

Создано: 09.08.2025 в 16:16

Обновлено: 04.12.2025 в 01:19

Республика Татарстан, Казань, улица
Декабристов, 106

6 890 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 106

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

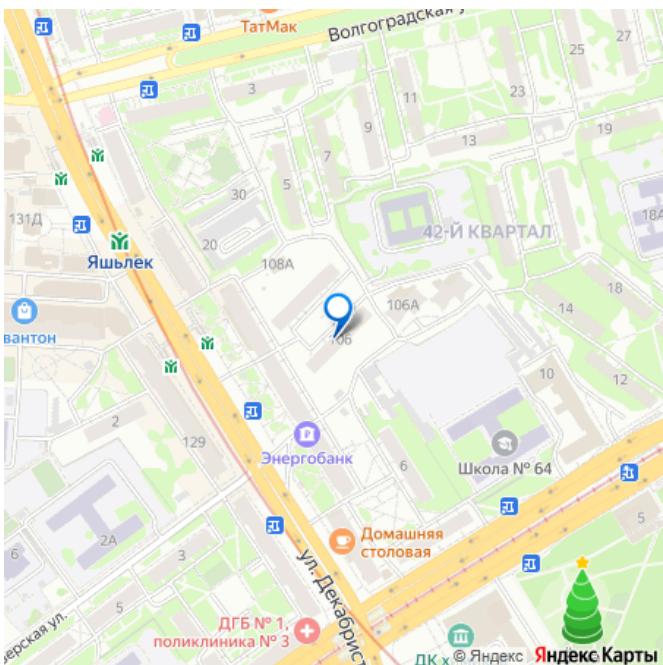
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928399313>

2

Екатерина Михайловна Ахманова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79872327851

для заметок

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ 46-метровая КВАРТИРА у метро Яшьлек! ВСЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА + ПЕРВЫЙ ЭТАЖ (идеально для семьи с детьми или пенсионеров)! Оптимально удобная локация: Все самое важное в шаговой доступности! 5 минут неспешным шагом до метро «Яшьлек»! Утром спите дольше! ТРЦ «Тандем» рядом! Кино, магазины, кафе, развлечения без долгих поездок. Московский рынок под боком! Свежие продукты каждое утро. Парк ДК Химиков ваш зеленый оазис! Прогулки, спорт, отдых на свежем воздухе. Школа и детсад ВО ДВОРЕ! Будильник на 8:00? Вы успеете всё! Безопасно и удобно. Удобная транспортная развязка! Легкий выезд в любую точку города. Гарантия 100% Чистой и Быстрой Сделки! Юридический эталон: Ни обременений, ни долгов, НИКОГО не прописано! Переезд за считанные дни! Ваши ключи почти в кармане. УДИВИТЕЛЬНО ПРОСТОРНАЯ для «хрущевки»! 46 м? (жилая 31.3 м?) дышите полной грудью! Изолированная кухня (6 м?): Ваши кулинарные шедевры не побеспокоят гостей в зале. Большой светлый зал: Место для праздников, киномарафонов или домашнего офиса. Уютная спальня: Ваш личный уголок для отдыха. Совмещенный с/у: Современно и практично. Светлые тона + ПВХ окна ВО

ДВОР: Тишина, уют, максимум солнца и НИКАКОГО уличного шума! Переезжайте с ЧЕМОДАНОМ! Остается ВСЁ на фото: мебель, техника жизнь начинается СЕГОДНЯ! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПЕРВОГО ЭТАЖА! Идеально для семей с маленькими детьми (не надо таскать коляску!). Отлично для активных пенсионеров (никаких ступенек!). Выгода для всех: Быстрый выход на улицу, прохлада летом, простота переезда! ВНИМАНИЕ! Такое сочетание МЕТРО + ПРОСТОР + ПЕРВЫЙ ЭТАЖ + «ПОД КЛЮЧ» РЕДКОСТЬ! Предложение точно НЕ залежится! ХОТИТЕ УВИДЕТЬ СВОЙ ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ? СМОТРИТЕ ФОТО ПРЯМО СЕЙЧАС и ЗВОНИТЕ! Заселяйтесь уже в этом месяце! Код пользователя: 191028 Номер в базе: 9268660

