

Создано: 23.04.2025 в 00:36

Обновлено: 06.12.2025 в 16:58

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ямашева, 24/40

**7 099 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 24/40

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

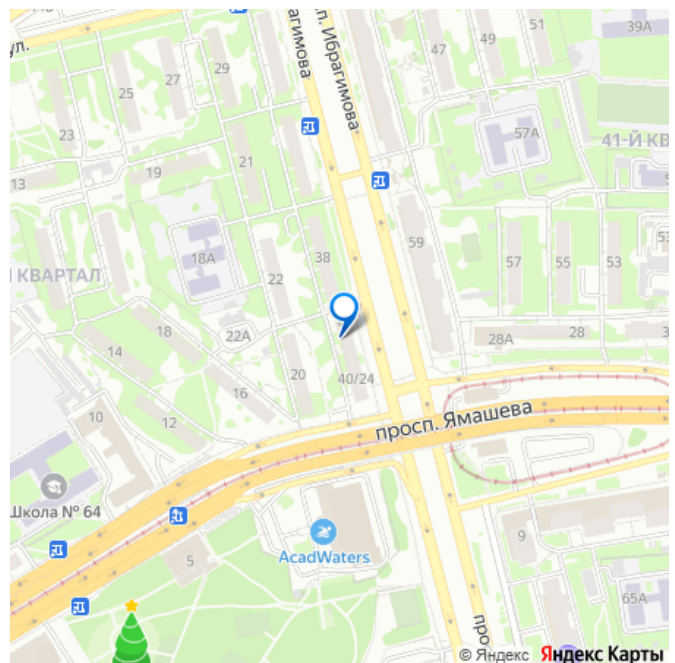
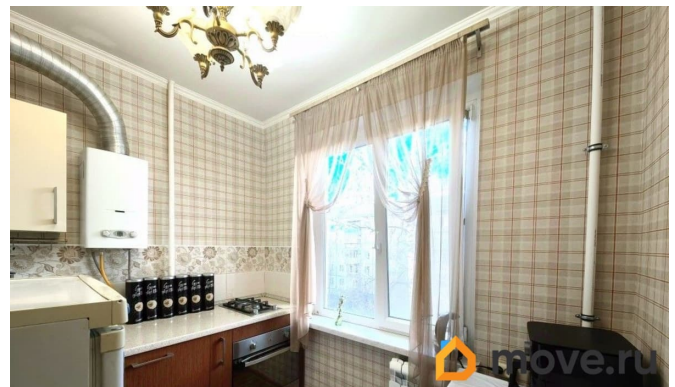
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9277692520>

Светлана Осипова, ИМПЕРИЯ

**79872736829**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

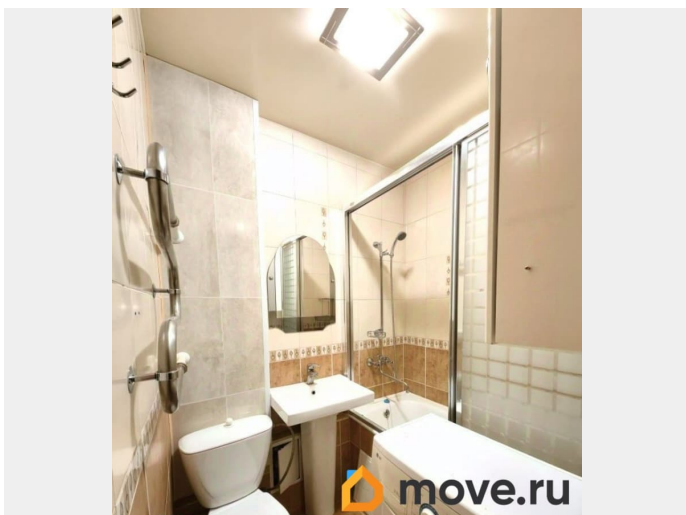
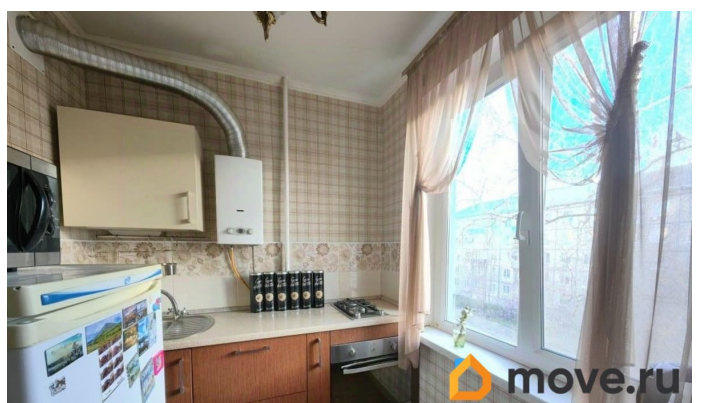
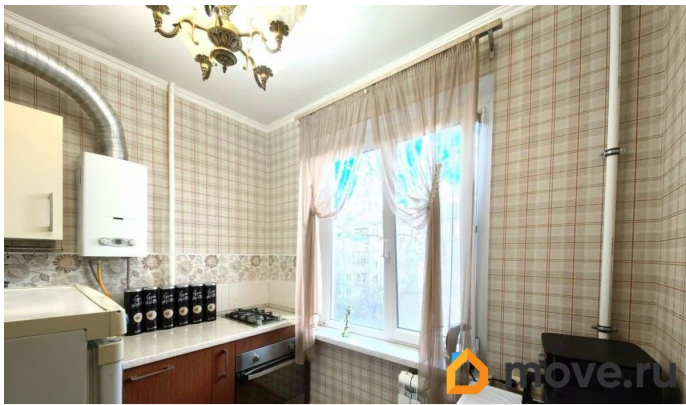
Покупка в ипотеку

да

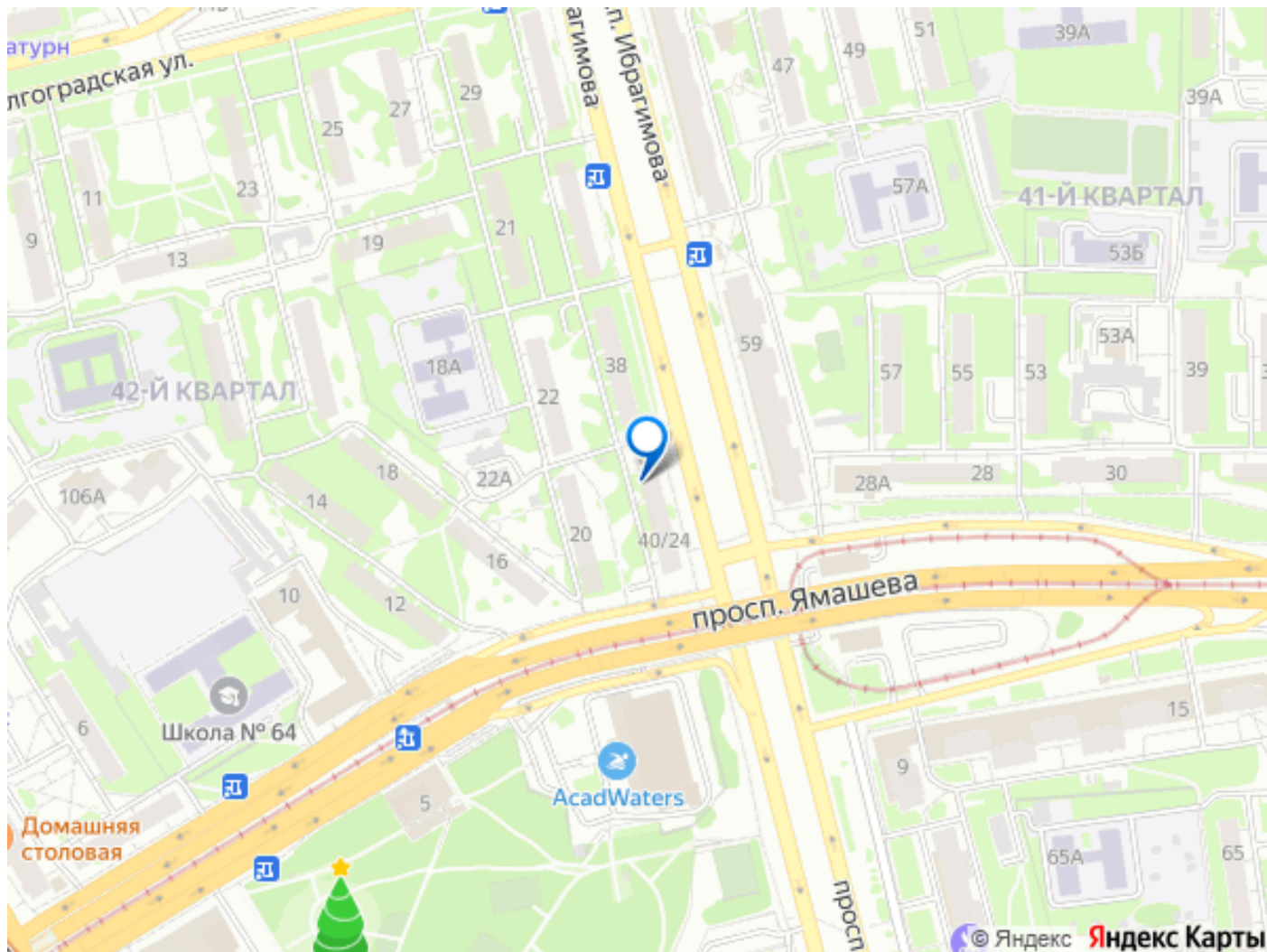
возможна ипотека

## Описание

Арт. 102039075 Продается Аккуратная и очень уютная квартира на 4м этаже 5ти этажного дома по адресу Ямашева 24 на пересечении районов Московский и Ново - Савиновский. Квартира в очень хорошем состоянии , ухоженная, с ремонтом, санузел в кафеле, балкон обшит, в пластике. В квартире все остается: кухонный гарнитур, кондиционер, мебель. В доме сделан капитальный ремонт, чистейший подъезд, новая стеклянная входная группа, все соседи коренные жители, все содержится в чистоте и порядке. Зеленый, благоустроенный двор с детской площадкой, новый асфальт и выделенная парковочная зона. Развитая инфраструктура района, все в шаговой доступности: школы, детсады, университет, ТРК Тандем, парк Победы, Химиков , много прогулочных парков , бассейн Химиков через дорогу, метро Яшьлек в 5ти минутах ходьбы, метро станция Козья Слобода в 12-ти минутах пешком.







Move.ru - вся недвижимость России