

Создано: 30.11.2025 в 14:59

Обновлено: 03.12.2025 в 18:27

Республика Татарстан, Казань, улица
Челюскина, 27А

5 950 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Челюскина, 27А

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Челюскина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/928701375>

6

**Алексей Сергеевич Карпов, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ**

79178615922

для заметок

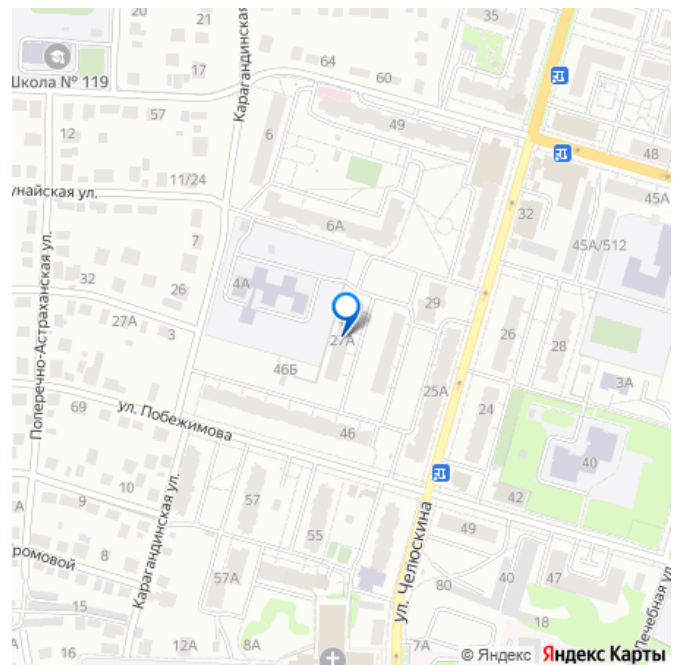


да

возможна ипотека, парковка

Описание

Федеральное агентство недвижимости Этажи представляет Вашему вниманию 2-комнатную квартиру в 5 минутах от метро Авиастроительная. Квартира расположена в капитально отремонтированном доме на высоком 1м этаже в одном из самых стабильных и благоустроенных районов города. Объект находится на этапе чистовой отделки (на фото предыдущий ремонт), что предоставляет новому владельцу возможность завершить ремонт в соответствии с личными предпочтениями, выбрав материалы и планировочные решения. Жилье характеризуется удачной планировкой с изолированными комнатами и кухней-гостиной увеличенной площади, что создает комфортные условия для жизни семьи. Большие окна обеспечивают excellent инсоляцию в течение всего дня. Кухня 5м² Зал 14м² Спальная 12м² Гардеробная 1.5м² Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты, фитнес-центр и отделение банка. Транспортная доступность высокая — в 5 минутах ходьбы находится автобусная остановка с маршрутами в центр города и к станции метро. Придомовая территория благоустроена, организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение, предусмотрены гостевые парковочные места. Для новых жильцов действует пропускной режим. Объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря тихой экологичной локации вдали от магистралей,



так и в качестве долгосрочной инвестиции в недвижимость стабильно растущего района. Без обременений, полная сумма в договоре. Звоните, подбираем лучшие условия по ипотеке, ставка от 16,9% Код пользователя: 192576 Номер в базе: 10407103

