

Создано: 04.09.2025 в 12:31

Обновлено: 23.01.2026 в 11:57

**8 700 000 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/928469318>

1

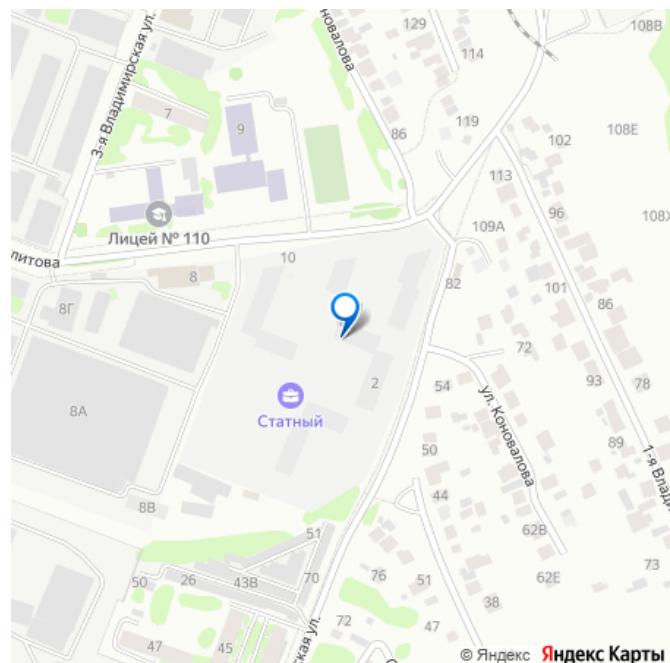
Кристина Четвертнева, TATNED

**79872672805**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

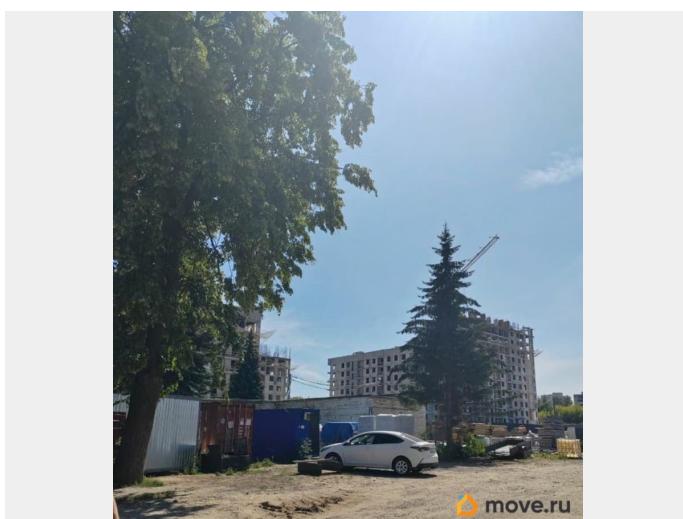
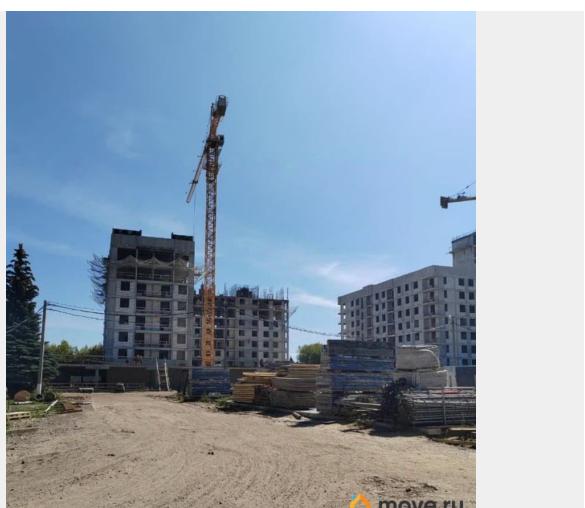
да

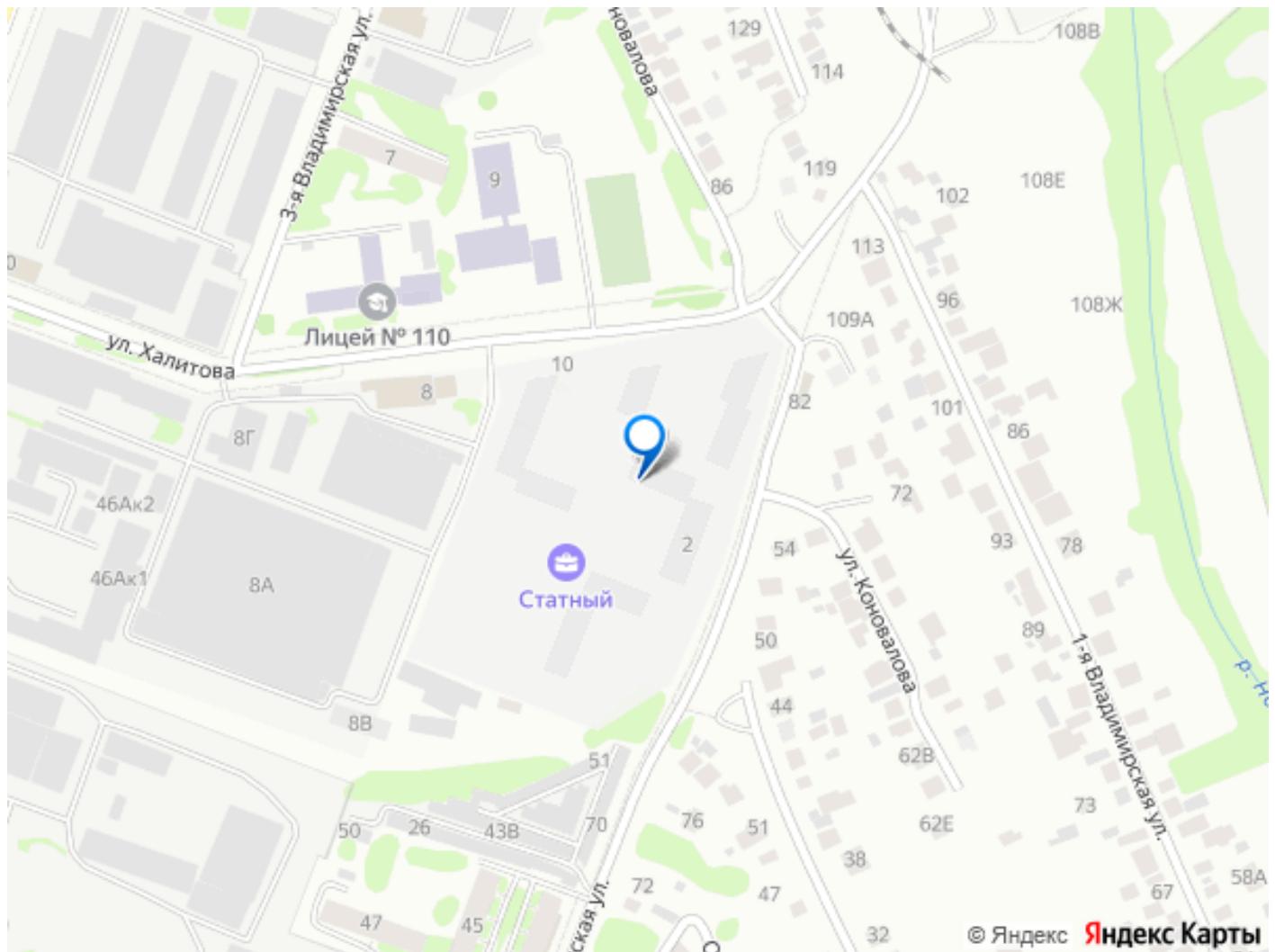
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 115730987 Переуступка от собственника. Продается полноценная двухкомнатная квартира. Уникальная планировка. Все комнаты правильной формы, нет бесполезной площади. Удобно расставить мебель и сохранить пространство. Свободный холл Балкон выход с комнаты. Квартира сдается в качественной предчистовой отделке. Большие окна много естественного освещения. Жилой комплекс расположится в Советском районе. Здесь появятся пять жилых корпусов разной высоты . Эстетика ЖК начинается с фасадов, выполненных в сдержаных ,стильных тонах. Рядом сквер для прогулок, где высаживают деревья: липа, яблоня, кизильник. Во дворе будут газоны и цветники с многолетними растениями. Внутренний двор разделен на несколько обособленных зон, предназначенных для активного или спокойного отдыха. Предусмотрен теплый паркинг с лифтом внутри стилобата. Это комфортный доступ к автомобилю вне зависимости от погодных условий. На территории комплекса будет построен новый детский сад на 220 мест. Родителям экономят время, а дети всегда будут недалеко от дома. Рядом с комплексом есть вся необходимая

инфраструктура. Район будет полностью обновлен, построят новый торговый центр, два новых ЖК. Важно Один взрослый собственник Нет обременения Срок сдачи 3 квартал 2026





Move.ru - вся недвижимость России