

Создано: 23.04.2025 в 16:26

Обновлено: 01.12.2025 в 08:19

## Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 9/3

# 13 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 9/3

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

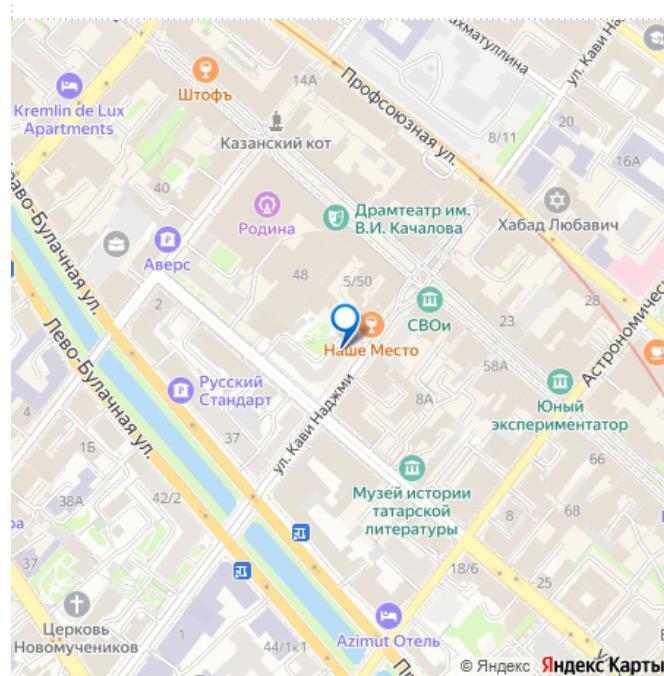
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

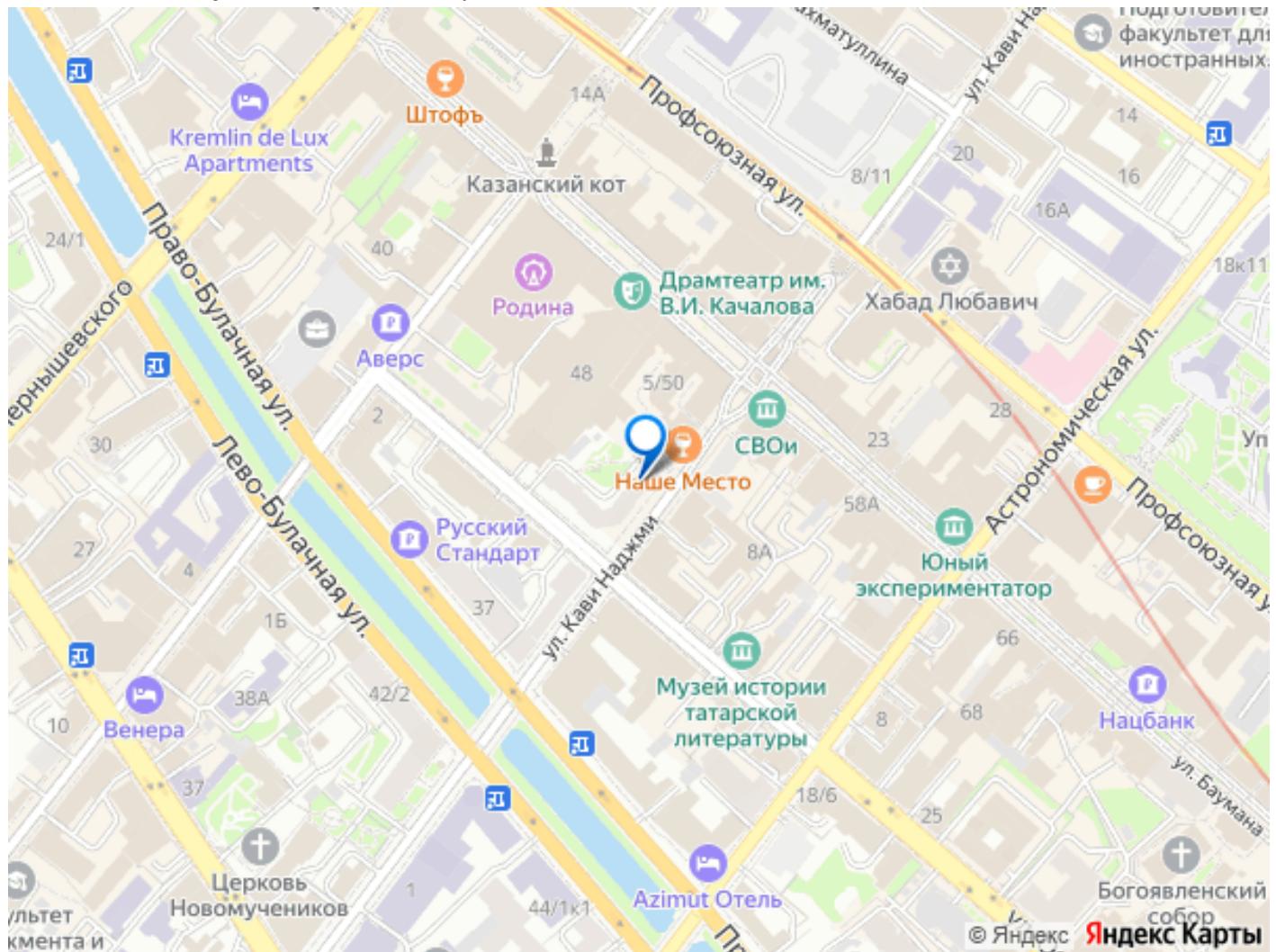
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается замечательная квартира в историческом центре Казани на улице Островского, 9/3. Квартира общей площадью 48,2 кв. м расположена на 3 этаже 7-этажного кирпичного дома 1939 года постройки. До станции метро «Кремлёвская» всего 9 минут пешком. В квартире сделан качественный евроремонт. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Имеется 2 комнаты и просторная кухня площадью 8,6 кв. м. Приятным дополнением станут два отдельных санузла. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вид на окрестности. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего удобства. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, поэтому можно оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, чтобы

записаться на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России