

Создано: 12.12.2025 в 09:08

Обновлено: 11.01.2026 в 09:26

Республика Татарстан, Казань,
Катановский переулок, 2

13 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Катановский переулок, 2

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[Катановский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

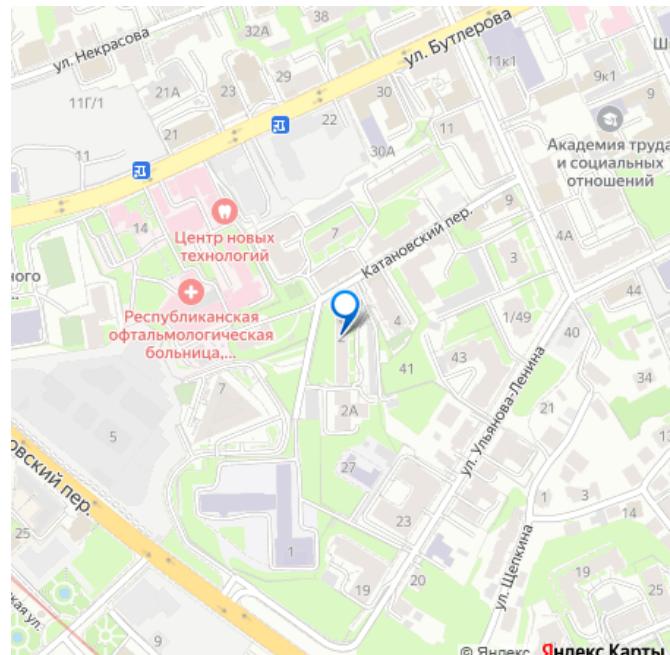
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734838>

7

Рамзия Шагиева, Альтера

79869154958

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

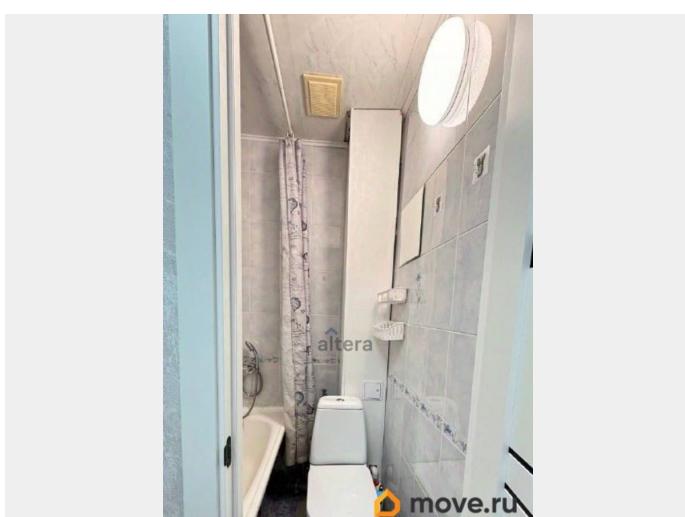
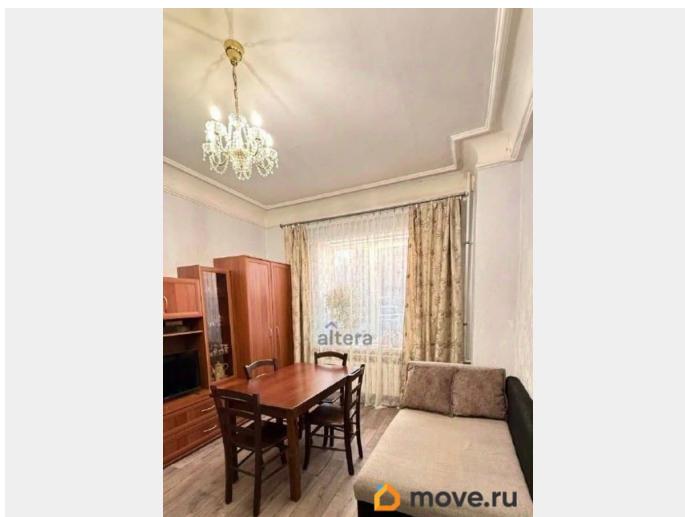
Покупка в ипотеку

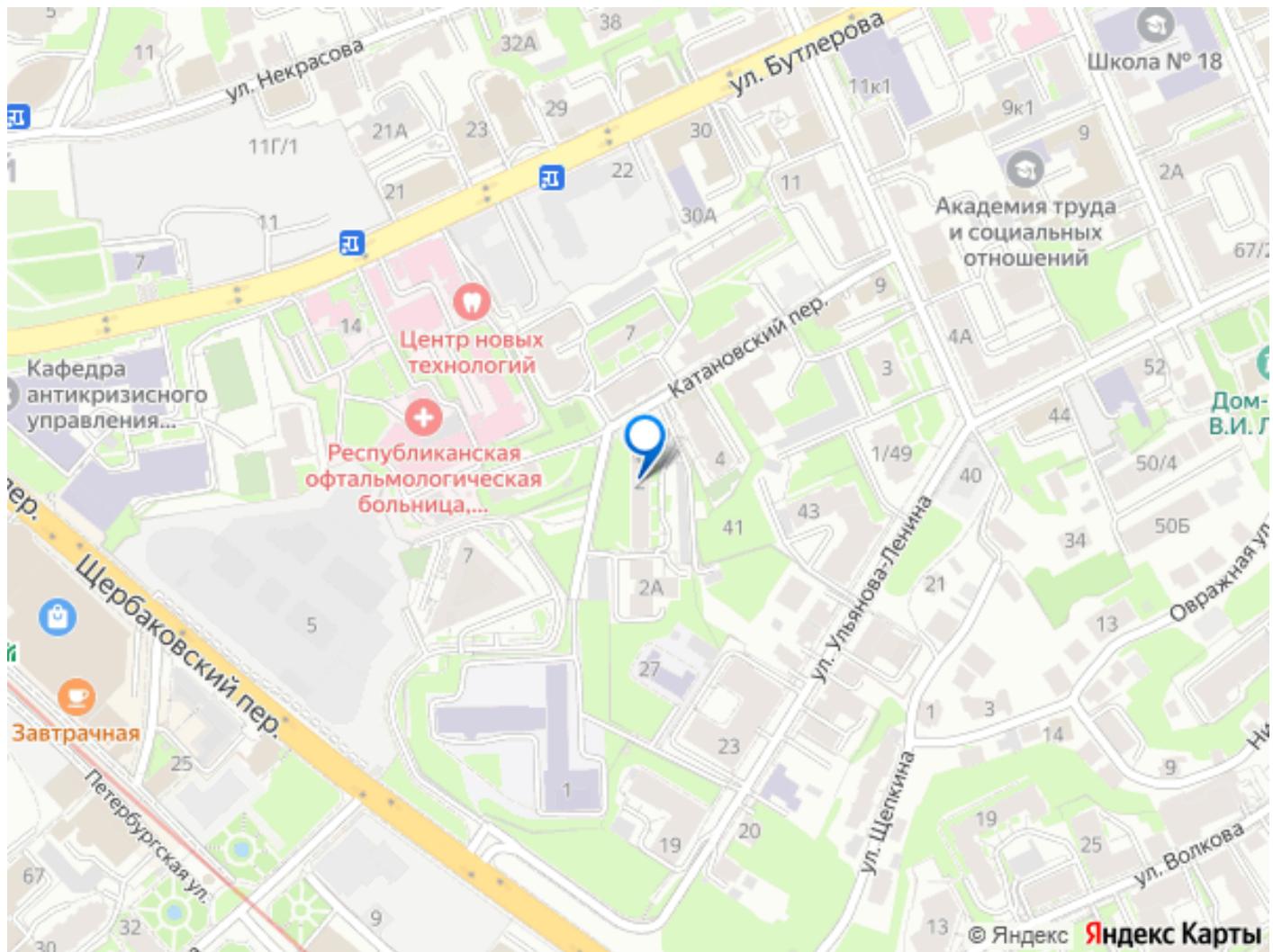
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126020957 Исторический центр Казани И
здесь в продаже 2-х комнатная квартира в
доме- легенде Идеальный вариант покупки
для проживания, вложения под сдачу в
аренду (рядом все республиканские
медицинские учреждения, ВУЗы) отличная
транспортная связь. Есть возможность
переоборудовать квартиру в 2-3 студии (1
этаж) и получать хороший доход. Все
досуговые и культурные учреждения также в
шаговой доступности. Локация дома
уникальна- в 10 минутах пешим ходом - сквер
Тукая, одноимённое метро, торговый центр
Кольцо, ГУМ, театр им.Качалова; набережная
озера Кабан, Старо- Татарская слобода. В
этом доме жила народная артистка
Татарстана и России , оперная певица и
композитор Марьям Рахманкулова. Дом
находится на пересечении улиц Гоголя,
Муштари, Бутлерова, Маяковского, Волкова.
Один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России