухней-гостиной, чтобы семья могла комфортно проводить время вместе. Квартиры сдаются с современной качественной отделкой, что позволяет после сдачи дома сразу начать жить, избежав долгих самостоятельных ремонтов. Цветовые решения и стиль отделки можно выбрать при покупке квартиры. Резиденции сдаются в черновой отделке, вы могли реализовать ваши самые смелые дизайнерские решения. Каждая резиде

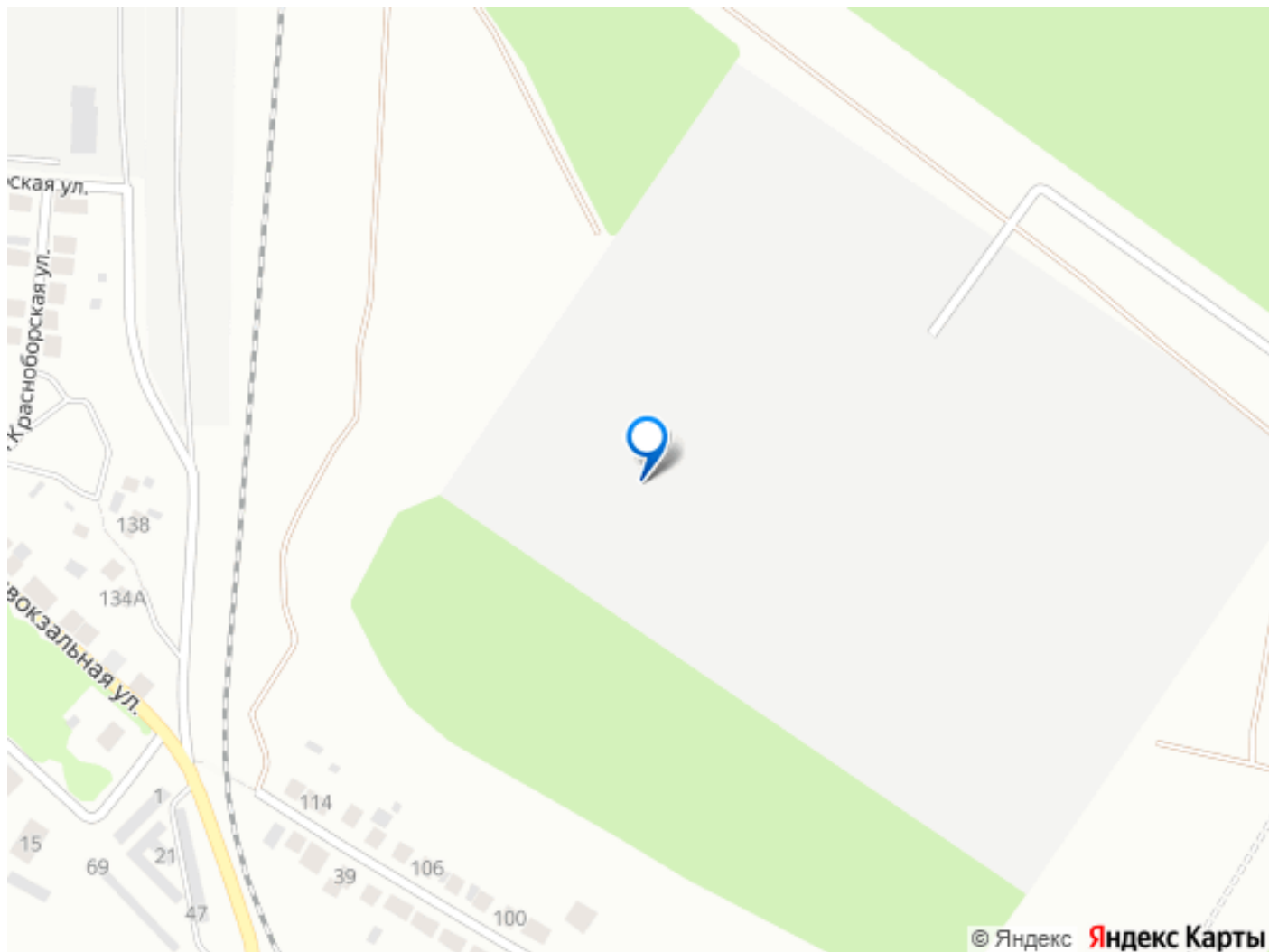


Glorax
Экосити

- Зеленый район
- Чистовая отделка
- 15 мин. до Кремля

2 8 46 м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России