

Создано: 31.01.2026 в 20:49

Обновлено: 03.02.2026 в 21:57

Республика Татарстан, Казань, Минская
улица, 73к2

12 464 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 73к2

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

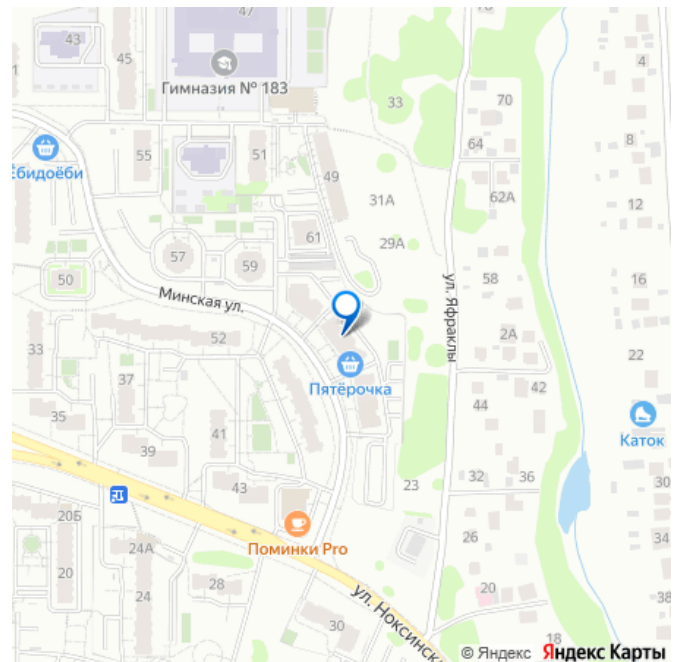
Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288653940>

**Анна Валерьевна Лякса, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ**

79872198652

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

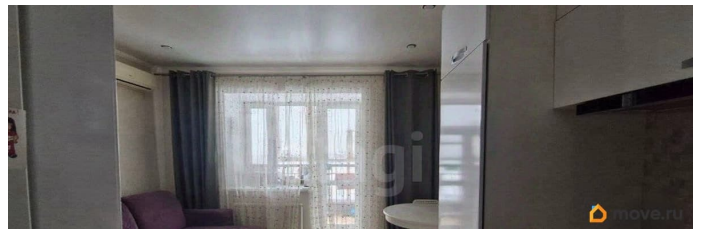
Продается 2-х комнатная квартира в ЖК Grin Hill площадью 49,1 кв. м. в Советском районе Казани, по адресу ул Минская д. 73 к 2

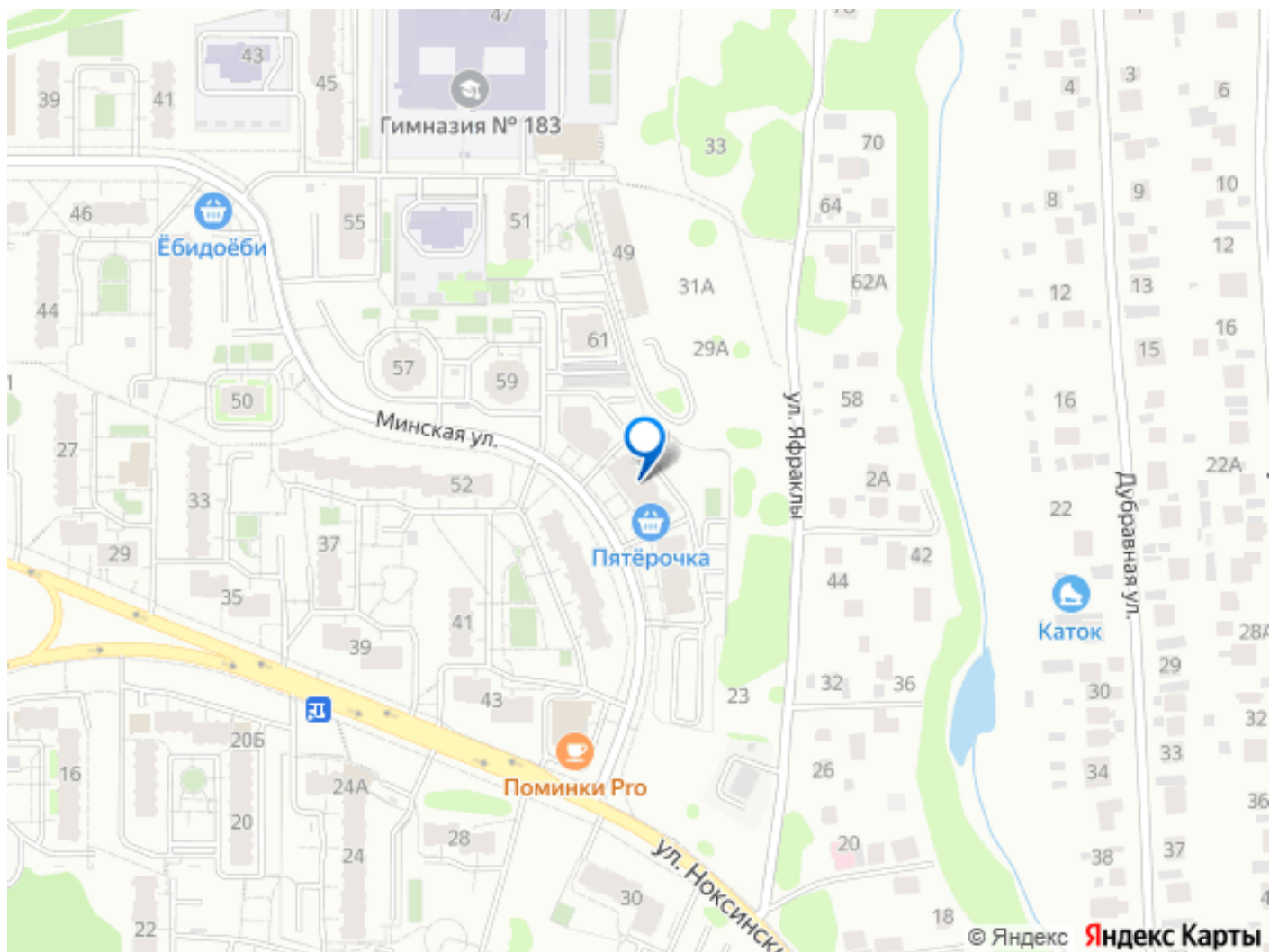
Квартира светлая, с хорошим качественным ремонтом. За счет толстых кирпичных стен теплая. Спальная зона и просторная кухня-гостиная, имеющая выход на застекленный балкон. Квартира интересна будет молодой семье или паре, а также в качестве инвестиций под сдачу в аренду. Из мебели и техники остается практически все, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Ремонт делали для себя с любовью! Огороженный двор с детской площадкой.

Придомовая территория благоустроена, вокруг парковочные карманы. НЕТ ПРОБЛЕМ С ПАРКОВКОЙ! Зимой и летом ТСЖ ухаживает за вверенным ей имуществом. Локация дома уникальна, так как рядом лес и по утрам можно наслаждаться пением птиц, свежий воздух и отдаленность от дорог, позволяет немного забыть, что вы в городе. Развитая инфраструктура насыщена различными магазинами от крупного «Eurospar» до мини-маркетов и излюбленных «Магнит» и «Пятерочка». Множество кафе, пекарен, аптеки, маркетплейсы и т.п. Торговые комплексы «Франт» и «Южный», в которых вы найдете товар под любой запрос.

Образовательные учреждения Гимназия 183 в соседнем дворе, не надо переходить дорогу, детский сад 54 «Конбагыш» комбинированного вида с татарским языком воспитания и обучения тоже в шаговой доступности, быстро можно забрать из сада ребенка. Отличная транспортная доступность остановка «Ноксинский спуск» 5 минут пешком. В 2027 году откроется станция МЕТРО, можно добраться практически из любой точки города без пробок с работы или до нее) Для прогулок Горкинско-Ометьевский (а это развлечения на всю семью, летом - активные игры, самокаты, ролики, велосипеды, зимой-горки, лыжи) В ТЦ Франт и ТЦ Азино есть фитнес, в ТЦ Южный кинотеатр! Поликлиники детские, взрослые, стоматология ВСЕ ЭТО РЯДОМ С ВАШЕЙ БУДУЩЕЙ КВАРТИРОЙ! Такая квартира долго продаваться не будет! Торопитесь! Помощь в одобрении ипотеки гарантирована! Приезжайте сами убедитесь во всех преимуществах квартиры! Звоните постараемся показать в заранее оговоренное время! Код пользователя: 192481 Номер в базе: 10953282







Move.ru - вся недвижимость России