

Создано: 12.11.2025 в 14:13

Обновлено: 22.01.2026 в 22:10

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ибрагимова, 9

**6 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 9

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

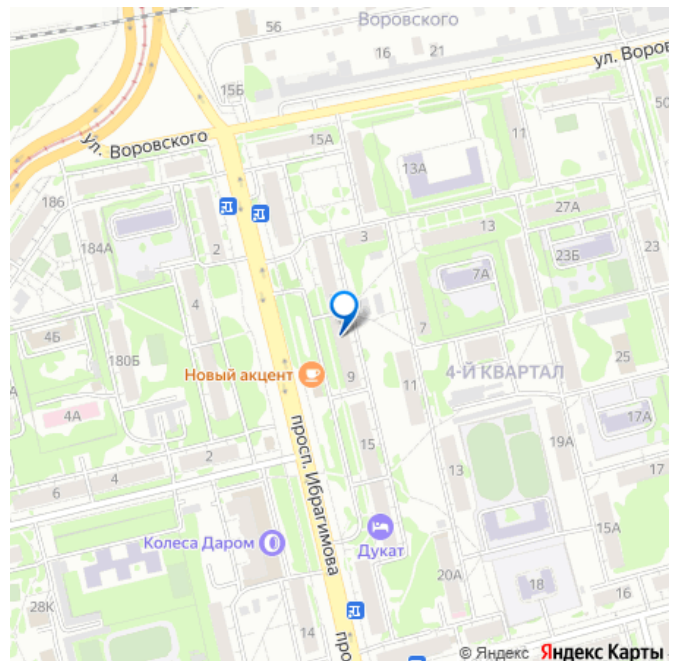
<https://tatarstan.move.ru/objects/928653244>

9

Ринат Шарафутдинов, Ключ

**79872123380**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1914477. Продается 2-комн. квартира расположенная на 5 этаже 5 эт кирпичного дома по ул. Ибрагимова, 9 1. УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА До станции метро Северный Вокзал и Казань-2 Железнодорожный вокзал 10 минут пешком. Близость к важным объектам инфраструктуры делает эту квартиру ещё более привлекательной. Рядом остановки общественного транспорта, трамвайная остановка, можно всегда с легкостью добраться до любую точку города. В шаговой доступности: - детские сады 275, 250 - Средняя школа 31, 91, 30 - магазины, аптеки, банки, поликлиника. пункты выдачи товаров, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. 2. О ДОМЕ: - капитальный ремонт дома, - ремонт подъезда, домофон, - зеленый двор, детская площадка, - газовая колонка. 3. ПЛАНИРОВКА: - две комнаты: 11,9 и 19,7 кв.м. позволяют с комфортом расставить мебель, - кухня 5,7 кв.м, - окна квартиры выходят в тихий зеленый двор. - просторные комнаты позволяют организовать пространство по своему вкусу - имеется кладовка 4. О РЕМОНТЕ: - на полу линолеум, - на окнах пластиковые стеклопакеты, - санузел в кафеле - добротная входная дверь. 5.

ДОКУМЕНТЫ: - 1 собственник, чистая продажа. Квартира без обременений, никто не прописан. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Подбор выгодной ипотечной программы по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.)

гагарина декабристов волгоградская  
восстания короленко усманова октябрьская  
воровского

