

Создано: 13.08.2025 в 08:41

Обновлено: 21.01.2026 в 15:45

Республика Татарстан, Казань, улица  
Азата Аббасова, 21А

10 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Азата Аббасова, 21А

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/928406714>

1

Специалист Константин, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

79179315524

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

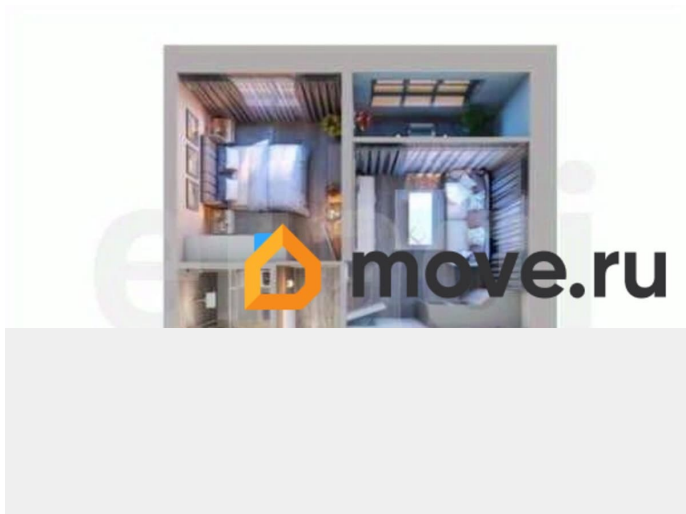
да

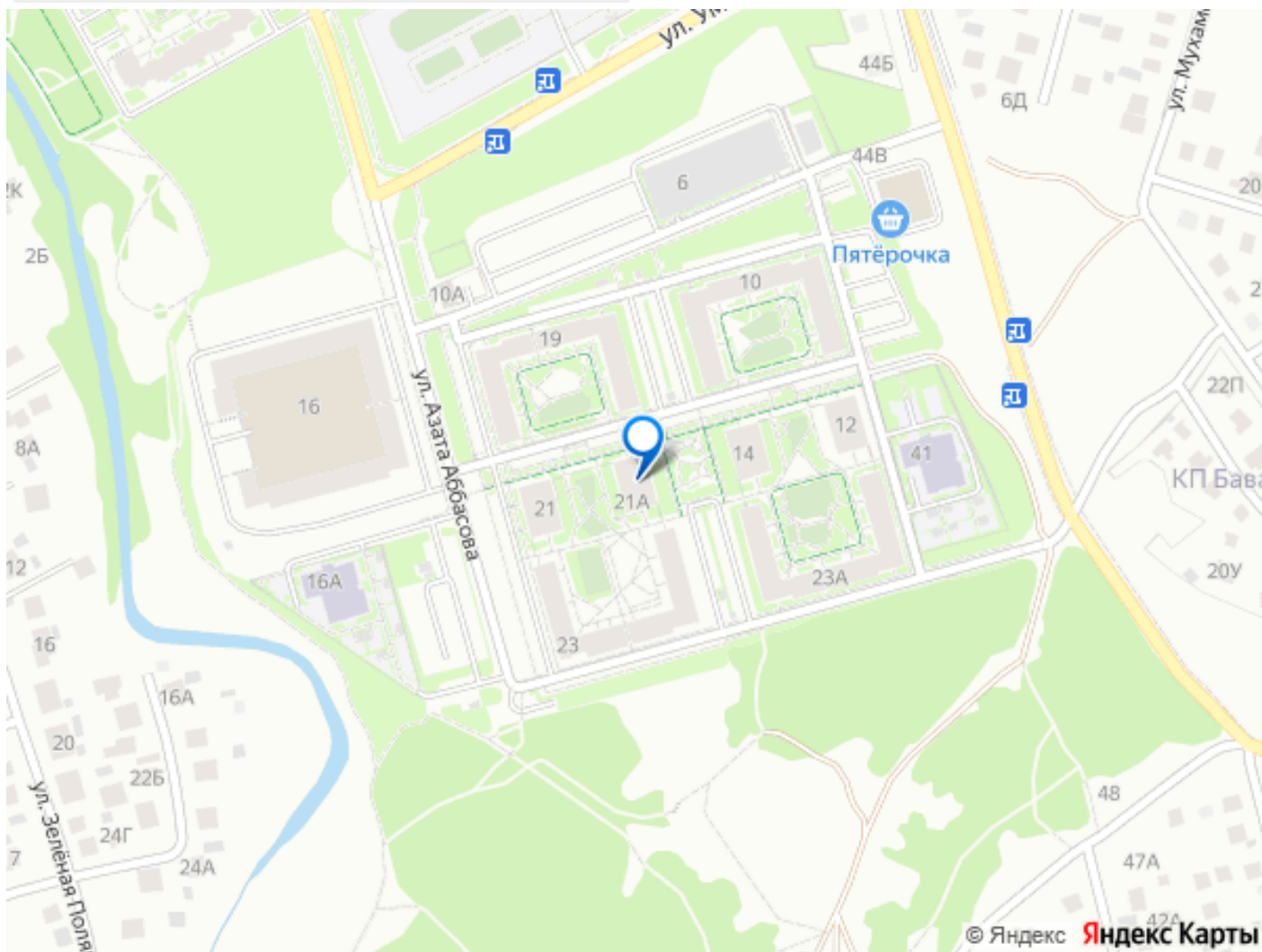
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-к квартира в ЖК ВЕСНА-2, в сданном доме по адресу Азата Аббасова 21а с ВИДОВЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ. О ДОМЕ: Дом монолитно-КИРПИЧНЫЙ, современный фасад дома, уникальный стиль подъезда. Концепция ЗАКРЫТЫЙ ДВОР, детская площадка со специальным покрытием, несколько видов растений, облагороженная территория. О КВАРТИРЕ: Качественная предчистовая отделка, стяжка пола, разводка электрики, лучевая разводка отопления, стены оштукатурены, качественная ВХОДНАЯ ДВЕРЬ С ТЕРМОРАЗРЫВОМ, электронный замок с биометрией(отпечаток пальца или код), видеодомофон, фильтрация воды в квартиру. Квартира на 19/19 этаже(есть техэтаж) Сторона света Восточная(комната) и Южная(кухня+1 комната), вид на Вознесенье и Самосырово. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом 4 детских садика, Многопрофильный лицей 185, продуктовые магазины, ПАРК ВЕСНА, Гипермаркет Selgros. РЯДОМ УЛИЦЫ: Мамадышский тракт, Удивительная, Умырзая, Проспект Победы. ТРАНСПОРТ: Остановки ТЦ Зельгрос, Магазин Эдельвейс(Мамадышский тракт) Автобусы: 70,71,105,109,123(до метро проспект Победы) Данная квартира подойдет

ДЛЯ СЕМЬИ с маленькими детьми. ПО  
ДОКУМЕНТАМ: БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ, БЕЗ  
ДОЛЕЙ, ВСЯ СУММА Пройдет по ипотеке  
любого банка(помощь в одобрении),  
ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ, МАТКАП НЕ  
ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. Звоните) Код  
пользователя: 35989 Номер в базе: 3571756





Move.ru - вся недвижимость России