

Создано: 13.08.2025 в 08:41

Обновлено: 21.01.2026 в 15:45

Республика Татарстан, Казань, улица  
Азата Аббасова, 21А

**10 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Азата Аббасова, 21А

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

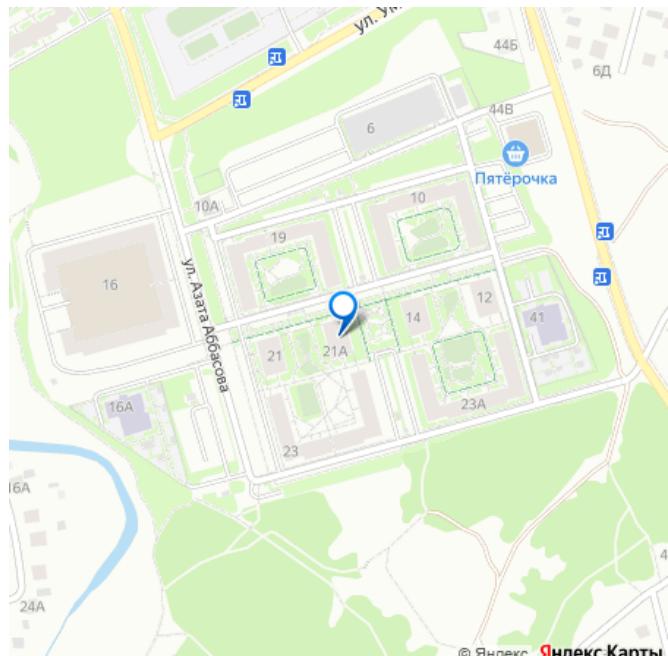
<https://tatarstan.move.ru/objects/928406714>

1

Специалист Константин, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79179315524**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 2-к квартира в ЖК ВЕСНА-2, в сданном доме по адресу Азата Аббасова 21а с ВИДОВЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ. О ДОМЕ:

Дом монолитно-КИРПИЧНЫЙ, современный фасад дома, уникальный стиль подъезда.

Концепция ЗАКРЫТЫЙ ДВОР, детская площадка со специальным покрытием, несколько видом растений, облагороженная территория. О КВАРТИРЕ: Качественная предчистовая отделка, стяжка пола, разводка электрики, лучевая разводка отопления, стены оштукатурены, качественная ВХОДНАЯ ДВЕРЬ С ТЕРМОРАЗРЫВОМ, электронный замок с биометрией(отпечаток пальца или код), видеодомофон, фильтрация воды в квартиру.

Квартира на 19/19 этаже(есть техэтаж)

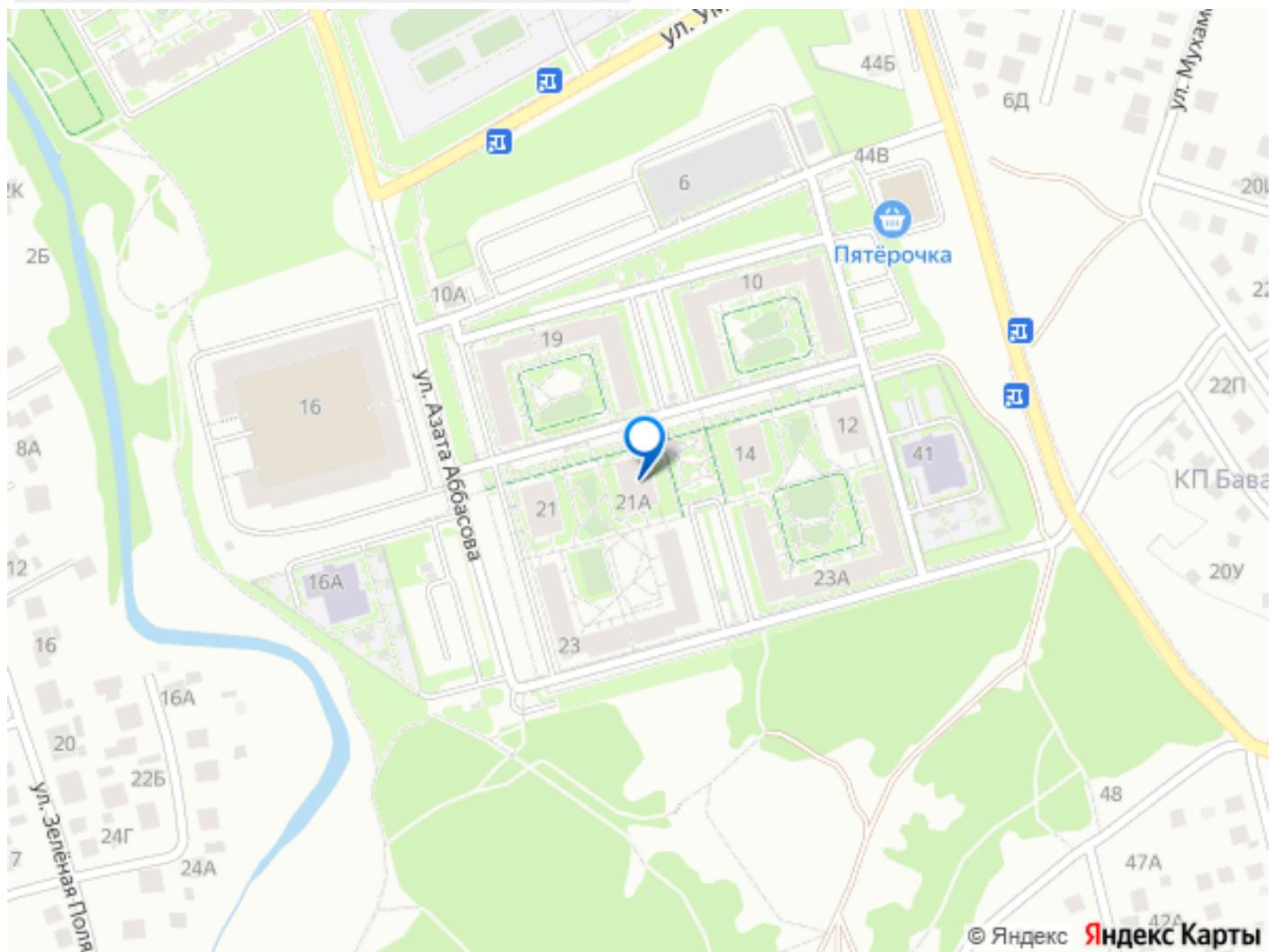
Сторона света Восточная(комната) и Южная(кухня+1 комната), вид на Вознесенье и Самосырово. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом 4

детских садика, Многопрофильный лицей 185, продуктовые магазины, ПАРК ВЕСНА, Гипермаркет Selgros. РЯДОМ УЛИЦЫ:

Мамадышский тракт, Удивительная, Умырзая, Проспект Победы. ТРАНСПОРТ: Остановки ТЦ Зельгрос, Магазин Эдельвейс(Мамадышский тракт) Автобусы: 70, 71, 105, 109, 123(до метро проспект Победы) Данная квартира подойдет

ДЛЯ СЕМЬИ с маленькими детьми. ПО ДОКУМЕНТАМ: БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ, БЕЗ ДОЛЕЙ, ВСЯ СУММА Пройдет по ипотеке любого банка(помощь в одобрении), ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ, МАТКАП НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. Звоните) Код пользователя: 35989 Номер в базе: 3571756





Move.ru - вся недвижимость России