

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:57

**Республика Татарстан, Набережные**

**Челны, мкр. 53-й, блок б**

**6 792 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, мкр. 53-й, блок б

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

ЖК «Перспектива»! Современные квартиры, с продуманными планировками в 53 микрорайоне! В продаже 2-х комнатная квартира с евро планировкой общей площадью 48,16 кв.м., кухней-нишей-5 кв.м., жилыми комнатами: 10,22 и 18,93 кв.м.,

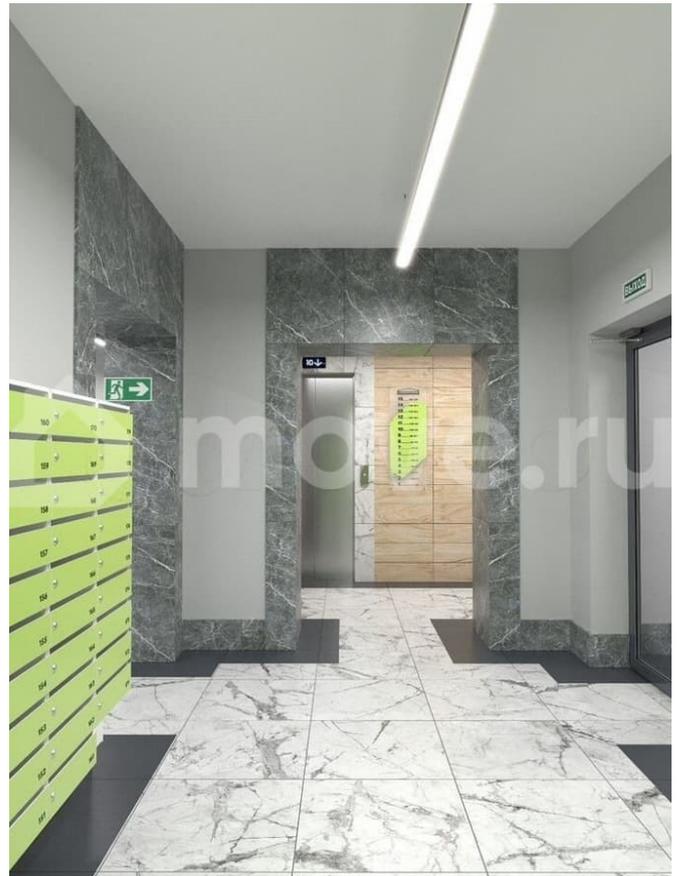
<https://tatarstan.move.ru/objects/929090087>

1

**Пользователь, Собственник**

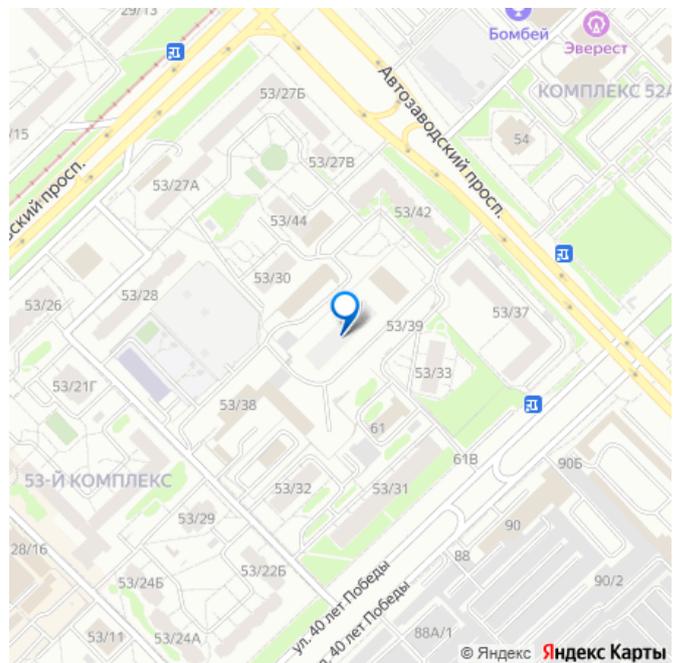
**89251234567**

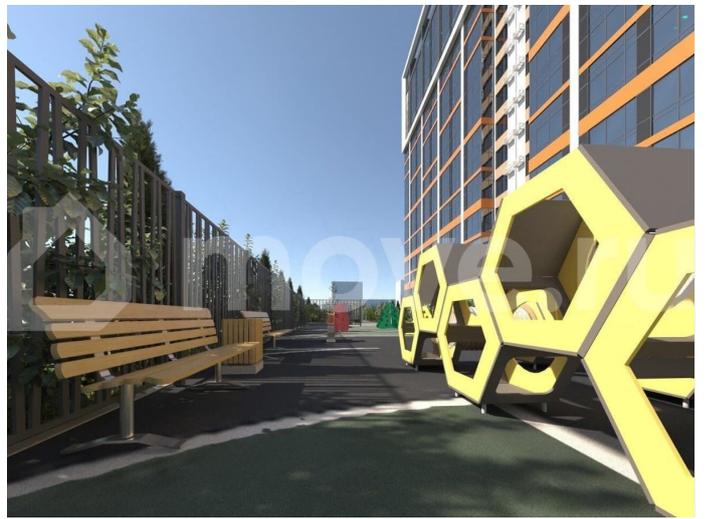
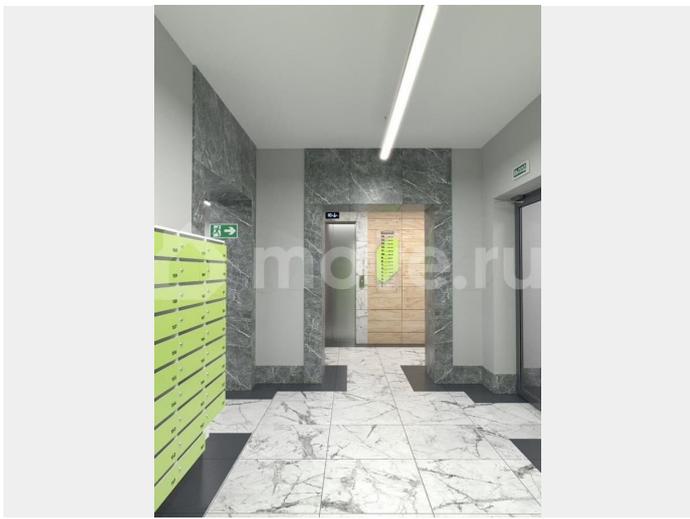
для заметок

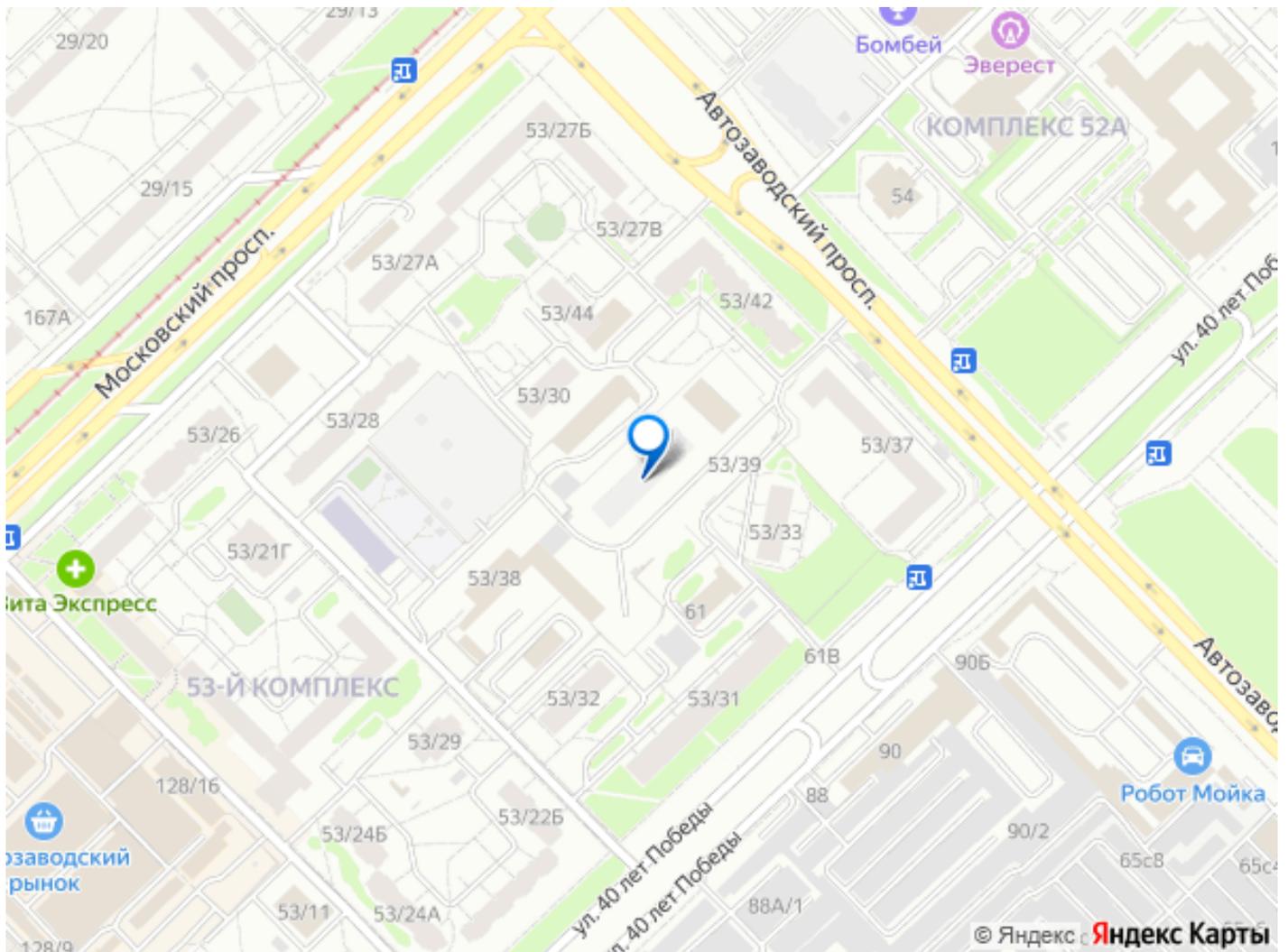


раздельным санузлом в 15-этажном кирпичном доме от Застройщика в 53 комплексе, блок Б, пересечение проспектов «Автозаводский» и «40 лет Победы».

Большой выбор банков! Действуют «Семейная ипотека» и АйТи-со ставкой 6% на весь срок кредитования! Базовая программа. ТРАНШЕВАЯ ипотека! Рассрочка от застройщика до сдачи дома . Скидочная система за наличный расчет ( без банка). Возможно использовать материнский капитал в качестве первоначального взноса! Улучшенная черновая отделка (На потолках заделаны швы, усиленная стяжка на полу, штукатурка стен, радиаторы отопления с возможностью регулирования температуры, счетчики на холодную, горячую воду, установка розеток и выключателей). В квартире высокие потолки- 2,8 м. Приобрести квартиру можно и в ЧИСТОВОЙ отделке . Жилой комплекс располагается в Новой части города, в культурно-деловом центре с хорошей транспортной доступностью. Близость дирекции КамаАЗа, бассейна «Олимпийский», «Органного зала», развлекательных и торгово-коммерческих центров. Имеется полный спектр услуг, обязательных для современного жилья: магазины продуктовых и промышленных товаров, в шаговой доступности школы: № 86,48, 52, детские сада: № 86 «Электроник», № 16 «Скворушка» и другие социальные объекты. В обустроенную придомовую территорию входит: современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озеленение. Большая наземная стоянка. Ввод в эксплуатацию по декларации 4 кв. 2027г. Юридическое сопровождение сделки напрямую от застройщика в отделе продаж.







Move.ru - вся недвижимость России