

Создано: 23.12.2025 в 10:38

Обновлено: 05.01.2026 в 15:30

Республика Татарстан, Казань, улица  
Космонавтов, 3

**7 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Космонавтов, 3

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

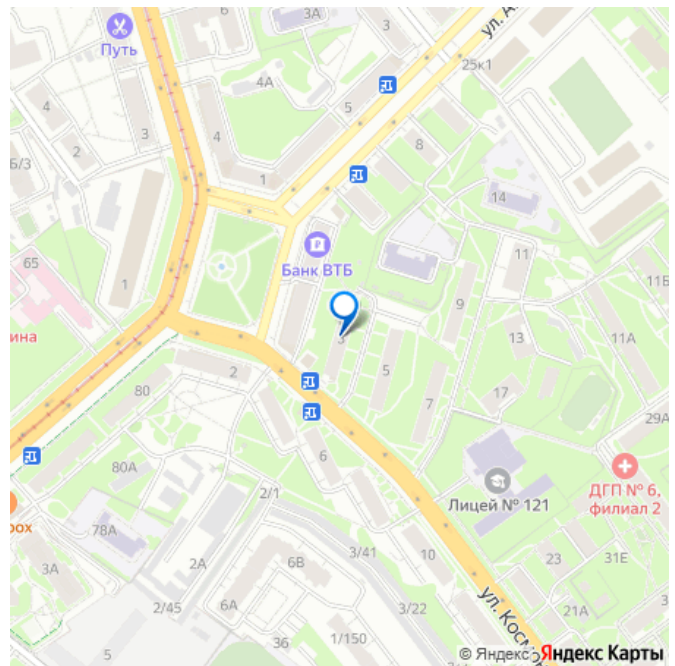
<https://tatarstan.move.ru/objects/928759870>

1

**РАКУРС, РАКУРС**

**79871853233**

для заметок

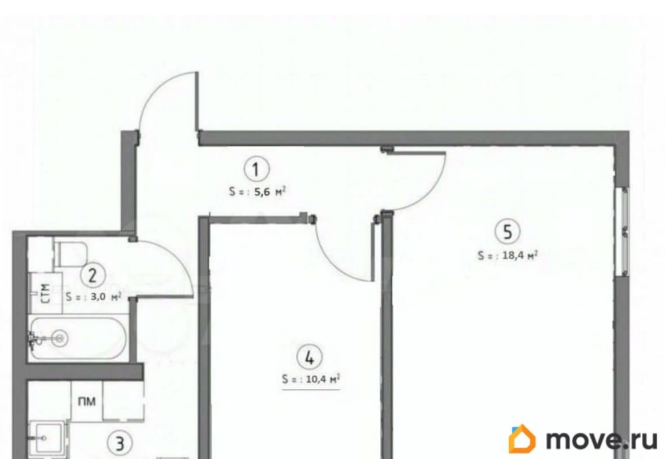
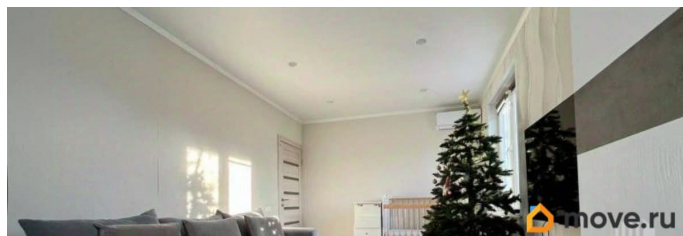


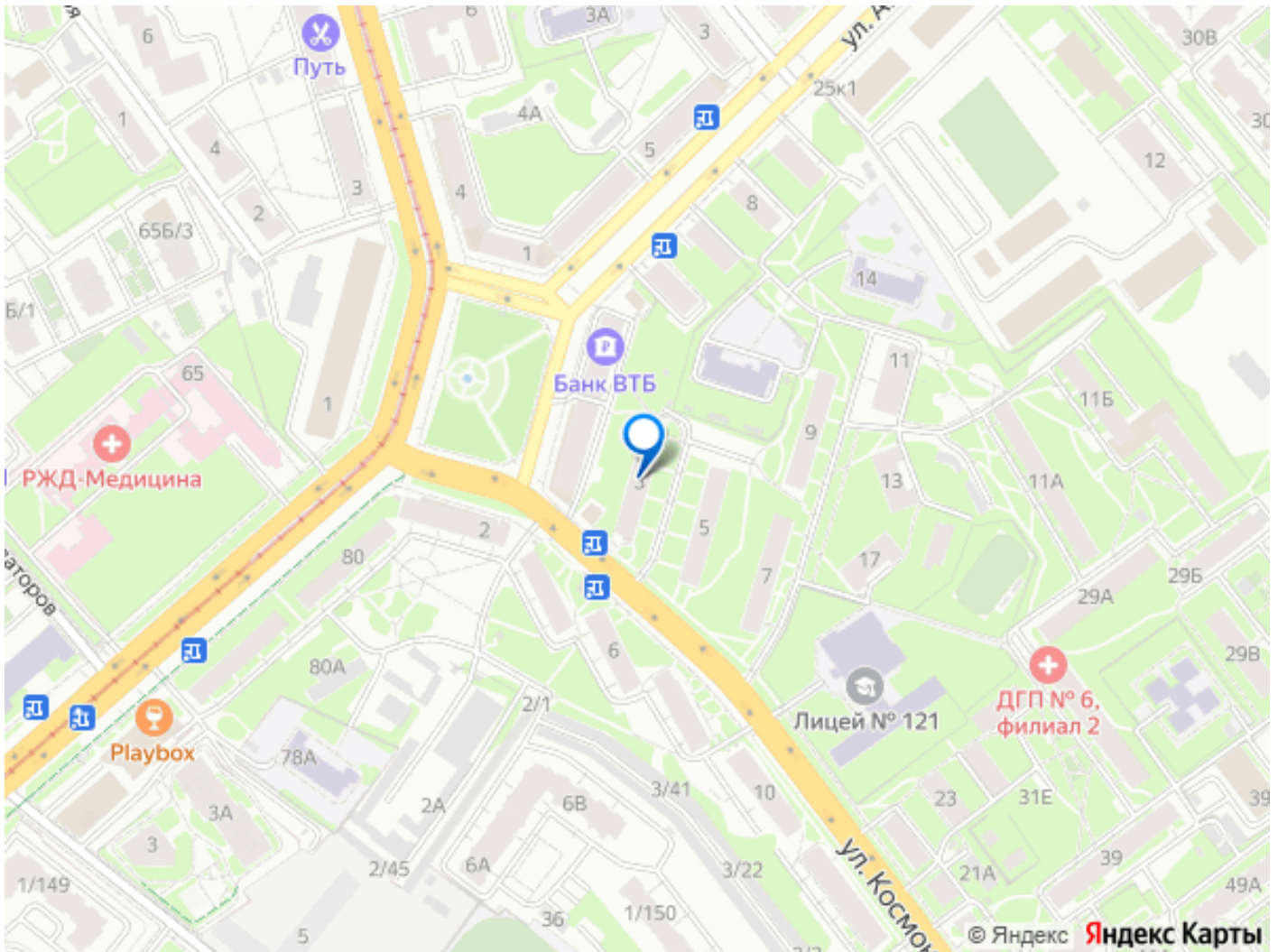
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю уютную, светлую 2-комнатную квартиру в хорошем состоянии площадью 46 кв.м в идеальной локации - историческая часть Советского района - Советская площадь, в непосредственной близости к центру Казани. Идеальная локация: 2 минуты от Советской площади с остановками транспорта в любую точку Казани. Рядом школы лицей Унбер, лицей 121, детские сады 235, 135 в Арт-Сити, сквер, учебные корпуса КХТИ, новый, современный торговый центр - Арт-центр, парк вдоль берега Казанки - Русско-немецкая Швейцария, детские площадки сквер в Арт-Сити. Большое количество магазинов, кафе, ресторанов, салонов и других необходимых объектов сферы услуг. 5-этажный дом московского проекта без газовой колонки! Удачная планировка с комфортными изолированными комнатами. Светлая гостиная с двумя окнами. Балкон с панорамным остеклением с выходом из гостиной. В квартире выполнен ремонт: полностью заменена проводка, тройные пластиковые стеклопакеты, на балконе - двойной панорамный стеклопакет, пол - сухая стяжка ламинат, натяжной потолок с точечными светильниками, встроенные шкафы-купе в детской и коридоре, кондиционер. На кухне - качественный современный кухонный гарнитур с посудомоечной машиной и варочной панелью, электрический духовой шкаф. Двор полностью отремонтирован в рамках государственной программы Мой двор: полностью заменено асфальтовое

покрытие. За домом расположена удобная парковочная зона для жильцов, где всегда есть свободные парковочные места. Без обременений, без занижений, чистая продажа. Квартира готова к переезду! Быстрый выход на сделку! Бесплатная помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером.





Move.ru - вся недвижимость России