

Создано: 27.01.2026 в 10:03

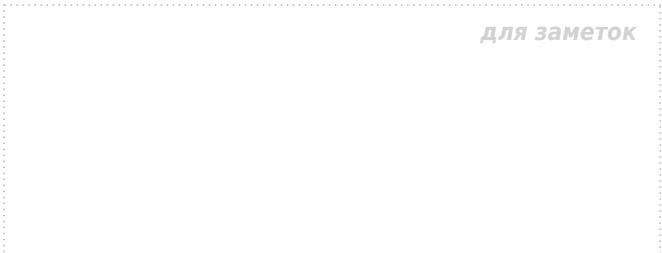
Обновлено: 27.01.2026 в 10:06

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845911>

7

**Розалина Марселеевна Курмашева,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

**79874219496**



**Республика Татарстан, Казань, улица  
Хади Такташа, 89**

**7 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Хади Такташа, 89

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Хади Такташа](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

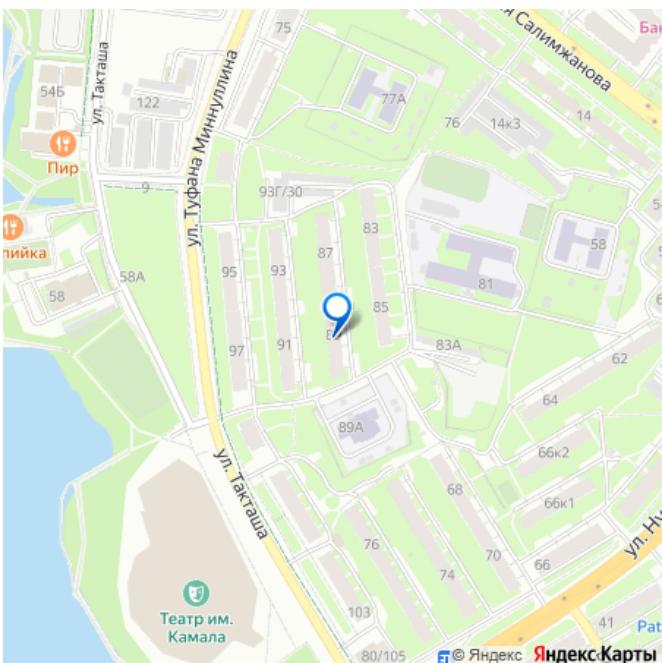
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

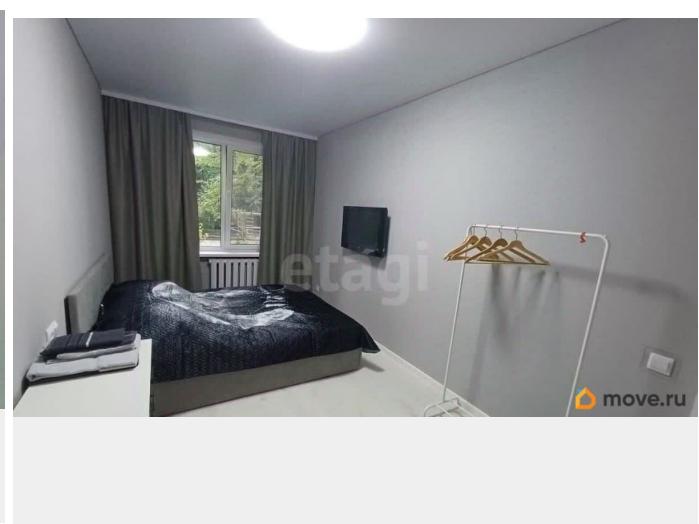
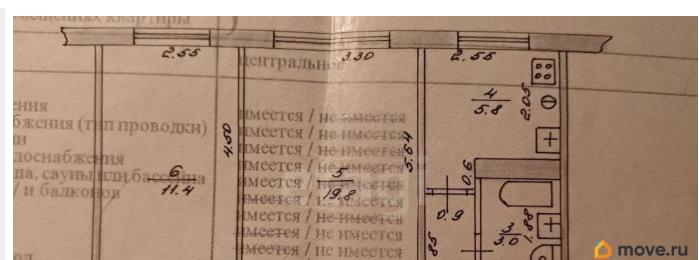
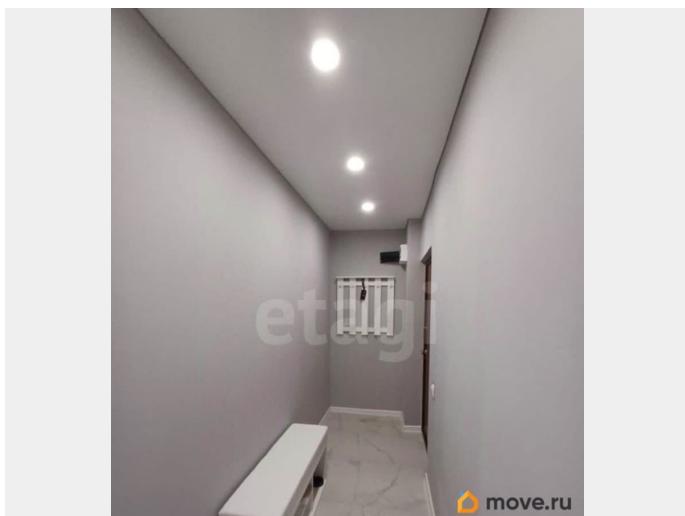
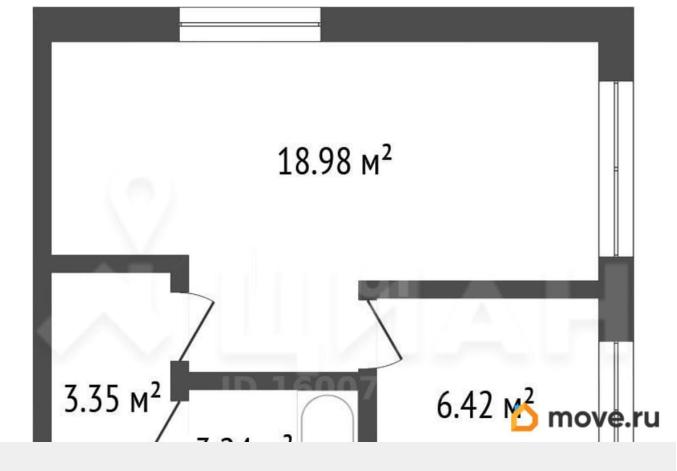
да

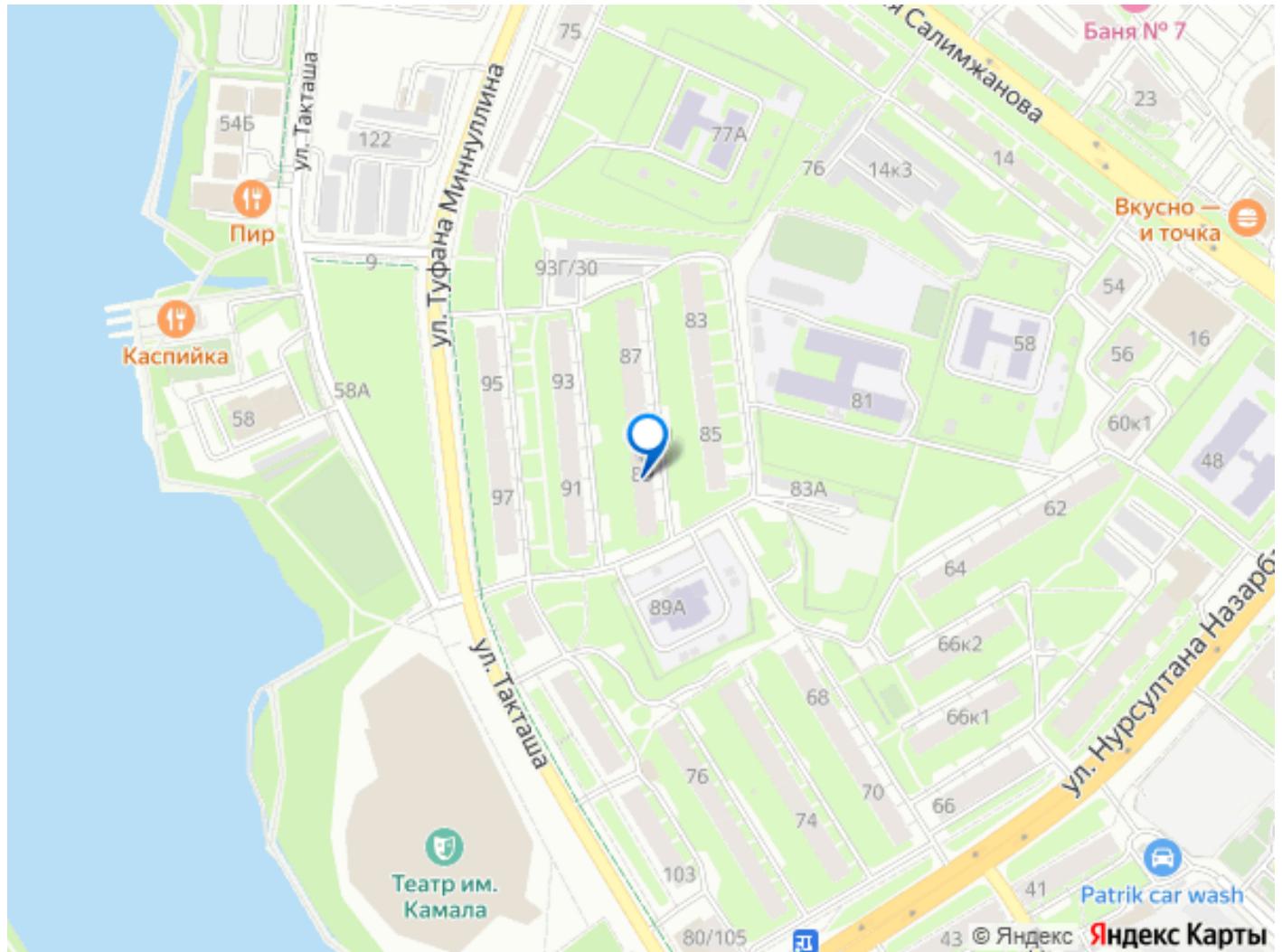
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается великолепная двухкомнатная квартира в самом сердце Казани, в престижном Вахитовском районе! Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира светлая и уютная, прошла капитальный ремонт с использованием современных материалов и технологий. Здесь заменены все коммуникации, проведена новая проводка, выполнена качественная стяжка пола, а стены идеально выровнены. Вы будете приятно удивлены, что всего в двух минутах пешком расположены живописная набережная озера Кабан и новый театр Камала, где можно наслаждаться культурными мероприятиями и прогулками на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность: до станции метро Суконная слобода всего 12 минут пешком, что делает передвижение по городу максимально комфортным. Эта квартира — отличный вариант как для собственного проживания, так и для получения пассивного дохода от аренды. Мы поможем вам с поиском арендаторов абсолютно бесплатно, что сэкономит ваше время и усилия. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо

сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр. Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 123909  
Номер в базе: 3793726





Move.ru - вся недвижимость России