

Создано: 04.12.2025 в 17:18

Обновлено: 22.01.2026 в 22:05

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 94

**8 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 94

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

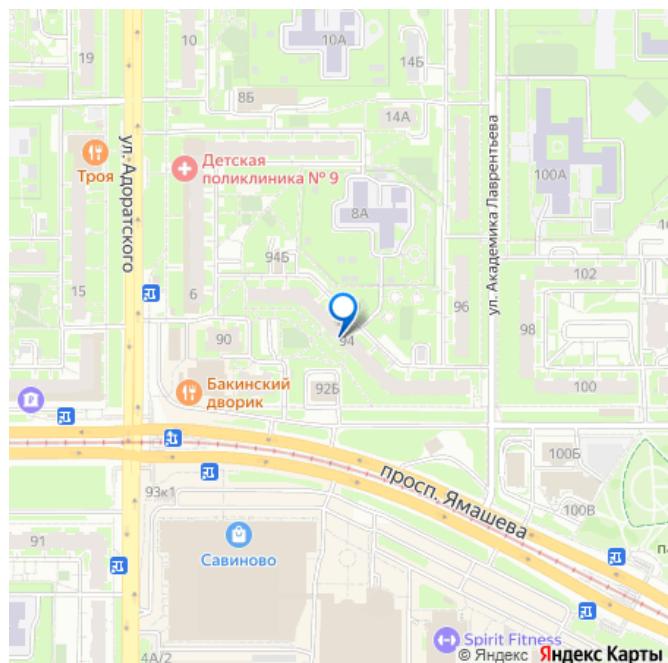
<https://tatarstan.move.ru/objects/928722765>

7

Дарина Фалелюхина, Ключ

**79872123380**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

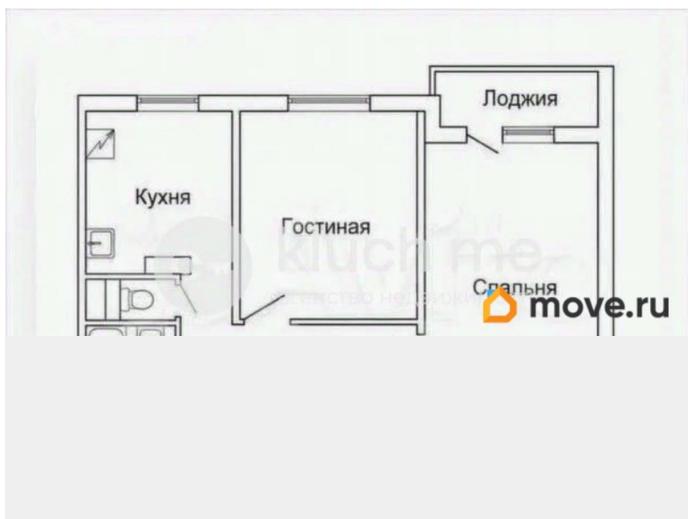
да

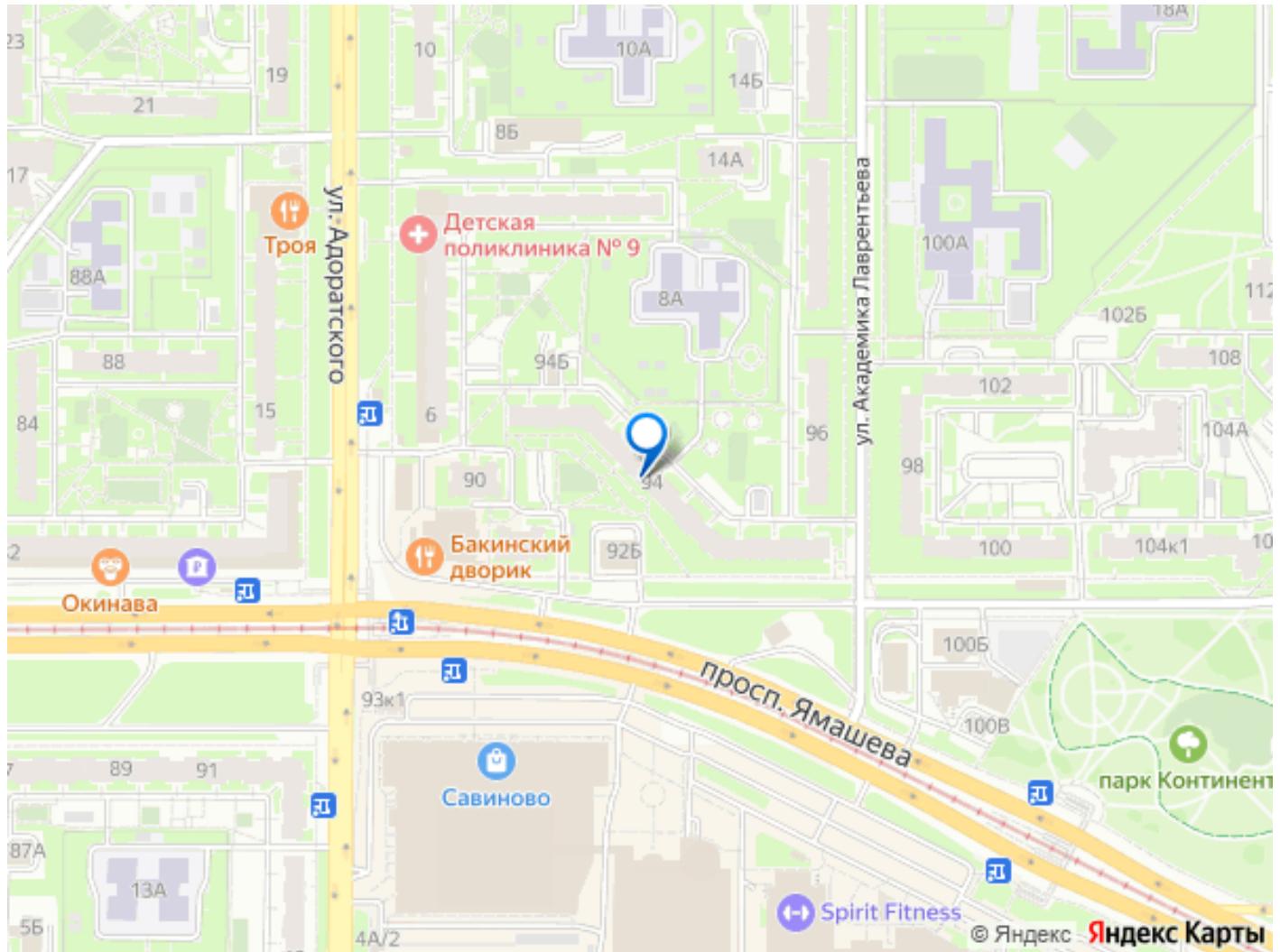
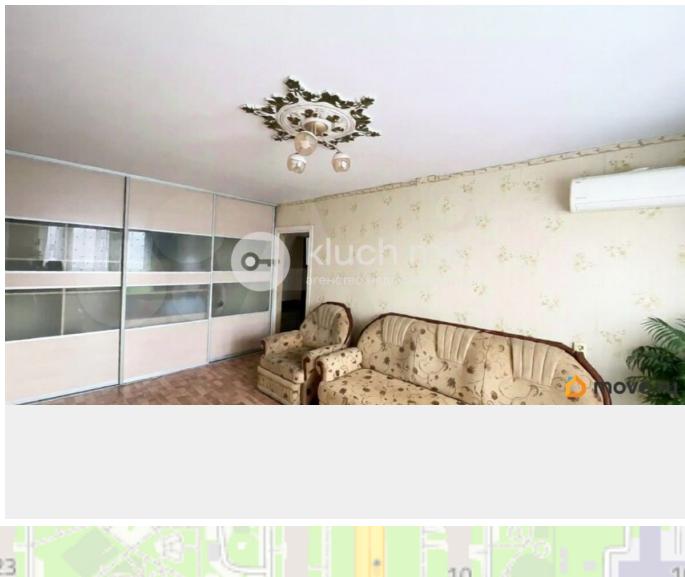
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1958768. Идеальное предложение для семьи! Адрес и расположение: Россия, Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 94. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для тех, кто ценит удобство и доступность. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ к центру города и другим ключевым точкам. Описание объекта: Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Общая площадь составляет 49,9 кв. м, жилая — 29 кв. м, площадь кухни — 8,3 кв. м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Ремонт и планировка: В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Планировка продумана и удобна для жизни. Преимущества: - выгодное расположение в развитом районе; - доступная цена; - удобная планировка; - наличие лоджии; - косметический ремонт. Эта квартира — отличное решение для молодых

специалистов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите возможность приобрести жильё по выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России