

Создано: 04.11.2025 в 17:21

Обновлено: 20.12.2025 в 07:22

<https://tatarstan.move.ru/objects/928631334>

5

Республика Татарстан, Казань,  
Ленинградская улица, 22

**8 999 000 ₽**

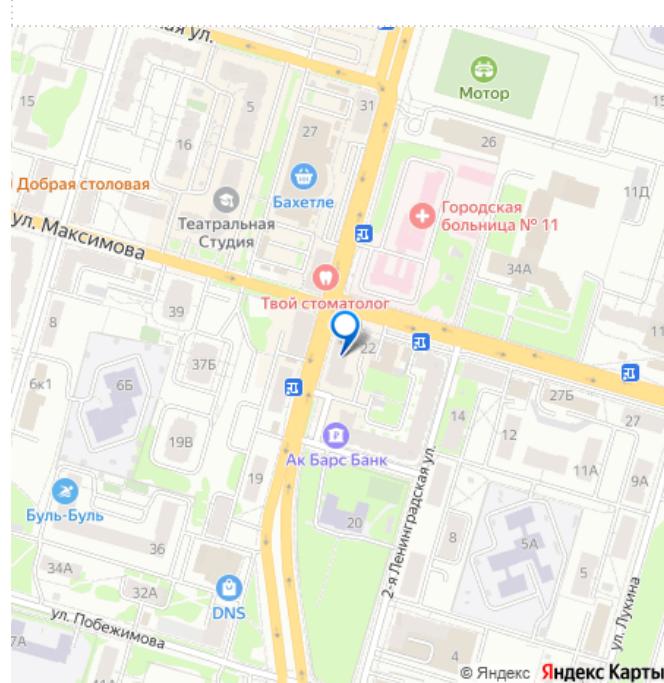
Республика Татарстан, Казань, Ленинградская улица, 22

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2007 гп.

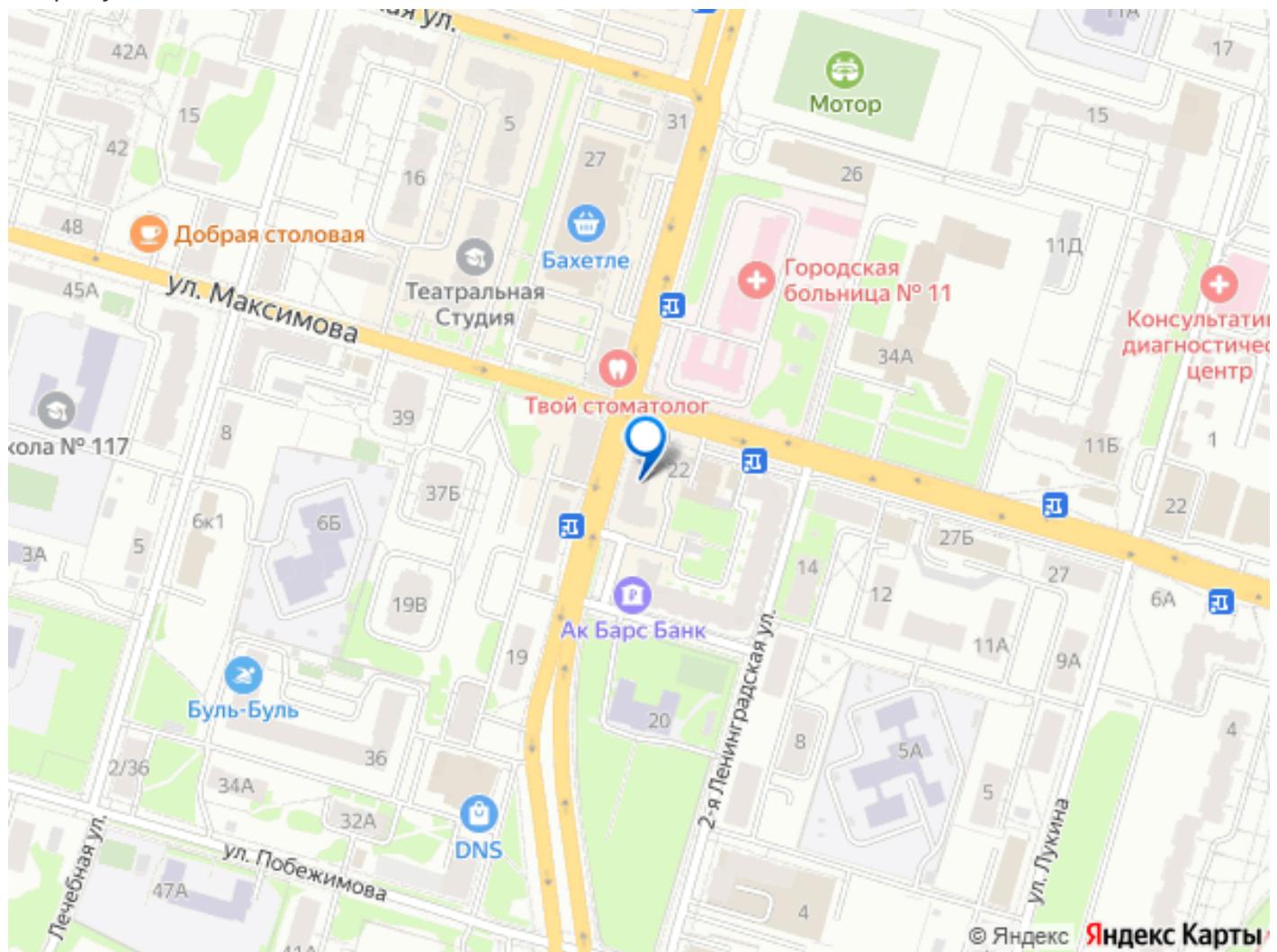
Идеальное расположение для комфортной жизни: всего 5 минут пешком до станции метро Авиастроительная. Район с полностью развитой инфраструктурой для семейной жизни. Преимущества квартиры: Ремонт: Хороший косметический ремонт.

Установлены натяжные потолки, новые пластиковые окна и входные двери. + остается вся техника и мебель.

Расположение в доме: 3-й этаж. Окна выходят на солнечную сторону — в квартире всегда светло. Общие зоны: Чистый, хороший подъезд. Спокойные, хорошие соседи. О доме и территории: Дом: Кирпичный, 2007 года постройки. Территория: Закрытый двор. К каждой квартире закреплено парковочное место — ваша машина под охраной.

Управление: Дом обслуживается ТСЖ, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и порядок на территории. Инфраструктура шаговой доступности: Для детей: Школы и детские сады. Для отдыха и спорта: Бассейн, общественная баня, Парк . Для развлечений и развития: Дом культуры, спортивные комплексы, стадион, футбольный клуб. Для быта: Магазины и другие необходимые объекты. Дополнительно: В квартире один взрослый собственник. Все документы в

порядке. Квартира полностью готова к проживанию! Приезжайте на просмотр. Звоните, чтобы задать вопросы и назначить встречу!



Move.ru - вся недвижимость России