

Создано: 11.11.2025 в 14:52

Обновлено: 27.01.2026 в 00:45

Республика Татарстан, Казань, улица
Большая, 76

13 999 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Большая, 76

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

48.81 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928653245>

1

TATNED, TATNED
79870077849

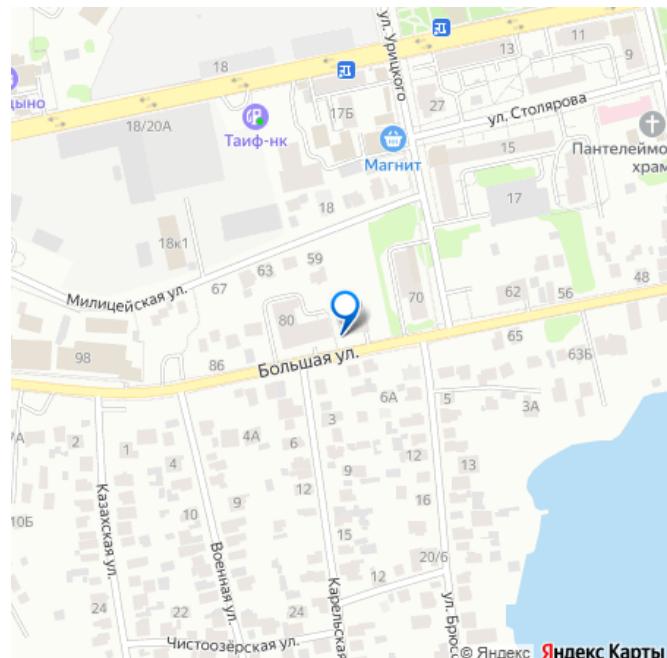
для заметок



Подробнее - звоните!



 move.ru



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115505007 Представьте себе квартиру, где вы можете воплотить свои мечты о комфортной жизни! Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира в тихом районе Адмиралтейской слободы, готовая стать холстом для вашей будущей идеальной обители. Почему стоит обратить внимание?

Свобода самовыражения: Без ремонта свободной планировки это ваш шанс создать интерьер, который будет отражать ваш вкус и стиль. Простор и комфорт: Общая площадь 48.81 м² с высокими потолками (3 м) и смежно-изолированной планировкой обеспечивает комфортное пространство для жизни и отдыха. Удобное расположение:

Квартира расположена на 4 этаже, что

делает доступ удобным для всех.

Функциональность: Раздельный санузел, наличие балкона (1.43 м²) и просторной кухни (8.54 м²) создают удобства для

повседневной жизни. Ликвидность: Объект обладает высокой ликвидностью, что гарантирует надёжность вашей инвестиции. Финансовые преимущества: Возможна ипотека, в том числе семейная ! Особенности: Квартира продаётся впервые, что говорит о её истории и потенциале. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Балкон для вечерних посиделок . Эта квартира отличная возможность для тех, кто ищет просторную квартиру в удобном месте и мечтает создать свой собственный уютный уголок. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

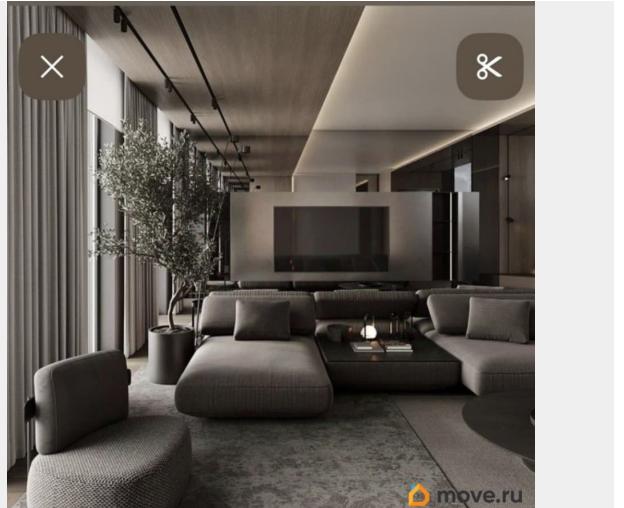
подробнее - звоните:



The floor plan illustrates a compact apartment layout with the following dimensions:

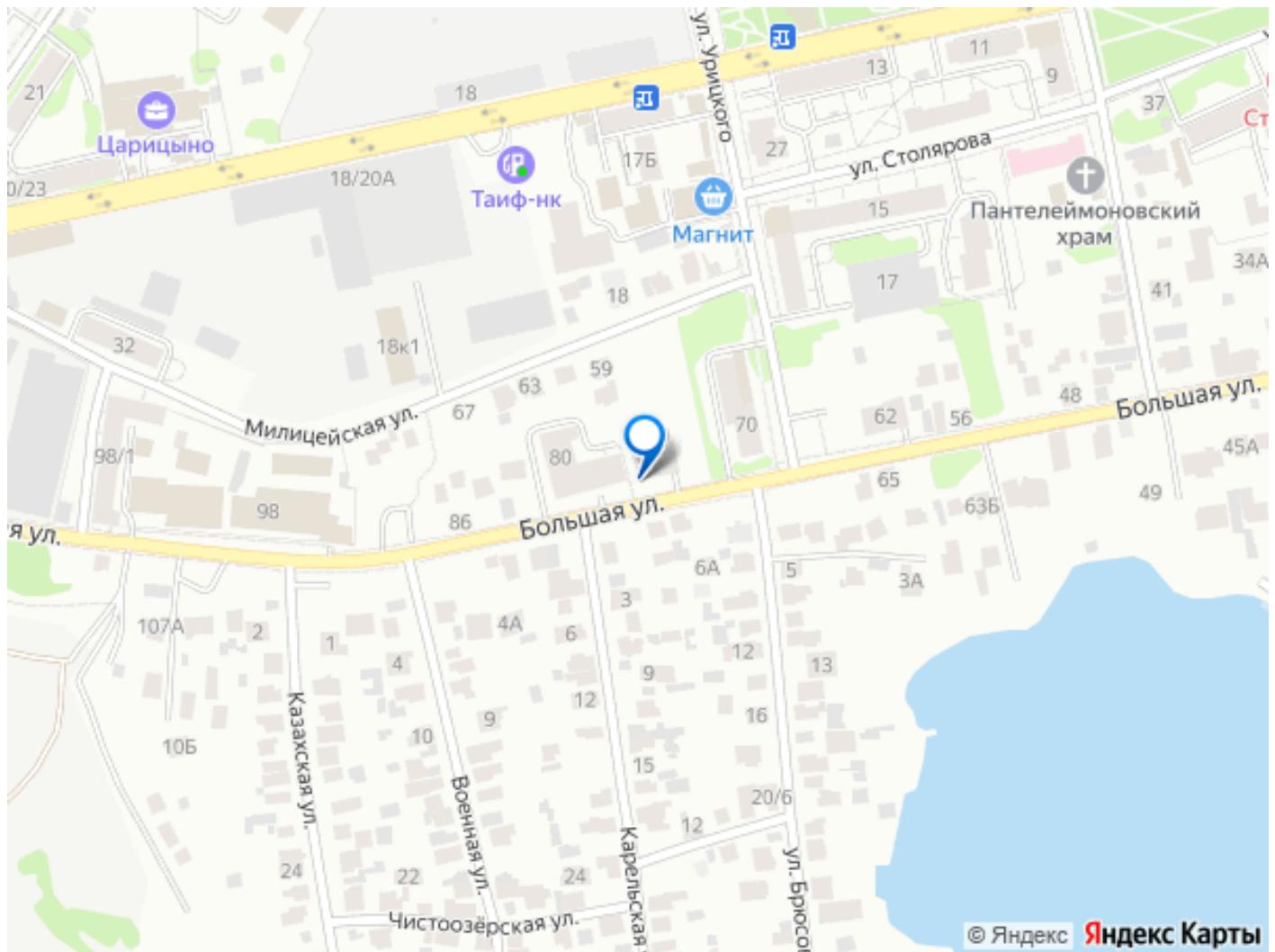
- Main living area: 18.54 sq.m
- Kitchen/dining area: 12.20 sq.m
- Bathroom: 5.10 sq.m
- Bedroom: 5.49 sq.m
- Walk-in closet: 1.63 sq.m
- Storage: 4.42 sq.m
- Loggia: 1.43 sq.m (2.86 sq.m total)
- Total: 48.81 sq.m

move.ru



The interior photograph shows a contemporary living room featuring a large, modular grey sofa positioned in front of a large, dark-framed television mounted on a wall. To the left, a curved grey armchair is visible. A large, patterned rug covers the floor. A tall, slender potted plant stands near the sofa. The ceiling is made of light-colored wood panels with integrated track lighting. Two circular control panels are mounted on the wall, one with an 'X' and one with a scissors icon.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России