

Создано: 28.06.2025 в 16:37

Обновлено: 22.01.2026 в 13:26

Республика Татарстан, Казань, улица  
Центральная, 35

9 250 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Центральная, 35

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

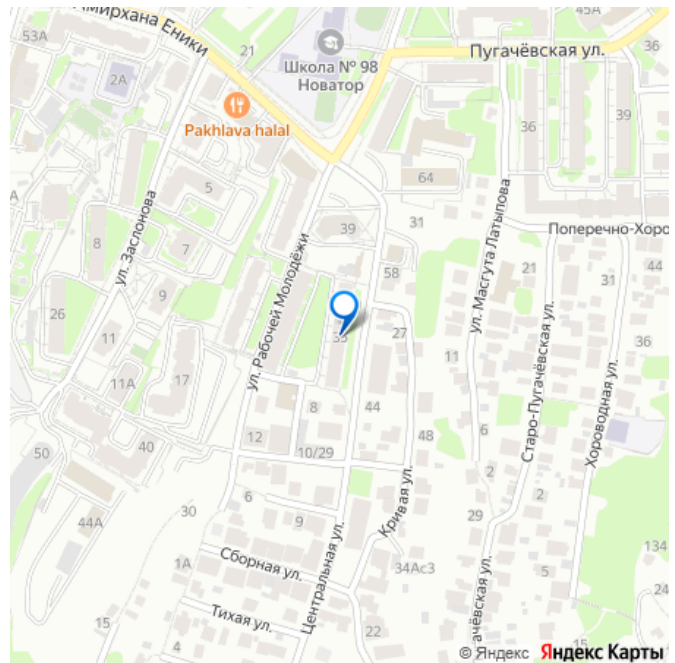
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9282022320>

Дарья !, ИЗУМРУД

79196274927

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

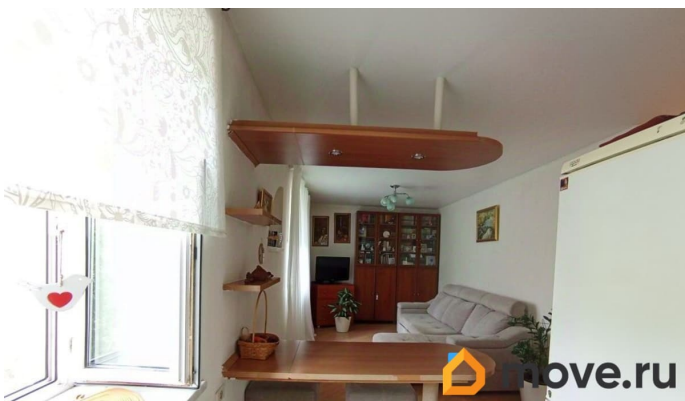
да

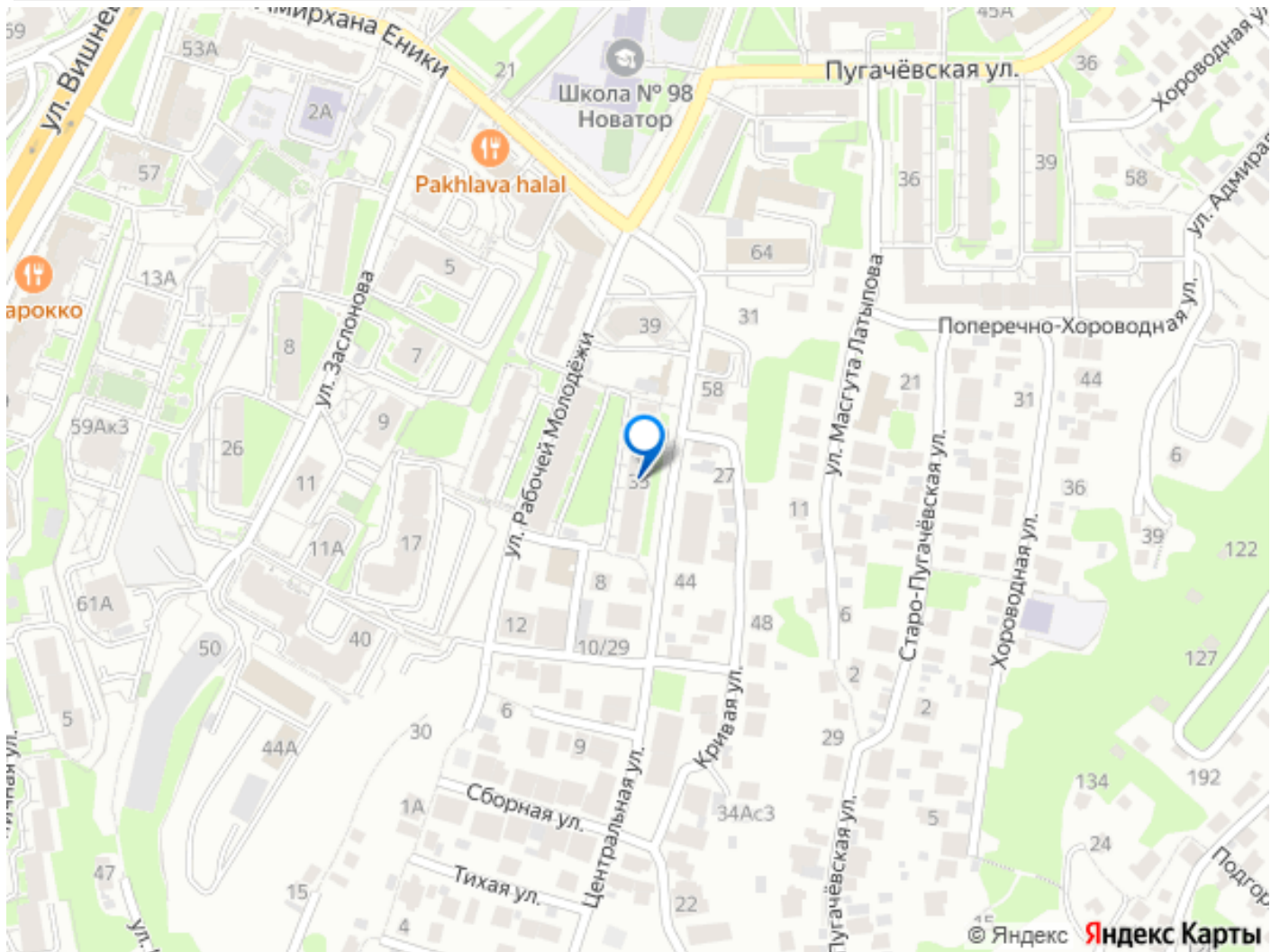
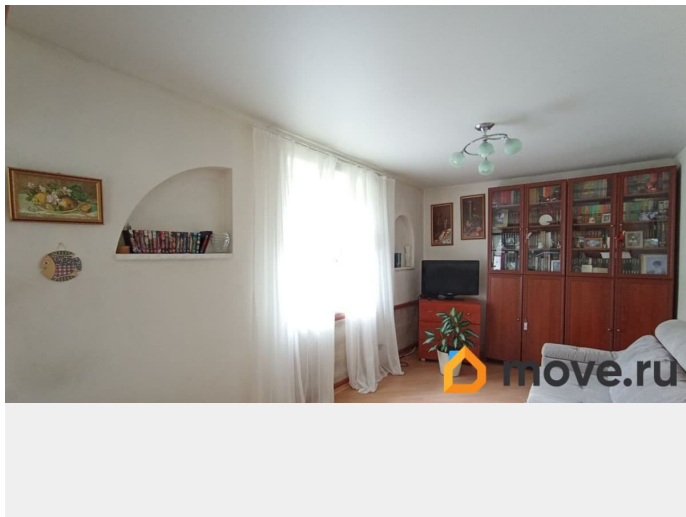
возможна ипотека

## Описание

Агентство Недвижимости ИЗУМРУД предлагает приобрести Чудесную двухкомнатную квартиру в сердце нашего города - улица Центральная, д. 35, Вахитовский район города Казань. Квартира с отличным ремонтом - ламинат, натяжные потолки, кафель, приятные обои, пластиковые окна. Сделана интересная планировка, все продумано до мелочей - кухня-гостиная открывается во всей красе, удачно укомплектована кухня, барный столик, просторный зал заливается солнечным светом. Вход в спальню организован за раздвижной дверью в ансамбле шкафа-купе. Уютный застеклённый балкон из спальни в белых тонах, что подчеркивает красоту комнатных цветов, пить утренний кофе на таком балкончике будет одно удовольствие! Эта та квартира, из которой вам не захочется уходить! **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ!!!** Такую дизайнерскую планировку вы больше не встретите! Рядом есть всё необходимое - школы, садики, идеальная инфраструктура района, рядом остановка, до центральных городских парков можно прогуляться пешком, неподалеку парк Горького, магазины, аптеки, торговые центры, всё очень близко, удачное месторасположение квартиры. По документам: ОДИН Взрослый

собственник; Без детских долей и опеки; Без незакрытой ипотеки и обременения; Более пяти лет в собственности, полная цена в договоре. Звоните! Покажем квартиру вашей мечты в удобное для вас время! Умеренный ТОРГ реальным покупателям обсудим. Проконсультируем по вопросу приобретения этого чудесного гнездышка как за наличный расчет, так и в ипотеку, в том числе с использованием материнского капитала





Move.ru - вся недвижимость России