

Создано: 05.08.2025 в 16:58

Обновлено: 25.01.2026 в 14:08

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 5/43

14 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 5/43

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

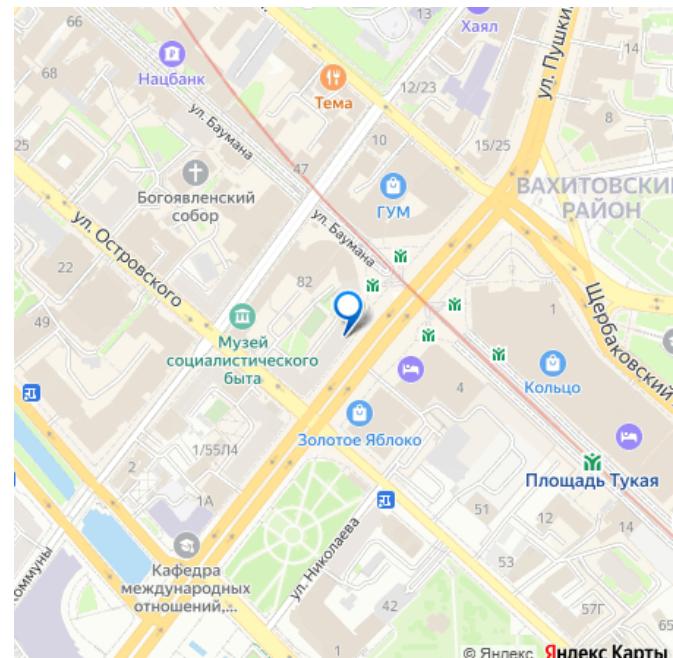
<https://tatarstan.move.ru/objects/928535150>

5

Елена Васильевна Каримова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79872123560

для заметок



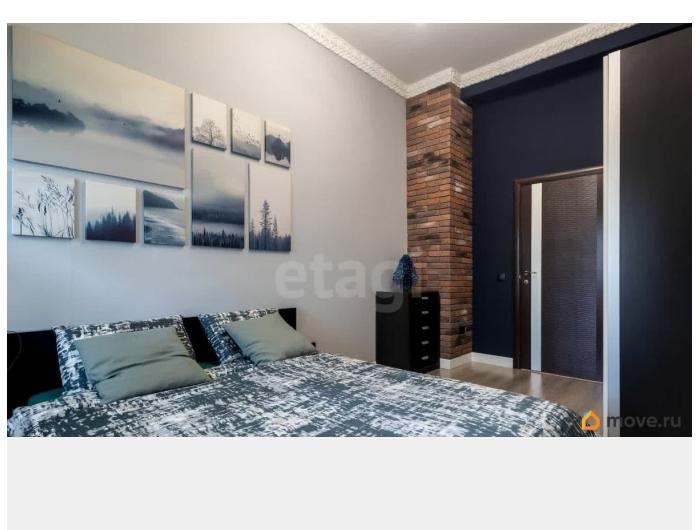
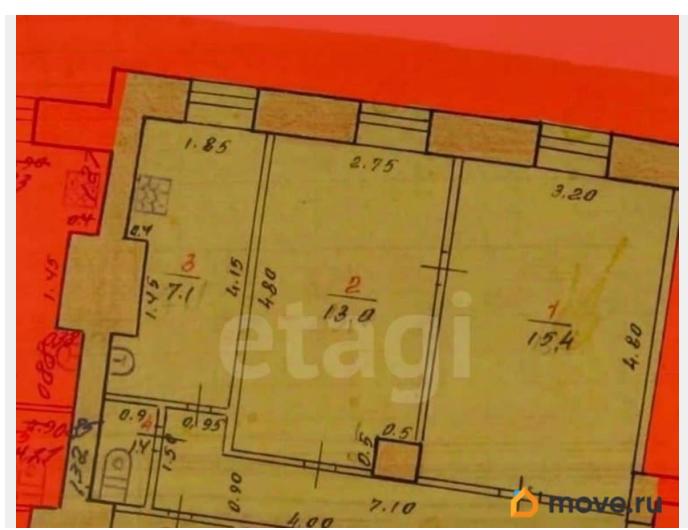
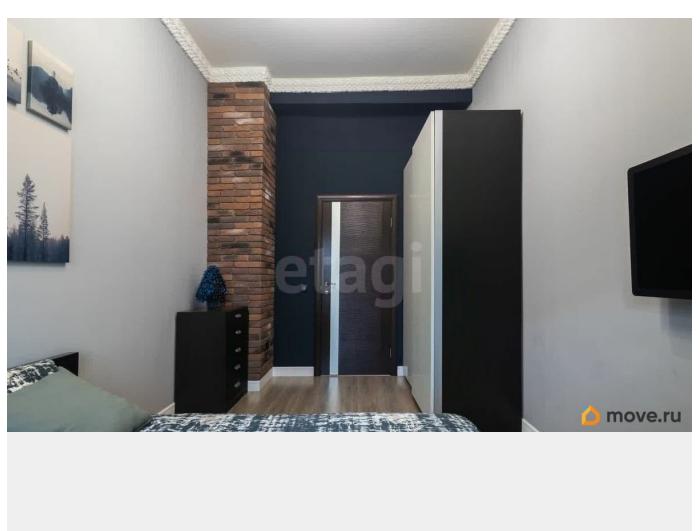
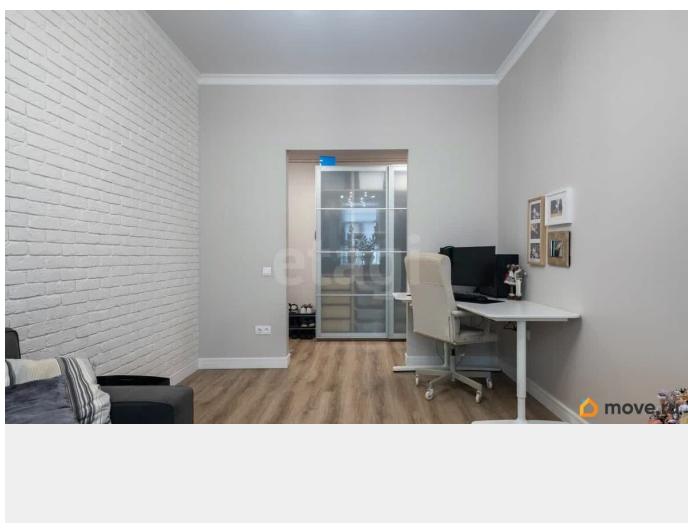
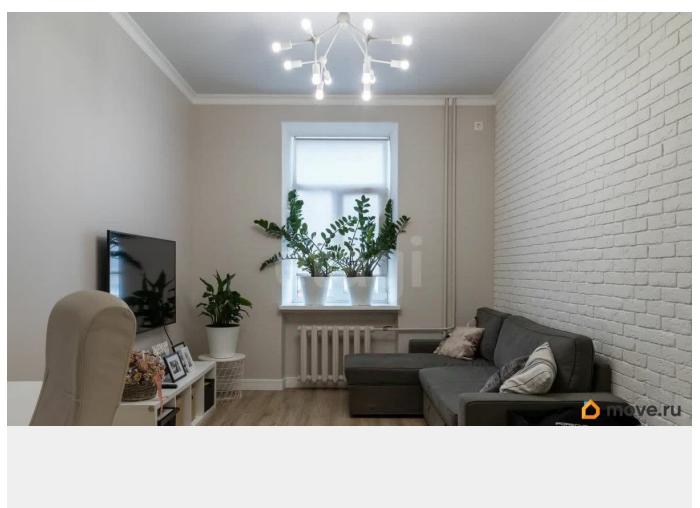
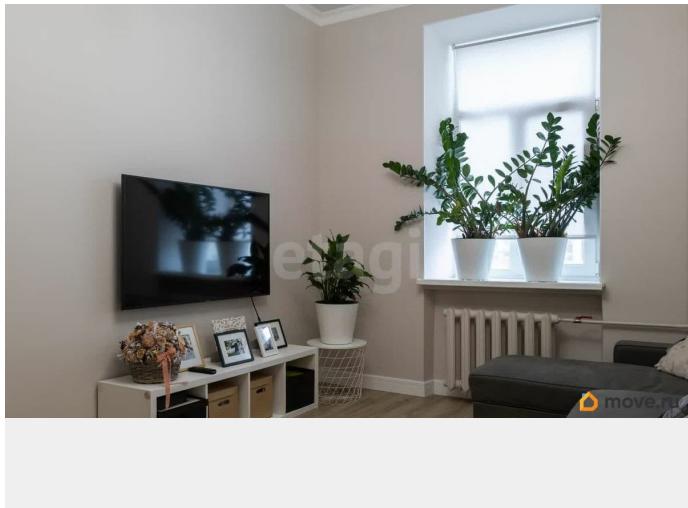
да

возможна ипотека, парковка

Описание

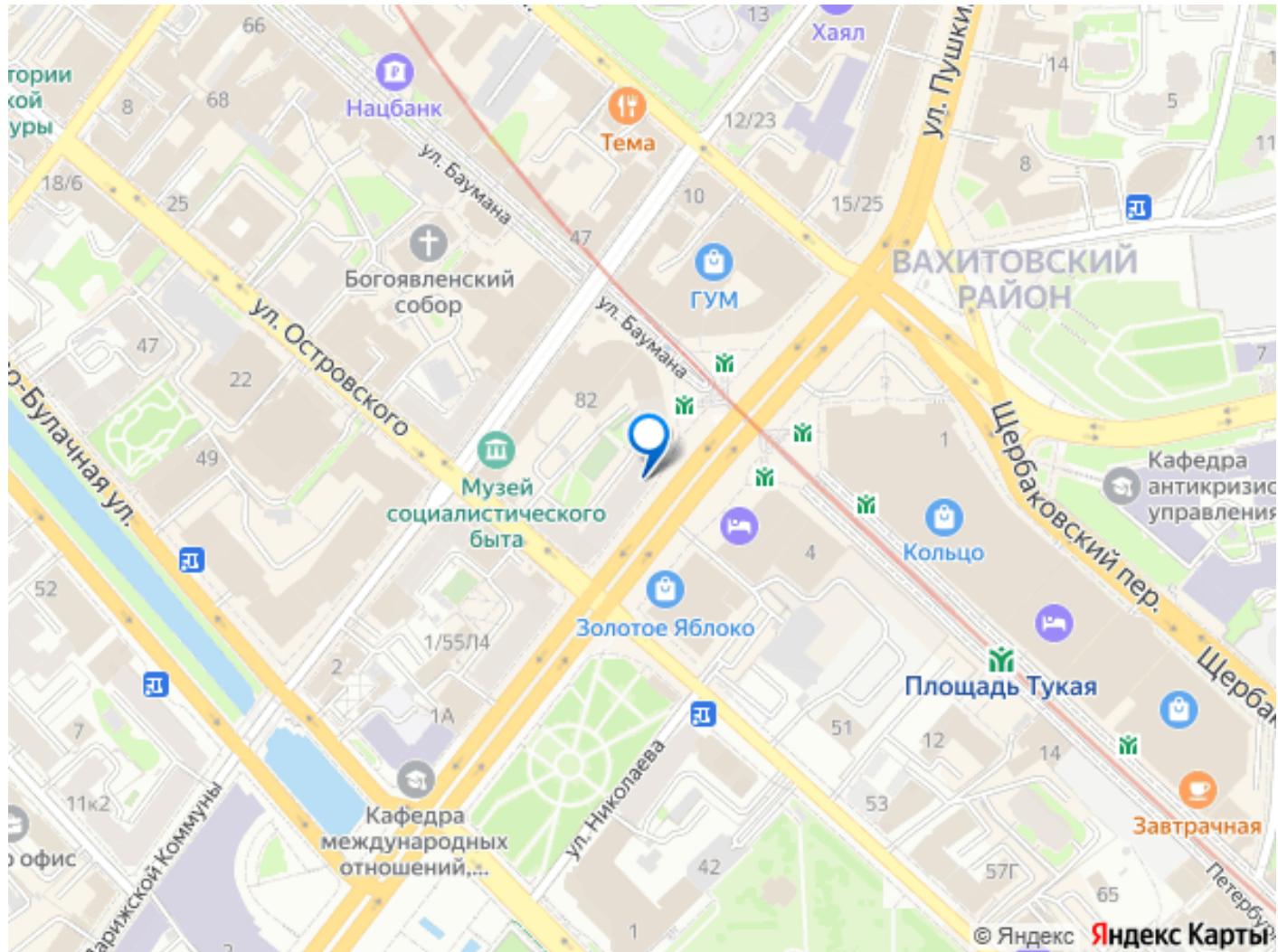
Квартира в самом центре Казани!!!
Двухкомнатная квартира на втором этаже
кирпичного дома на улице Пушкина
предлагает редкое сочетание исторического
местоположения и полной готовности к
комфортной жизни. Объект отличает
качественный современный ремонт с заменой
всех инженерных систем: установлена новая
электропроводка и пластиковые
сантехнические стояки. Планировка
функциональна и предусматривает
изолированные комнаты, а кухня обладает
достаточной площадью для организации
семейных обедов. Кирпичные стены дома
обеспечивают надежную тепло- и
звукозащиту, создавая тихую жилую среду
несмотря на центральное расположение.
Ключевым преимуществом является
исключительная инфраструктура и
транспортная доступность. В пешей
доступности находится станция метро
«Площадь Тukая», многочисленные остановки
наземного транспорта с маршрутами во все
районы города, а также основные
достопримечательности, рестораны и
торговые центры. В радиусе 500 метров
расположены школы, детские сады,
поликлиники и отделения банков, что делает
жизнь максимально удобной. Двор дома
закрыт от сквозного автомобильного
движения, а для жителей предусмотрены
выделенные парковочные места. Объект
находится в юридически чистом состоянии:
один собственник, отсутствие обременений,
что позволяет провести сделку в сжатые

сроки. Данная квартира представляет собой как отличный вариант для постоянного проживания в самом сердце динамичного города, так и надежную инвестицию благодаря стабильно высокому спросу как на долгосрочную, так и на посуточную аренду в этом престижном районе. Звоните!!! Код пользователя: 10864 Номер в базе: 8923279





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России