

Создано: 16.12.2025 в 14:06

Обновлено: 27.01.2026 в 10:29

<https://tatarstan.move.ru/objects/928746811>

8

**Руан, Руан**

**79872329106, 7917390  
1472**

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Белинского, 41**

**5 799 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Белинского, 41

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>



Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

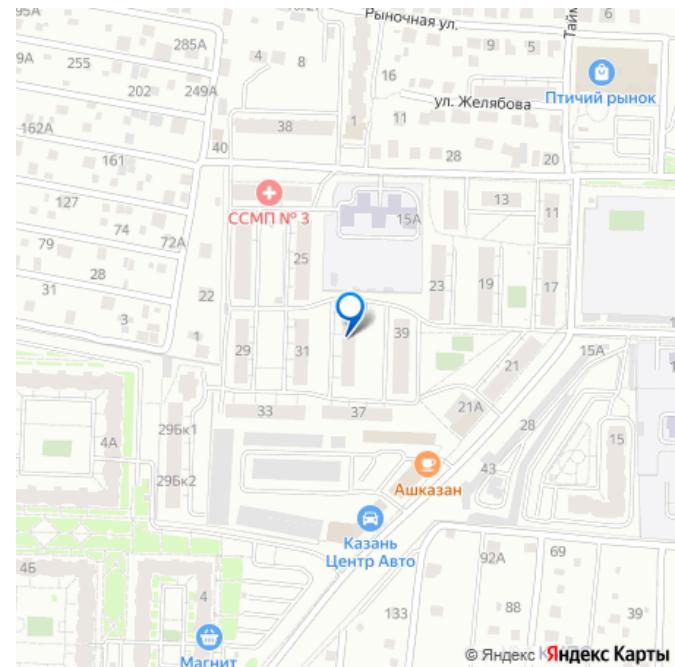
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека

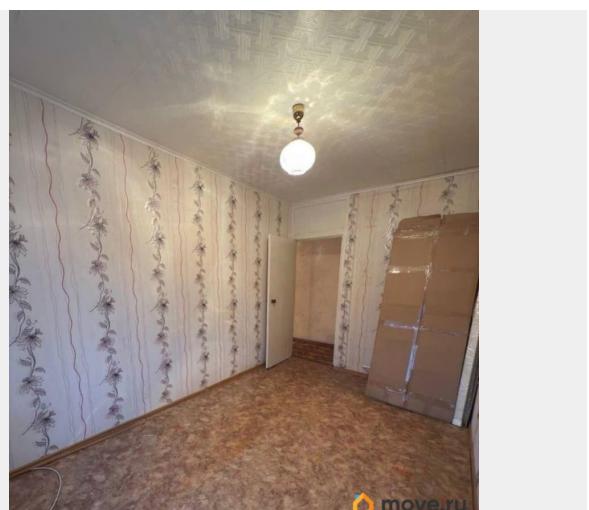
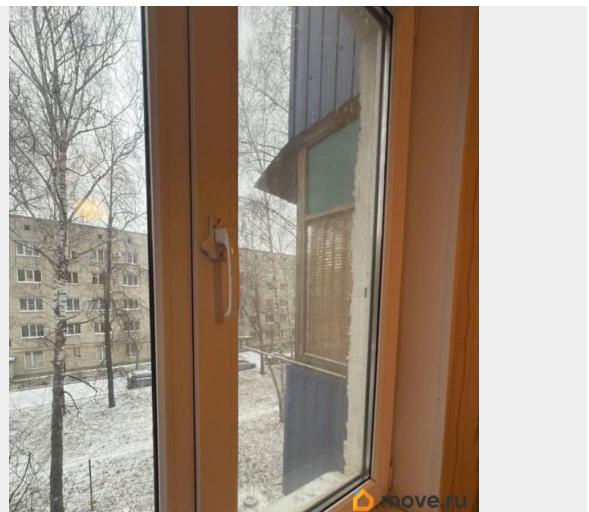
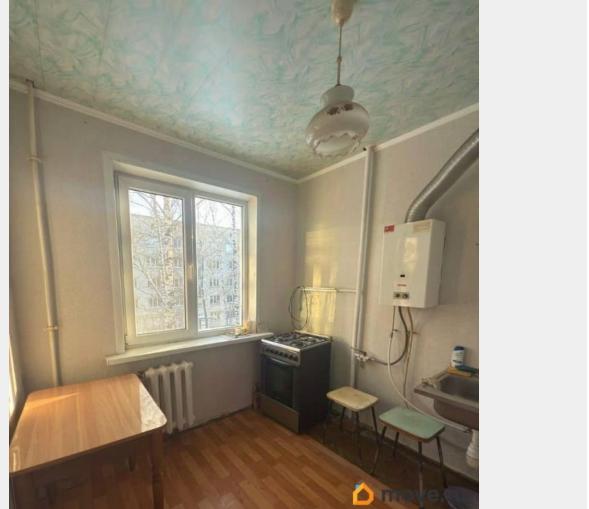


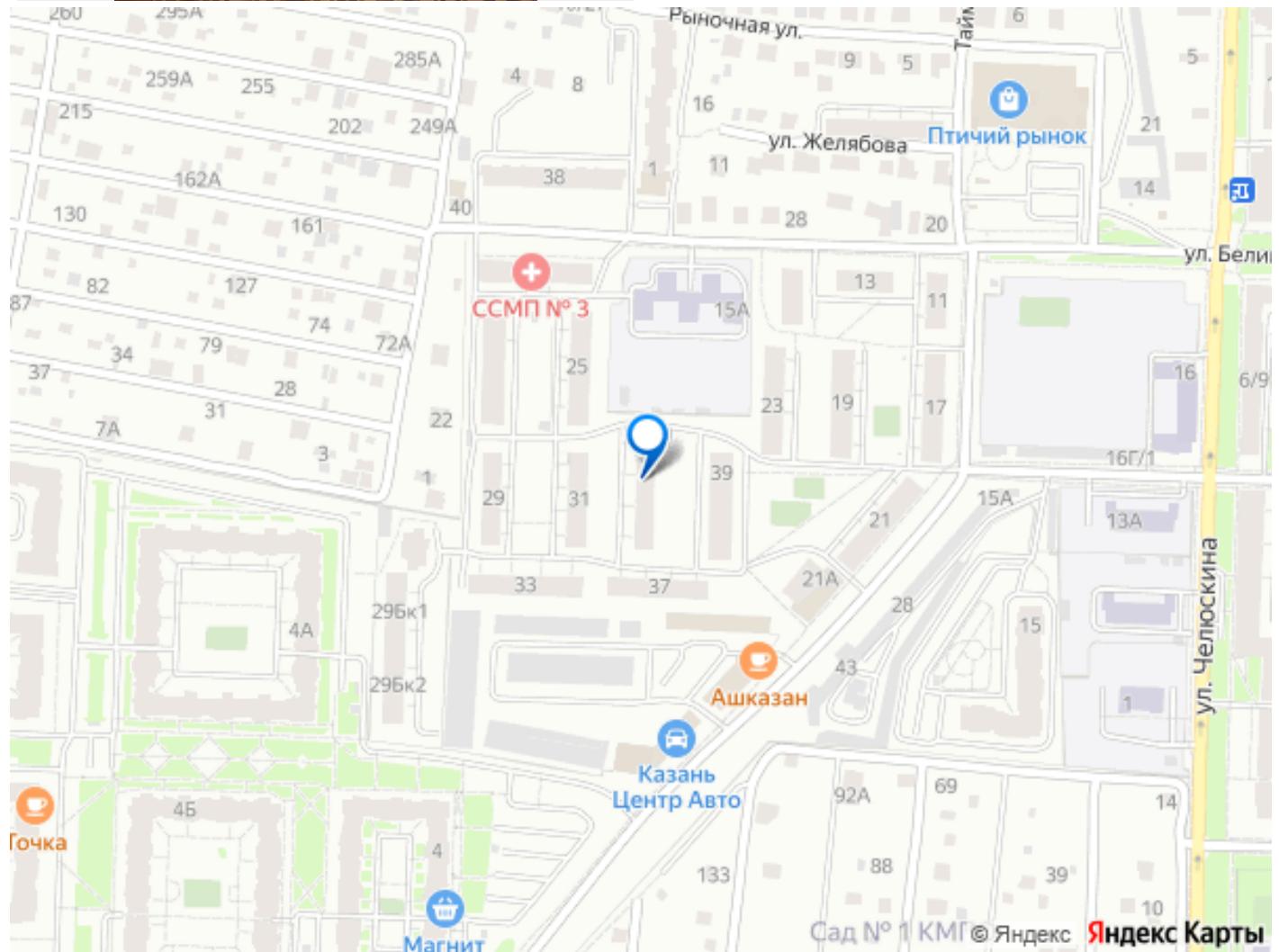
## **Описание**

В продаже 2-комнатная квартира по ул. Белинского, 41 Светлая, просторная, рядом всё нужное! Общая площадь 47,5 кв.м Адрес: ул. Белинского, 41 Этаж: 3/5 О квартире: • Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира. • Полностью «жилая», без перепланировок. • Расположена на удобном 3-м этаже. • Есть балкон. • Пластиковые окна • Нужен ремонт отличный шанс сделать всё по своему вкусу! • Бонус: Оставляем межкомнатные двери в подарок! Планировка: • Прихожая • Кухня • Санузел совмещенный • Комната 1 (зал) • Комната 2 (спальня) • Балкон Что рядом (вся инфраструктура для жизни!): • Для детей: Школы, детские сады всё в шаговой доступности. • Учеба: Педагогический колледж, художественная школа. • Здоровье: 12 больница рядом. • Духовное: Мечеть и церковь неподалеку. • Транспорт: До станции «Метро Авиастроительная» можно дойти пешком. Очень удобно добираться в любую часть города! • Машины: Всегда найдутся места для парковки. Документы: • Два взрослых собственника. • Вся сумма будет указана в

договоре. • Документы готовы к продаже.

Район: Улицы рядом: Тэцевская, Лядова,  
Социалистическая, Челюскина,  
Индустриальная. Эта квартира отличный  
вариант для семьи или тех, кто ищет жилье в  
удобном месте! Для реальных покупателей  
хороший торг Звоните, чтобы договориться о  
просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России