

Создано: 09.10.2025 в 13:51

Обновлено: 03.12.2025 в 11:41

Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Раскольникова, 5В

6 270 000 ₹

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Раскольникова, 5В

Улица

[улица Раскольникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м²

Общая площадь

47.55 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

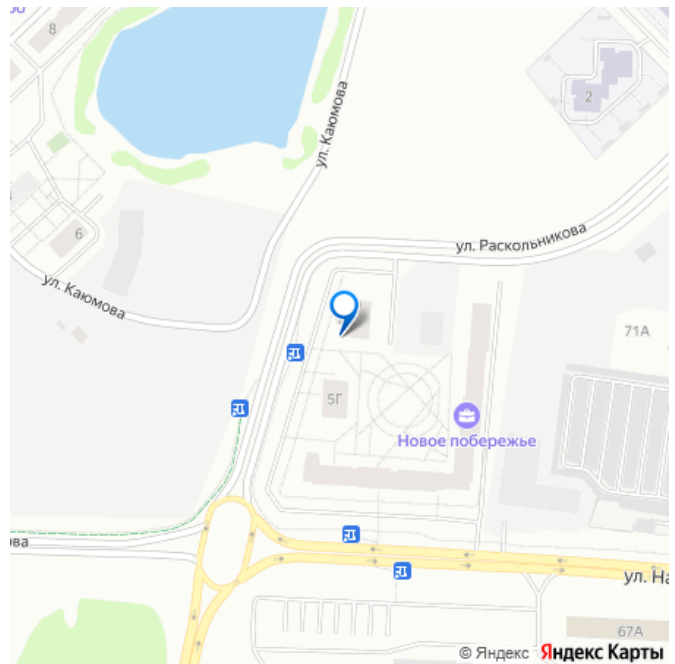
<https://tatarstan.move.ru/objects/928559804>

3

Луна, Луна

79872076225

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

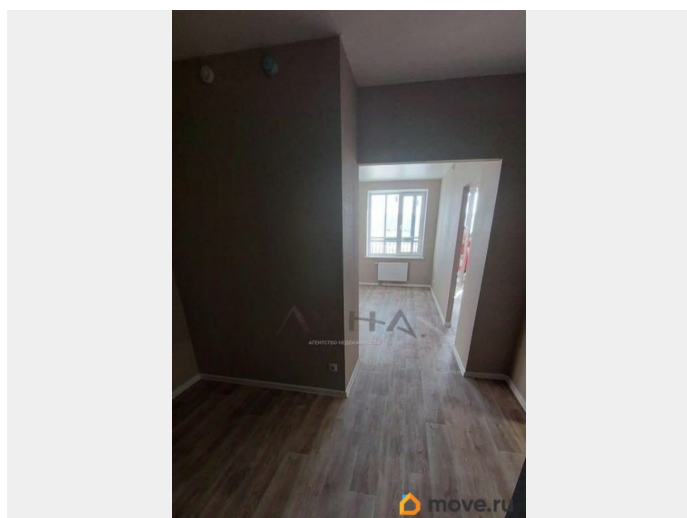
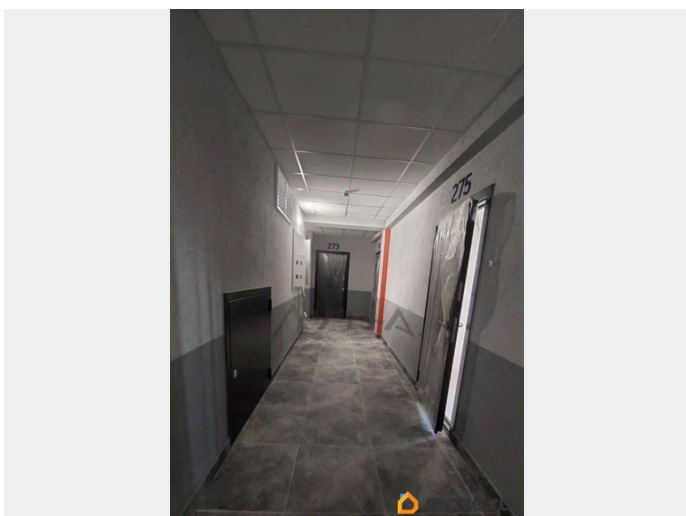
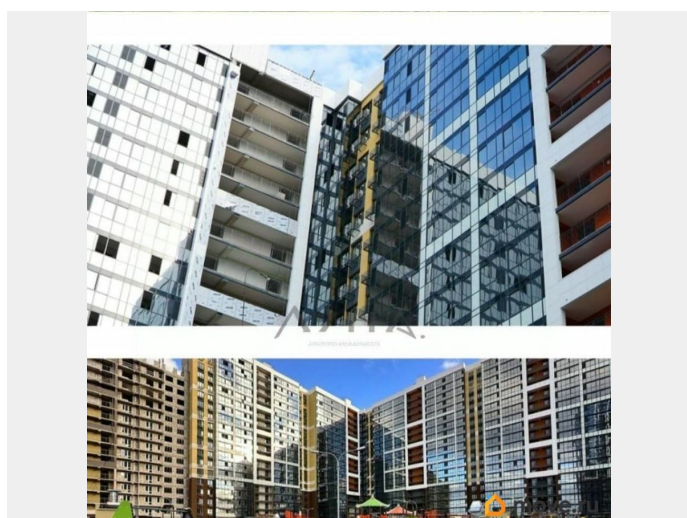
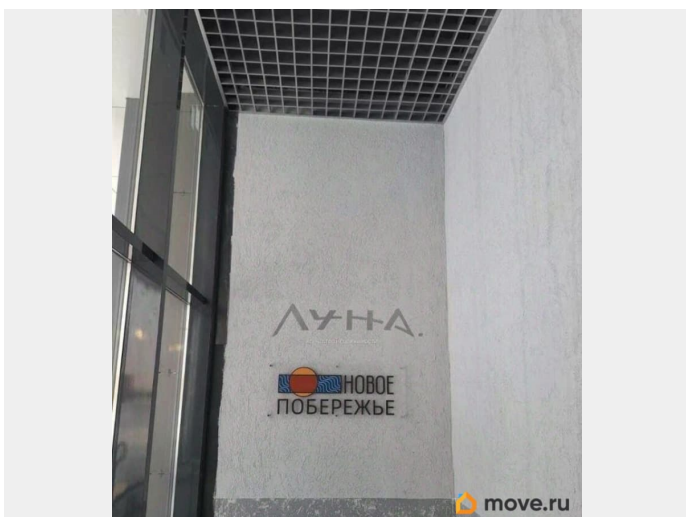
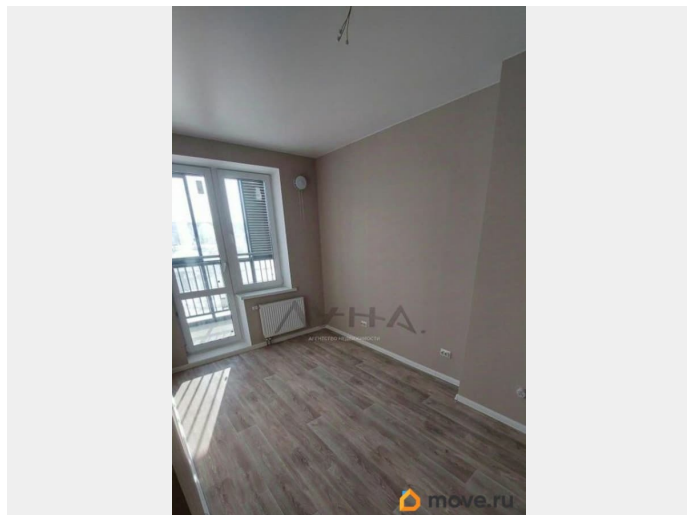
1 квартал 2026 г.

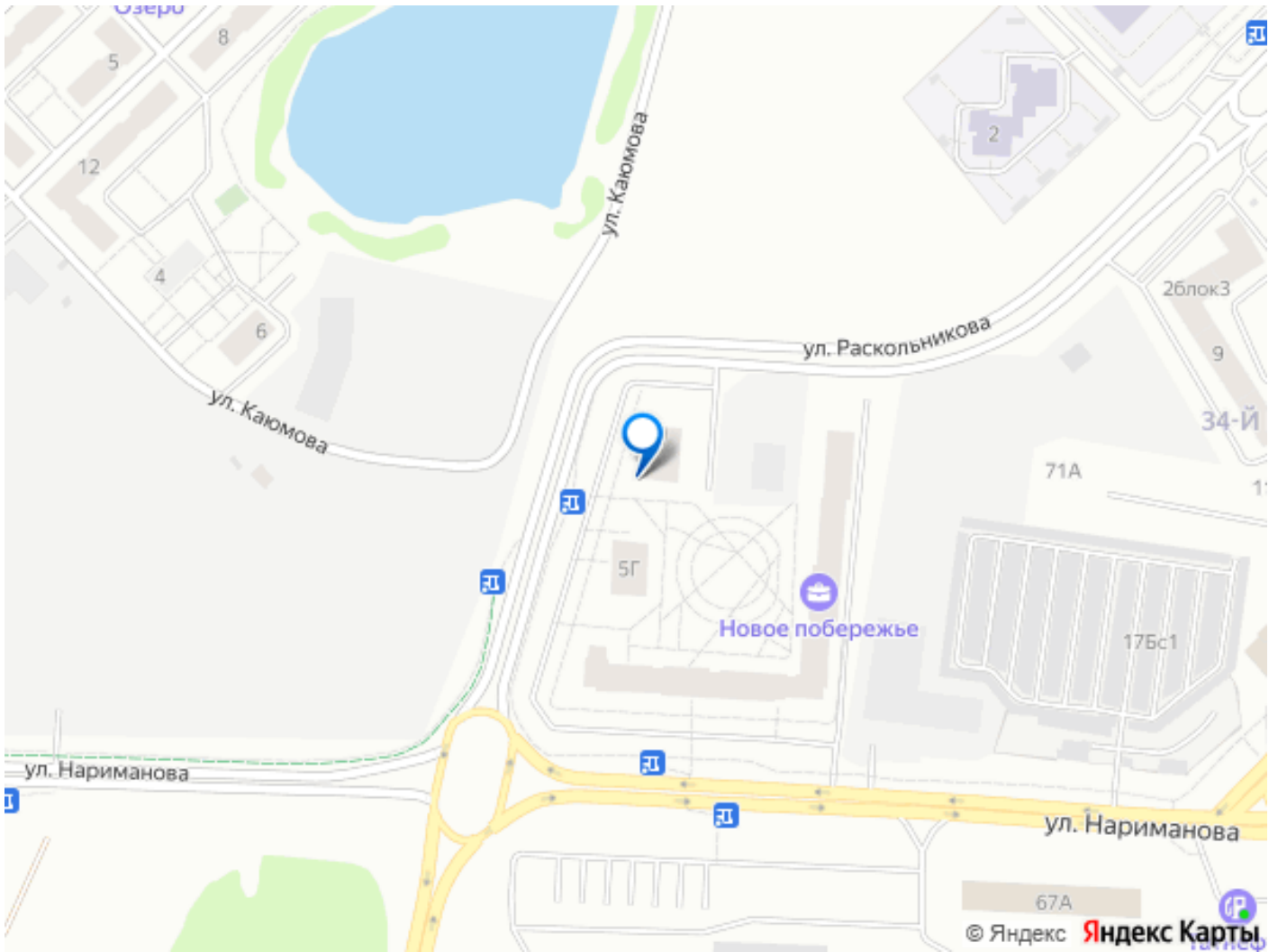
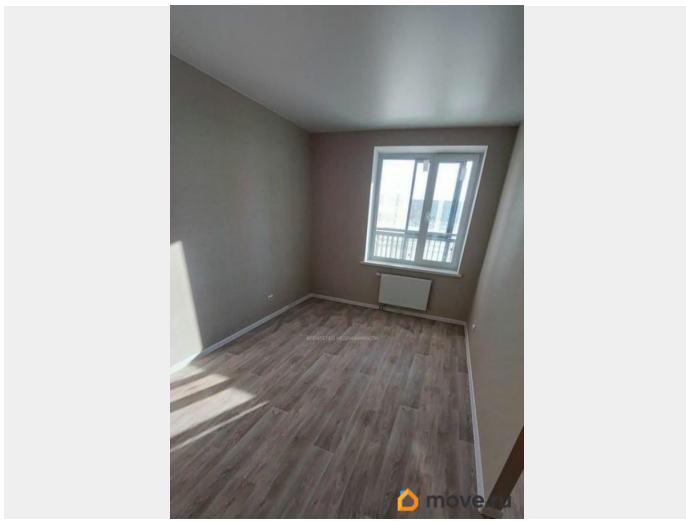
лифт, парковка

Описание

Арт. 88186582. ЖК «Новое Побережье» в 34-м микрорайоне — находится в географическом центре города на кольцевой развязке улиц Нариманова и Раскольниковова. Недалеко — проспект Чулман; чуть дальше одна из главных дорожных связей города — Набережночелнинский проспект. Отсюда можно добраться до любой точки города как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Рядом — продуктовые магазины. За 15-20 минут можно пешком дойти до «Мегастроля», за 10 минут на машине можно доехать до «Торгового квартала» и медгородка. Садик и школа в шаговой доступности от территории комплекса: до нового детского сада 130 «Калейдоскоп» — пять минут ходьбы. Планируется строительство еще одного детского садика. Рядом одна из самых крупных школ 16 в Челнах на 1500 мест. На ее базе функционирует 2 бассейна, спортивные секции, художественные и научные кружки. Рукой подать до набережной Табеева. Свежий воздух, красивые виды на реку Каму — идеальное место для прогулки со всей семьей. Квартиры сдаются чистовую отделку «под ключ». В центре комплекса — современный двор-парк. Удобные детские и спортивные площадки и озеленение

обеспечат комфортный отдых жителям всех возрастов. Вид на парк открывается с любого из 10 домов. Сам двор свободен от машин. По всем вопросам звоните. Квартуру можно приобрести по Семейной ипотеке и IT-ипотеке .Одобряю ипотеку любой сложности.





Move.ru - вся недвижимость России