

Создано: 03.12.2025 в 16:06

Обновлено: 14.01.2026 в 12:16

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярышлар, 8

**8 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярышлар, 8

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

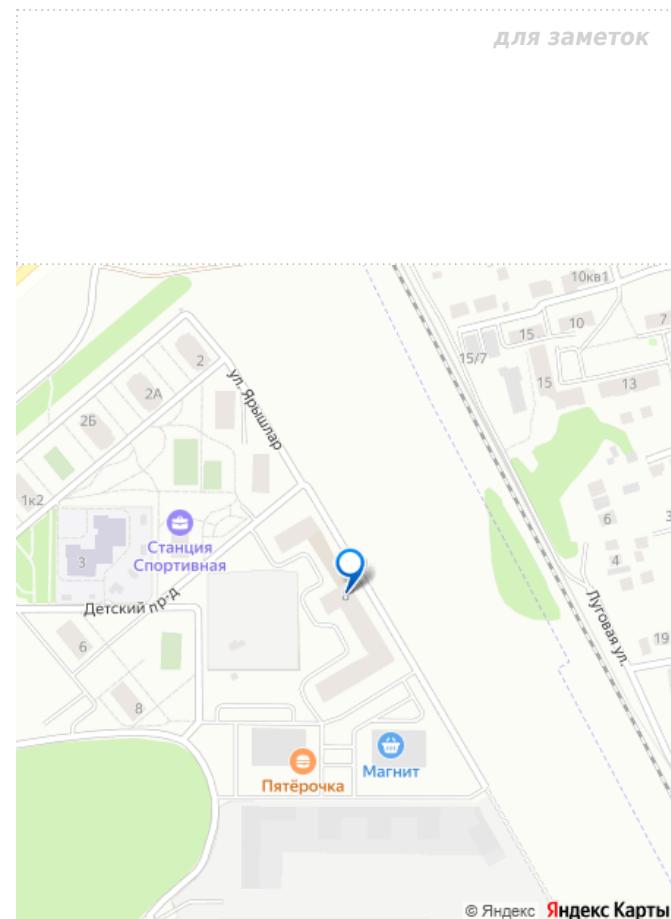
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

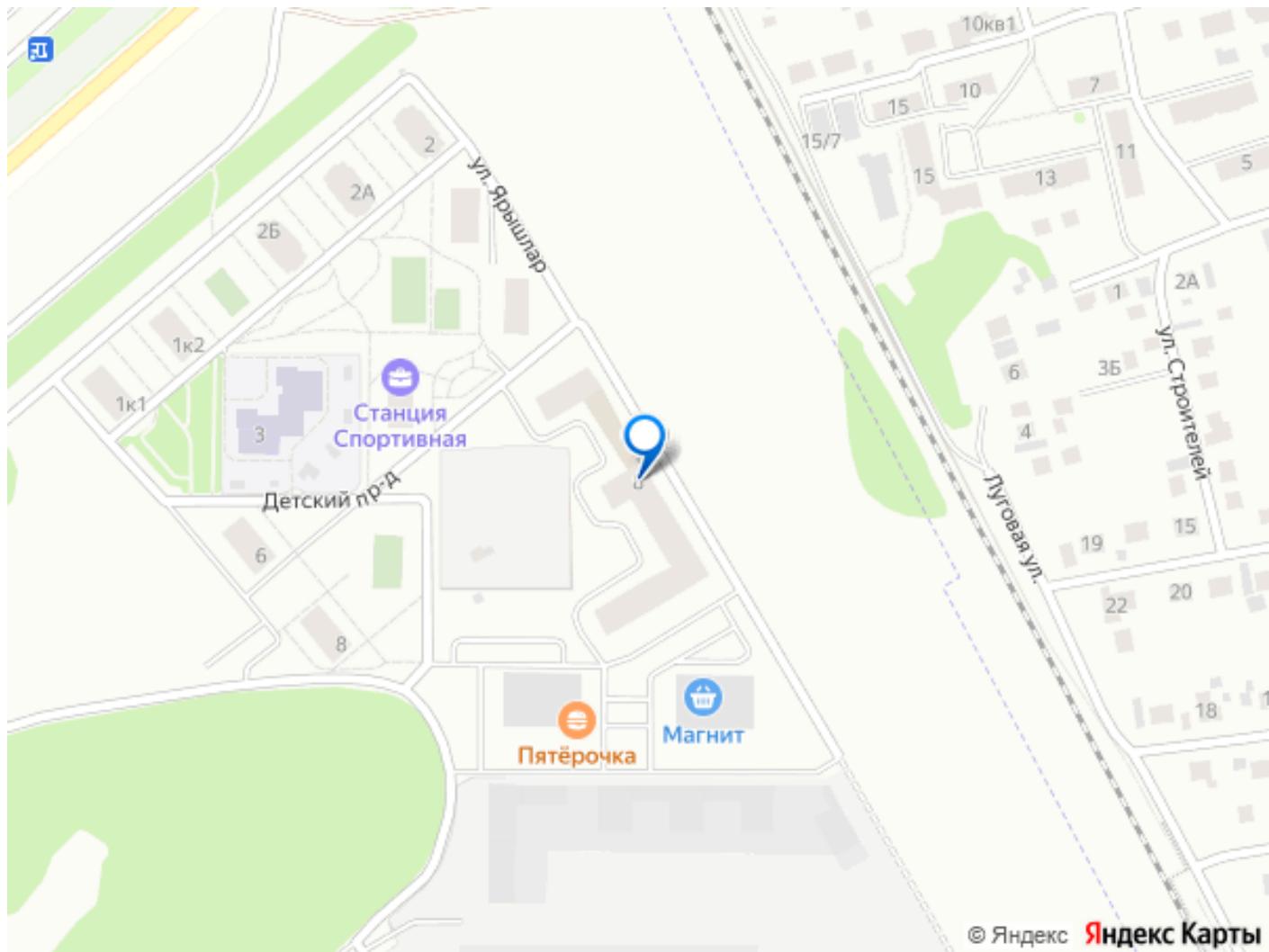
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1956245. Уникальное предложение на рынке недвижимости Казани — просторная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Ярышлар, 8. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и качество жизни. О квартире: Квартира расположена на 12-м этаже 19-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 47,1 кв. м, из которых 17,8 кв. м — жилая площадь, а 6,5 кв. м — кухня. В квартире выполнен white box ремонт, что позволяет новым владельцам воплотить любые дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает отличное естественное освещение. В доме есть наземная парковка, а центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года.

О локации: Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Транспортная доступность: удобный выезд на основные магистрали, близость к общественному транспорту. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России