

Создано: 10.09.2025 в 13:24

Обновлено: 26.01.2026 в 17:20

<https://tatarstan.move.ru/objects/928562273>

1

Ринат Шарафутдинов, Ключ

79872123380

Республика Татарстан, Казань, улица

Академика Королева, 14

6 750 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Королева,

14

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

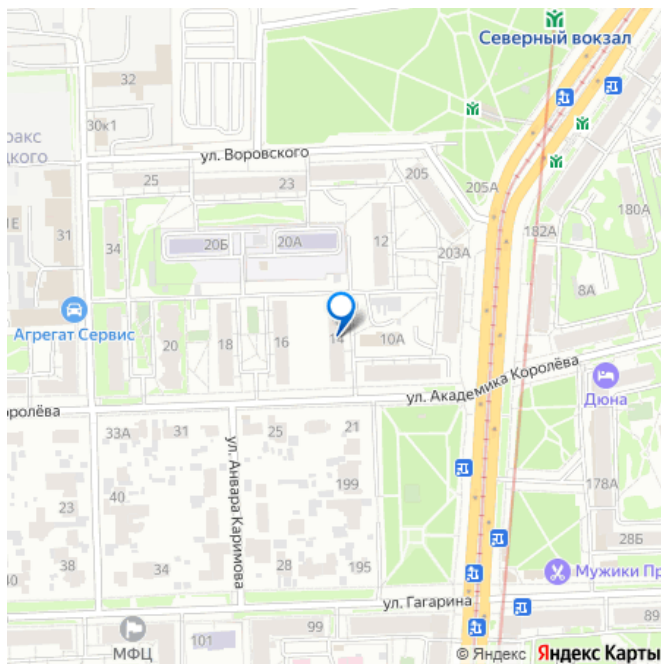
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1772830. Продается 2-комн. квартира расположенная на 2 этаже 5 эт дома по ул. Академика Королева, 14 Московский район г. Казань 1. **УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА.** Дом уютно расположен на второй линии от оживленных дорог в отлично развитом, зеленом и тихом районе города. До станции метро Северный Вокзал 3 минут пешком. Рядом остановки общественного транспорта, трамвайная остановка, можно всегда с легкостью добраться до любую точку города. В шаговой доступности: - детские сады 200, 58 - Средняя школа 99, 91, Гимназия 75 - Парк им. Урицкого, - детская и взрослая поликлиника - магазины, аптеки, банки, пункты выдачи товаров, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. - Казань-2 Железнодорожный вокзал - близость к важным объектам инфраструктуры делает эту квартиру ещё более привлекательной. 2. **О ДОМЕ:** - капитальный ремонт дома, - ремонт подъезда, домофон, - зеленый двор, детская площадка, - централизованное водоснабжение и отопление. 3. **ПЛАНИРОВКА:** - две комнаты: 11,9 и 19,7 кв.м. позволяют с комфортом расставить мебель, - кухня 5,7 кв.м, - окна квартиры выходят в тихий

зеленый двор. - просторные комнаты позволяют организовать пространство по своему вкусу 4. О РЕМОНТЕ: - на полу линолеум, - на окнах пластиковые стеклопакеты, - санузел в кафеле - хорошие межкомнатные двери. - добротная входная дверь. 5. ДОКУМЕНТЫ: - 1 собственник, чистая продажа, без обременений. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Подбор выгодной ипотечной программы по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.) ибрагимова гагарина декабристов волгоградская восстания короленко усманова октябрьская

