

Создано: 12.01.2026 в 11:40

Обновлено: 24.01.2026 в 23:03

Республика Татарстан, Казань, проспект
Ибрагимова, 63

11 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 63

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

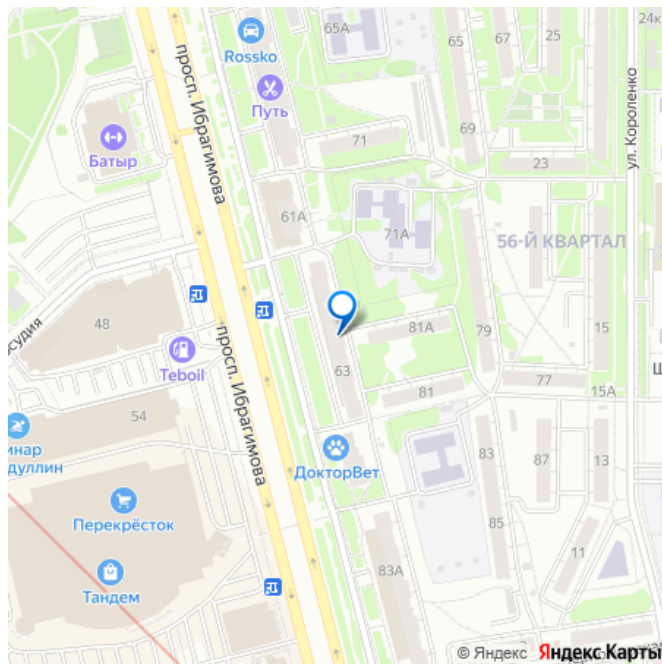
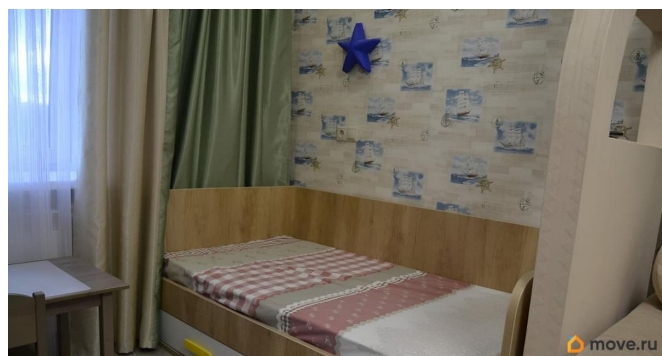
<https://tatarstan.move.ru/objects/928792963>

2

Собственник

79872360550

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

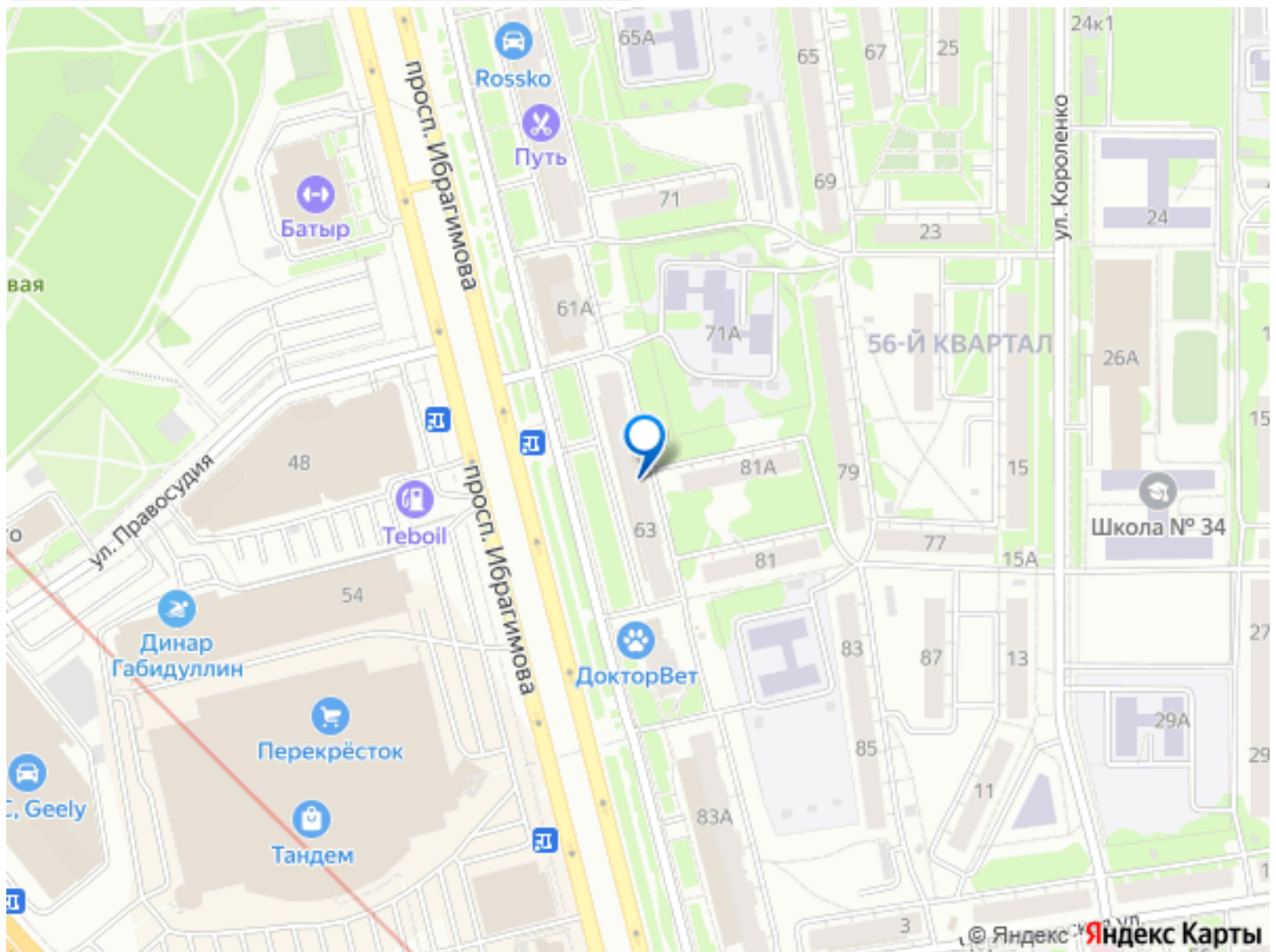
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с евро-ремонтom с мебелью на седьмом этаже кирпичного дома, с отличным расположением! Рядом с домом есть всё, что нужно для комфортной жизни, а именно: детские сады, школы, гимназия, Энергоинститут, различные магазины, поликлиника, ветклиника, банки, гос учреждения, Московский рынок. Напротив ТЦ Тандем, ДК Химиков и парк Сосновая роща, автобусная остановка перед домом. До метро Козья Слобода 7 минут пешком. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается приятный вид на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом. Кухня площадью 9 м² оснащена водонагревателем, что удобно для повседневных нужд. В квартире установлен теплый пол, который создает приятную атмосферу в холодное время года. В обеих комнатах имеется кондиционеры. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка, что добавляет удобства владельцам автомобилей. Дом оборудован пассажирским лифтом, а также газоснабжением, что снижает коммунальные расходы. Балкон застеклен, что позволяет использовать его

как дополнительное пространство для отдыха. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Без обременений. Вся мебель и техника: два кондиционера, два телевизора,стиральная машинка, кухонный гарнитур, встроенная посудомойка, газовая плита, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, свч печка, водонагреватель остается новым владельцам. Риэлторам без клиента Не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России