

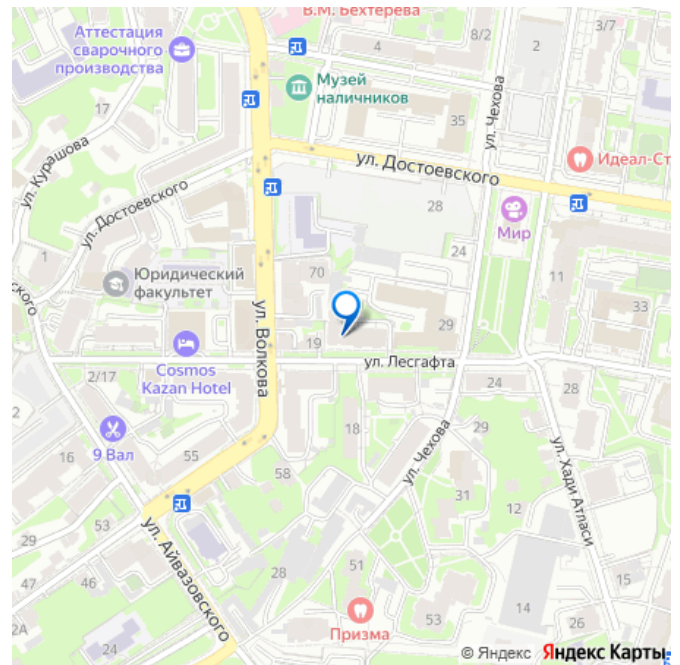
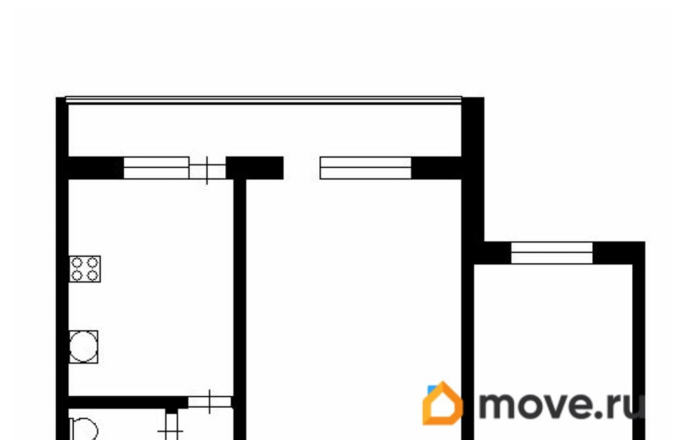
Создано: 30.09.2025 в 16:05

Обновлено: 24.01.2026 в 23:58

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285353867>

**Самолет Плюс Зеленодольск, Самолет  
Плюс Зеленодольск**  
**79872676650**

для заметок



**Республика Татарстан, Казань, улица  
Лесгафта, 21**

**12 500 000 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Лесгафта, 21

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лесгафта](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 117857916 Продаётся 2-к квартира в историческом сердце Казани — уют, стиль и безопасность! г.Казань, Вахитовский район, ул. Лесгафта, д.21. Кирпичный дом, 4 этаж из 7, 1998 год постройки. Общая площадь квартиры 49,4 м², площадь с лоджией 51 м². 2 изолированные комнаты. Раздельный санузел. 1 взрослый собственник. Без долгов и обременений. О КВАРТИРЕ: Вы мечтали жить в месте, где чувствуется дух Казани? Эта квартира — именно то, что нужно! - Просторная, светлая и тёплая — идеально подойдёт как для семьи, так и для пары. - Современный ремонт: натяжные потолки, ПВХ-окна, качественные межкомнатные двери, добротная входная дверь. -На полу — ламинат и плитка. -Санузел в плитке, установлена ванна. -Часть мебели остаётся новым владельцам — заезжай и живи! О ДОМЕ И РАЙОНЕ: -Историческая часть Казани, Вахитовский район — место с характером и душой. -Улица Лесгафта — настоящая находка для ценителей архитектуры и истории. -До центра — всего 15 минут на машине. Отличная транспортная доступность. -Дом кирпичный — тёплый, добротный. ПЛЮСЫ ДЛЯ ЖИЗНИ: Закрытый двор — безопасность и порядок, посторонние

не пройдут. Свободные парковочные места — вам не придётся кружить в поисках места для машины. Соседи — интеллигентные и семейные люди. Тихий, зелёный район, где приятно гулять и жить. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Такие предложения в этом районе — редкость! Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых колоритных уголков Казани. Поможем одобрить ипотеку одним пакетом документов с преференциями до 6,5%. Звоните - отвечу на все ваши вопросы. ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия и размер скидки зависят от банка, программы кредитования и иных требований.

